

# Parsberg Echo Germering

Lilienthalstraße 1 · 82055 Gilching Telefon 08105/384444 · Verteilung 089/54655-138

## Stilvoll kleiden

Kleiderspende für das »schick & schree« Seite 2



## Kabarettabend

Christine Eixenberger kommt mit »Volle Kontrolle!« in die Stadthalle Seite 7

# Suche nach Hebamme

Verein Hebavaria übernimmt die Terminplanung ab März

**FÜRSTENFELDBRUCK** (pst) · Bereits mit einem positiven Schwangerschaftstest sollten sich werdende Eltern um eine Hebamme kümmern. So lauten die Tipps in den einschlägigen Internetforen. Denn auch bei den Hebammen besteht Fachkräftemangel. Für Schwangere aus dem Landkreis Fürstentfeldbruck bedeutete das bisher, dass sie Adressenlisten durchtelefonieren mussten, um Erfolg zu haben. Das hat sich jetzt geändert. Die Schwangerschaftsberatung im Gesundheitsamt Fürstentfeldbruck hat eine Hebammen-Koordinierungsstelle auf den *Fortsetzung auf Seite 4*



Hebammen unterstützen junge Mütter mit ihren Säuglingen. Foto: pst

**Hält auch nach der Wahl, was sie verspricht: die Spanndecke von Plameco.**

**PLAMECO Aichach**  
Augsburger Str. 55  
86551 Aichach  
☎ 0 82 51 / 89 299 02 | plameco.de

**Für mein Zuhause wähl ich Plameco.**

–Anzeige–

## Casting & Fotoshooting in Bernried

**Film, TV und Werbung suchen neue Gesichter**

Am 9. Februar veranstaltet Sunshine-Casting Germany, Deutschlands renommierte Kinder-Casting-Agentur, ein Casting mit



Fotoshooting in Bernried für Kinder, Babys, Jugendliche und Erwachsene (auch Familienfotos etc.).

Gesucht werden Talente für TVSerien, Kinofilme, TV-Spots und Werbe-Shootings. Die Agentur vermittelt an RTL, PRO7, SAT1, ARD, ZDF („Die Bergretter“, „Frühling“ etc.), VOX, KIKA, Disney, Obi, Schleich, VW u.v.m.

Anmeldungen ab sofort unter Telefon **02234/9244040** oder [casting@sunshine-casting.de](mailto:casting@sunshine-casting.de).

Mehr Infos unter [www.sunshine-casting.de](http://www.sunshine-casting.de) oder [www.facebook.de/SunshineCasting](https://www.facebook.de/SunshineCasting)

*Wir bringen Farbe in Ihr Leben*

**H&R Malerfachbetrieb**  
Peter Hinkofer

Fachgerechte Ausführung  
sämtlicher Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten

Waldhornstraße 95 d • 82110 Germering  
Telefon 089 / 89 40 77 37 • Fax 089 / 89 40 77 36  
Mobil 0176 / 22 39 77 50  
[info@hr-malerfachbetrieb.de](http://info@hr-malerfachbetrieb.de) • [www.hr-malerfachbetrieb.de](http://www.hr-malerfachbetrieb.de)

**Taschentücher gibt's im Supermarkt. Blut NICHT.**

Termine und Informationen unter 08 00 11 949 11 oder [www.DRK.de](http://www.DRK.de)

**SPENDE BLUT**  
BEIM ROTEN KREUZ

**RAUM IMMOBILIEN**  
Ihr professioneller Immobiliendienstleister vor Ort

**Verkaufen Sie Ihr Haus garantiert, bevor der Frühling kommt**

2024 verkauften wir 9 von 10 Immobilien in unter 30 Tagen zu einem höheren Preis als vergleichbare Objekte.

Jetzt mit Garantie: Wir verkaufen Ihr Haus in unter 30 Tagen, oder wir zahlen Ihren nächsten Urlaub.

Sichern Sie sich jetzt eine **kostenlose** Beratung mit Christian Atzinger von RAUM\_IMMOBILIEN.

Tel: 08105 39977-33 | [www.raum-immobilien.de](http://www.raum-immobilien.de)

## Gilchinger Baumarkt

Hobbyland



Nach 20 Jahren Hobbyland  
Andreas Mautz geht in den Ruhestand

Manfred Herz und das Hobbyland-Team sagen „Danke“ für 20 Jahre Hobbyland und wünschen Andreas Mautz für die Zukunft alles Gute.

freundlich, kompetent und nah!

www.gilchinger-baumarkt.de

## Gutes aus der »Schlamperkiste«

Kistenweise Spenden fürs »schick & schnee«

GERMERING (red) · Regelmäßig bleibt im Max-Born-Gymnasium viel gut erhaltene Kleidung der Schülerinnen und Schüler liegen und wird aus der sogenannten »Schlamperkiste« nicht mehr abgeholt.

### Kleiderkammer in der Otto-Wagner-Straße

Diese Fundstücke brachte nun Christian Ganslmeier, Vorstandsmitglied des Max-Born-Netzwerks in die Kleiderkammer »schick & schnee« in der Otto-Wagner-Str. 20 in Germering. Zuvor war natürlich alles frisch gewaschen und ordentlich zusammengelegt worden. Michael Wagner, Geschäftsführer der Kleiderkammer und Sozialdienst-Vorstand nahm die zahlreichen Kisten für die Kleiderkammer »schick & schnee« entgegen.



Michael Wagner, Geschäftsführer der Kleiderkammer und Sozialdienst-Vorstand (links) freute sich bei der Übergabe über die zahlreichen Kisten. Foto: Sozialdienst Germering e.V.

## KultCafe

Anna u. Marcin Dybowski seit 2007

### Programm:

- Fr. 31.01.25 **Muddy What?**  
New Blues
- Sa. 01.02.25 **Rock Lounge Orchestra**  
Rock
- Di. 04.02.25 **Demon Kitty Rag**  
by Lewi, Waldenfels & Reiserer

Beginn jeweils 19:00 Uhr  
Bitte um Reservierung 08105/7 98 97 07

Am Bahnhof 3 · 82205 Gilching · www.kult.cafe

**Samstag, 08. Februar 2025, 19.30 Uhr**  
Aula des Christoph-Probst-Gymnasiums Gilching



Eine Lesung mit Musik und Bildern  
von Michael Mathias Prechtl

## Reineke Fuchs

Johann Wolfgang von Goethe

Thomas Birstiel (Erzähler) · Heinrich Klug (Violoncello)  
Ulrike Schultheis (Regie) · Ole Schultheis (Produktion u. Textbearbeitung)  
600 v. Chr. schrieb Aesop die Fabel vom Fuchs, der seine Gegner nicht nur durch Gewandtheit und List, sondern vor allem auch durch Skrupellosigkeit besiegt. 1793 adaptierte sie Johann Wolfgang von Goethe. Für sein Epos wählte er den Hexameter als eingängige Versform, die ihm eine wunderbar spielerische, ironische Distanz ermöglichte. Bis zum König hinauf sind die Protagonisten seines Stückes Tiere, die menschliche Rollen spielen und seinem Hofstaat angehören. Goethe gab dem Werk stark spöttische, mitunter boshafte Züge – sein Epos kann durchaus als Kritik am höfischen Leben gelesen werden, das er nur zu gut kannte. Ob zu Zeiten des Dichters Aesop, zu Zeiten Goethes oder auch heute: Trotz aller grundlegender Veränderungen innerhalb dieser großen Zeitspanne haben sich die Verhaltensweisen des Menschen nicht verändert, wenn es um Einfluss und Macht geht. Der 2003 verstorbene Maler Michael Mathias Prechtl – ein Virtuose der satirischen Anspielung – trieb die Interpretation des Textes bis an die Grenzen und öffnet uns gerade dadurch die Augen für moderne Deutungsmöglichkeiten. Die zu seinen Bildern u.a. gespielten Miniaturen von Hans Werner Henze (1926 – 2012) und Günter Raphael (1903 – 1960) passen in besonderer Weise dazu: Beides sind Zeitgenossen von Prechtl und sind in ihrer originellen, plastischen Sprache vergleichbar mit der genialen Ausdrucksweise des Malers.



Karten zum Preis von 20,- € / 15,- € (Senioren) / 10,- € (Mitgl. und Studenten) / frei (unter 18 Jahre) sind erhältlich: per Telefon bei Ilse Bellwinkel (Tel.: 08105/ 22 210), per mail unter info@kunstforum-gilching.de, über das Kontaktformular unter www.kunstforum-gilching.de/infos-karten oder an der Abendkasse.



### Impressum

**Parsberg Echo, Gilching**  
**Parsberg Echo, Herrsching**  
**Parsberg Echo, Germering**  
**Wochenblatt Würmtal**  
Lilienthalstraße 1, 82205 Gilching  
Telefon 081 05/38 44 44, Telefax 081 05/38 44 55

**Starnberger Anzeiger**  
Telefon 081 51/998 98 88, Telefax 081 51/998 98 77

**Echo Weilheim/Peißenberg**  
Telefon 0881/92 45 45-0, Telefax 0881/92 45 45-11

**Verlag: Wochenanzeiger Medien GmbH**  
Moosacher Straße 56 – 58, 80809 München

**Geschäftsführung:** Roland Binder, Herbert Bergmaier

**Anzeigenleitung:** verantwortlich Michael Rath  
**Anzeigenabteilung:** Telefon 081 05/38 44 44  
**Telefax:** 081 05/38 44 55  
**Internet:** www.wochenanzeiger.de  
**Email:** info@wochenanzeiger.de

**Vertriebsleitung:**  
Jürgen Werner, Frank Oschmann,  
Telefon 089/5465 51 37  
E-Mail: vertrieb@crossmedia-verteilung.de

**Chefredakteur:** Johannes Beetz (job)

**Redaktion:**  
Susanne Hauck (ha), Ulrike Seiffert (us),  
Sarah Steiner (sv), Patrizia Steipe (pst).

**E-mail-Adresse:**  
redaktion@parsbergecho.de

Für unverlangt eingesandte Text- und Bildbeiträge keine Gewähr. Dem Verlag steht ausdrücklich die Nutzung in weiteren Medien, insbesondere die Veröffentlichung im Internet zu. Nachdruck nur mit Erlaubnis des Verlags.

**Satz:** CreAktiv komma München GmbH  
Moosacher Straße 56 – 58, 80809 München

**Druck:** Druck- und Pressehaus  
Naumann GmbH & Co. KG  
Gutenbergstraße 1, 63571 Gelnhausen

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen in der aktuellen Fassung, die Sie im Internet unter www.wochenanzeiger.de/agb einsehen können.

Zurzeit ist die Preisliste Nr. 81 vom 1.1.2025 gültig.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)



Mitglied im Bundesverband Deutscher Anzeigenblätter e.V.



Regelmäßige Auflagenkontrolle  
der Anzeigenblätter durch BDZV/BVDA

Bundesverband kostenloser  
Wochenzeitungen

Zur Herstellung dieser Ausgabe wird Recycling-Papier verwendet

**Uns ist kein Weg zu weit.**  
Wir bringen Sie an Ihren Wunschplatz.



 Gilching  
Römerstraße 57

 08105 / 12 74

**ZIRNGIBL**  
Bestattungen  
www.zirngibl-bestattungen.de

## Großes Fußball-Turnier

SC Weßling begrüßt zu den M-net Hallentagen 2025

**WESLING (red) · Fast 100 Mannschaften mit rund 1.000 Spielerinnen und Spielern sind am ersten Februar- und ersten März-Wochenende bei den M-net Hallentagen des SC Weßling zu Gast.**

In insgesamt zwölf Altersklassen kämpfen Teams aus dem gesamten Landkreis Starnberg und der Region München um die Titel – und machen das Turnier zu einem der größten Vereinssport-Events der gesamten Region. Dabei bietet das Turnier auch im vierten Jahr seines Bestehens einige Besonderheiten: Erstmals tritt neben den Junioren und A-Senioren auch der weibliche Fußball-Nachwuchs in zwei Turnieren gegeneinander an. Zudem werden einige Partien von dem bekannten Schiedsrichter-Influencer »Qualle« gepfiffen. Möglich wird das Turnier auch in diesem Jahr durch die Unterstützung des Titelsponsors M-net, der im gesamten Landkreis Starnberg schnelle Internet- und Telefonanschlüsse bietet.

Los geht es am Freitag, 31. Januar, um 18.30 Uhr mit dem Turnier der A-Senioren.



»Respekt immer und überall!«: Schiedsrichter-Star »Qualle« ist beim M-net Turnier dabei. Foto: FuPer GmbH

Am Samstag, 1. Februar, folgen die Turniere der U12 (9 Uhr), U13 (13.15 Uhr) und U16 (17.45 Uhr), bevor am Sonntag, 2. Februar, die U11 (8.30 Uhr), die U12 weiblich (12.45 Uhr) und die U15 (16.30 Uhr) antreten.

Am Samstag, 1. März, finden dann die Turniere der U7 (8.30 Uhr), U11 weiblich (12.30 Uhr) und U10 (16.30 Uhr) statt, bevor die Hallentage am Sonntag, 2. März, mit den Turnieren der U8 (9 Uhr) und U9 (13 Uhr) ihren Abschluss finden. Einen prominenten Gast begrüßt

der SC Weßling am Sonntag, 2. Februar: Der aus den sozialen Netzwerken bekannte Schiedsrichter-Star »Qualle« richtet sich ab 16.15 Uhr mit seiner Botschaft »Respekt immer und überall!« an die Zuschauer und pfeift anschließend die ersten Gruppen-Partien des U15 Turniers. Ab 17.30 Uhr steht »Qualle« dann für Autogramme und Selfies mit seinen Fans bereit. Die M-net Hallentage finden in der Weßlinger Sporthalle am Meilinger Weg 24 statt. Zuschauer sind zu allen Turnieren herzlich willkommen.

## Neues Kurse an der Germeringer vhs

**GERMERING (red) · Die vhs Germering bietet an Februar wieder ein neues Programm: Eine »Elmau: Schneeschuh-Wanderung mit imposanter Bergkulisse« am Sonn-**

tag, 2. Februar, einen Kurs »Einfach Malen! Acrylmalerei für Einsteiger\*innen« am 1. und 2. Februar, einen »Blues Harp Workshop« am Samstag, 1. Februar, von 14 bis 18 Uhr

sowie am 2. Februar einen »Chinesische Küche – leicht und lecker« Kochkurs. Alle Infos und Anmeldung unter [www.vhs-germering.de](http://www.vhs-germering.de) oder unter der Tel. 089/8006520.



Reformhaus

**24 Jahre**  
VITA NOVA

Vom 6. bis 7. Februar erhalten Sie ab einem Einkauf von 30€

**10%**

und ab einem Einkauf von 100€

**15%**

Geburtsrags-Rabatt.\*

\* Gilt nicht für reduzierte Ware und ist nicht kombinierbar mit anderen Rabattaktionen.

**REFORMHAUS MAYR**

Planegg  
Bahnhofstr. 35

Pasing  
Bäckerstr. 4

Gilching  
Römerstr. 43 A



www.seenotretter.de

Sein Einsatz ist unbezahlbar. Deshalb braucht er Ihre Spende.

**COR PERFECT SITZEN**  
Liegewiese, Schlafsofa oder lässige Recamiere

100% MADE IN GERMANY NATÜRLICH NACHHALTIG MIT LIEBE HANDGEFERTIGT



**es einrichtung schuster**  
Angelika Weber · Augsburgstrasse 1  
82362 Weilheim · Tel. 0881 / 23 52  
[www.einrichtung-schuster.de](http://www.einrichtung-schuster.de)

Ausstellung · Planung · Innenarchitektur



**Narcissus cyclamineus**  
**Tête-à-Tête**  
Kleinblütige  
Narzisse  
12 cm-Topf

**2,99 €**

Vom 30.01. – 05.02.2025



Aktuelle Öffnungszeiten:  
Mo. – Fr. 8 – 18 Uhr  
Sa. 8 – 16 Uhr

  
Hanfelder Straße 73  
82319 Starnberg  
Telefon 081 51 / 1 30 56

**Taschentücher gibt's im Supermarkt. Blut nicht.**



Termine und Infos 0800 11949 11  
oder [www.DRK.de](http://www.DRK.de)

**SPENDE BLUT**  
BEIM ROTEN KREUZ

*Sehen wie auf Wolken*

**Fußpflege**  
der Spitzenklasse

- \* Hygienisch
- \* Gründlich
- \* Wohltuend
- \* Günstige Abo-Preise

klimatisierte Räume

Seit 44 Jahren am Ort





Di.–Fr., 10.30–18 Uhr  
auch abends auf Termin

Germering,  
Untere Bahnhofstr. 58  
(S-Bahn 100 m, Aufzug, 2. Stock)  
Tel. 0 89 / 84 88 68

**LICHTMESSMARKT**  
**HADORF**

**Samstag, 1. Februar**  
11.00 – 19.00 Uhr

**Sonntag, 2. Februar**  
11.00 – 17.00 Uhr

Über 25 Standl

Mit Kunsthandwerk und kulinarischen Schmankerln  
Jetzt im Stadl am Ortsausgang Richtung Unering

[www.hadorf-veranstaltungen.de](http://www.hadorf-veranstaltungen.de)

## Gruppe für englischsprachige Kinder

**GERMERING (sv)** · An jedem ersten Sonntag im Monat bietet das Frau MütZe, Frauen- und Mütterzentrum Germering e.V. (Goethestr. 5) eine Spielgruppe für Kleinkinder an, deren Muttersprache Englisch ist. Das Angebot findet jeweils während des Familienfrühstücks von 10 bis 11 Uhr statt und bietet den Kindern mit englischen Reimen und geeigneten Geschichten die Möglichkeit, auch in einer deutschsprachigen Umgebung ihre Muttersprache zu hören und zu sprechen. Nähere Infos sind im Frau MütZe unter Tel. 089/894 99 58 oder unter [www.fraumuetze-germering.de](http://www.fraumuetze-germering.de) erhältlich.

## Platz gesperrt

**GERMERING (red)** · Noch bis Donnerstag, 10. April, wird auf dem neuen Verkehrsübungsplatz (Parkplatz Bertha von Suttner Straße – Ecke Kerschensteinerstraße) die Jugendverkehrserziehung der Grundschulen durchgeführt. Die Stadtverwaltung Germering weist darauf hin, dass das Parken auf dem Parkplatz in diesem Zeitraum nicht gestattet ist.

## Radl retten

**GERMERING (red)** · Die Stadt Germering weist darauf hin, dass am Montag, 10. Februar, die an den S-Bahn-Stationen Germering-Unterpfaffenhofen und Harthaus abgestellten Schroträder entfernt werden.

## Suche nach Hebamme

Verein Hebavaria übernimmt die Terminplanung ab März

Fortsetzung von der Titelseite

Weg gebracht. Sie übernimmt die Suche nach einer Hebamme.

Ab März 2025 steht den werdenden Eltern dafür eine App zur Verfügung. Darüber kann eine Hebamme gesucht werden. »Die bisherige, teils sehr aufwändige telefonische Rundum-Suche nach einer Hebamme wird zukünftig deutlich erleichtert«, teilt das Gesundheitsamt mit. Denn auch wenn eine Schwangere eine Hebamme für den voraussichtlichen Geburtstermin gefunden hat – Babys halten sich bekanntlich selten an die Vorhersagen. So kam es öfter vor, dass, als die Wehen einsetzten, die gebuchte Hebamme nicht verfügbar war, weil sie beispielsweise im Urlaub oder bereits mit anderen Geburten beschäftigt war. Künftig wird sich die Koordinierungsstelle um Vertretungen während der Urlaubszeit und bei Erkrankungen kümmern. Die Hebammenkoordination hat der Verein »Hebavaria« übernommen. »Es war ein großer Wunsch der im Landkreis tätigen Hebammen und wurde auf deren



**Vor allem Eltern mit ihrem ersten Kind schätzen die Unterstützung von Hebammen.**  
Foto: pst

Initiative vom Gesundheitsamt aufgegriffen«, heißt es in der Pressemitteilung. Hebavaria wurde 2019 von Münchner Hebammen gegründet. Der Verein ist in der Stadt München und im Landkreis München tätig. Er vernetzt Hebammen, kooperiert mit Einrichtungen, die sich um Familien und Geburten kümmern mit dem Ziel, dass Familien, die sich eine Hebamme für ihre Betreuung vor, während und nach der Geburt wünschen, versorgt werden. Außerdem setzt sich der Verein für bessere Arbeitsbedingungen sowie Fortbildungen von Hebammen ein. Hilfe von Hebammen können alle betroffenen Frauen in Anspruch nehmen. Während der

Schwangerschaft können sich werdende Mütter mit ihren Fragen an die Hebamme wenden. Viele bieten Geburtsvorbereitung-, Rückbildungskurse oder andere Kurse an. Nach der Geburt besuchen Hebammen die Wöchnerinnen zuhause. Sie geben Stillberatung, zeigen wie man ein Neugeborenes badet und schauen, ob die Rückbildung der Mutter gut verläuft. Besonders belastete Mütter werden von Familienhebammen bis zum ersten Lebensjahr des Kindes unterstützt. Informationen gibt es bei der Schwangerschaftsberatung im Gesundheitsamt Fürstentfeldbruck unter Tel. 08141/519.821 oder -822.

## Hadorfer Lichtmessmarkt am ersten Februarwochenende

Sa. 01.02.25 von 11:00–19:00 Uhr und So. 02.02.25 von 11:00–17:00 Uhr

Auch heuer präsentieren wir unseren Besuchern wieder eine bunte Mischung aus kunsthandwerklicher Vielfalt, kulinarischen Genüssen, regionalen Spezialitäten und handgefertigten Unikaten. Ein Erlebnis für alle Generationen, mit einer breiten Palette an Ausstellern.

Unsere Besucher können u.a. Strickwaren, Schmuck, Blumengestecke aller Art, sowie Schmiedekunst entdecken. Unser Veranstalter Heribert Wagner wird seine selbstgebrannten Schnäpse und selbstgeräucherten Spezialitäten aus eigener Jagd präsentieren. Ein echtes Highlight für Liebhaber regionaler Produkte. Abgerundet wird der Samstagabend mit der legendären Lichtmessparty: Ein Fest, das in Erinnerung bleibt. Der Markt findet in einem beheizten Stadl in behaglicher Wärme statt. Auch für ausreichend kostenfreie



**Die Helfer der Burschenschaft Hadorf sind bereits mit den Aufbauarbeiten beschäftigt.**

Parkplätze ist gesorgt. Wir freuen uns, Sie am ersten Februarwochenende bei uns in Hadorf begrüßen zu dürfen.

Musikalisch begleitet werden wir am Samstag von Erich Berthold, sowie am Sonntag von unserer Lichtmessmusi. Die Musikeinlagen versprechen, das Erlebnis auf dem Markt zu einem unvergesslichen Ereignis zu machen und die Besucher musikalisch durch das Wochenende zu führen.

[www.hadorf-veranstaltungen.de](http://www.hadorf-veranstaltungen.de)

# Dieses CBD Gel begeistert Deutschland

**Schwere Beine, unbewegliche Schultern, müde Knie: Wenn die Muskeln schlapp machen, fallen selbst alltägliche Dinge wie z. B. längere Spaziergänge, Garten- oder Hausarbeit schwer. Doch inzwischen berichten viele Anwender begeistert vom kosmetischen Rubaxx Cannabis CBD Gel aus der Apotheke.**

„Ich habe es angewendet nach langer Gartenarbeit“, schwärmt Georg H. Genau so wie er setzen immer mehr Verbraucher auf das Cannabis Gel aus der Apotheke. Gerade bei beanspruchten Muskeln „tut das Gel einfach gut“, bestätigt auch Heike B. und berichtet über eine Erleichterung nach der Pflege mit dem hochwertigen CBD Gel: „Ich habe mir von Rubaxx sehr viel verspro-

chen und was soll ich sagen: Es ist wunderbar zum Auftragen und ich spüre die Erleichterung jeden Tag!“

### Cannabis Gel mit hohem CBD-Gehalt

Rubaxx Cannabis CBD Gel enthält ~900mg CBD. CBD ist ein vielversprechendes Cannabinoid, das aus der Cannabispflanze gewonnen wird. In einem aufwendigen Herstellungsverfahren wird das wertvolle CBD im Rubaxx Cannabis CBD Gel aufbereitet. Zudem sind Menthol und Minzöl zur Pflege beanspruchter Muskeln enthalten. Anwender sprechen sogar eine klare Kaufempfehlung aus, so auch Marianne W.: „Ich kaufe es auf jeden Fall wieder. Absolut empfehlenswert!“

### Höchste Qualität und gezielte Anwendung

Das Rubaxx Cannabis CBD Gel ist dermatologisch getestet und gut verträglich. Verbraucher können das CBD



Gel je nach Bedarf mehrmals täglich auf die Haut auftragen. Das Gel wird ganz einfach an den entsprechenden Stellen, wie beispielsweise an Knie, Rücken, Nacken, Hüfte, Armen, Ellenbogen, Schultern und Handgelenken einmassiert. Der Hersteller produziert das Gel in Deutschland und garantiert höchste Qualitätsstandards.

IN IHRER APOTHEKE ERHÄLTLICH



Für Ihre Apotheke:  
**Rubaxx Cannabis CBD Gel**  
 (PZN 18731655)

[www.rubaxx-cannabis.de](http://www.rubaxx-cannabis.de)



„Ich habe mir von Rubaxx sehr viel versprochen und was soll ich sagen: Es ist wunderbar zum Auftragen. Ich spüre die Erleichterung jeden Tag! Es tut mir einfach gut, dieses Rubaxx Cannabis Gell!“  
 (Heike B.)

Rubaxx Cannabis CBD Gel ist ein Kosmetikum und enthält ca. 900mg CBD, kein THC. • Abbildungen Betroffenen nachempfunden, Namen geändert

## Willkommen im BERGlässig Hotel Bodenmais

Dem 4-Sterne-Haus mit wegweisendem 360° Urlaubskonzept: Nachhaltiger Urlaubsspaß ohne Extrakosten!

**BERG**  
Glässig  
★★★★★

BIS 09.02.25  
BUCHEN!

+49 (0)9924 9550

[www.berglaessig-bodenmais.de/muenchen](http://www.berglaessig-bodenmais.de/muenchen)

### IHR BERGlässiger URLAUB - ALLES ist INKLUSIVE

3 Nächte im Appartement Komfort inkl. 360° Genusspension mit Getränken - Unser Highlight: Wein vom Weingut Römmert · **Komplett renoviert 2024** · Nach einem aktiven Tag: Innenpool, Saunen, Salzgrotte & Farblicht-Refugium · **aktivCARD Bayerischer Wald**: Über 130 kostenfreie Freizeitangebote · **Mobilität & Fitness**: GUTi-Ticket & Vitalzentrum mit kostenlosen Kursen & Vorträgen · **360° Urlaub einfach BERGlässig genießen!**

3 Nächte p.P. im Apt. Komfort inkl. 360° Genusspension mit Getränken

ab € 333\*

Apt. Deluxe: Nur € 11 mehr p.P./pro Nacht

Bonus-Code „Muenchen25“

AKTION GILT NUR BIS ZUM 09.02.25

\* bei Anreise SA bis MI // € 346 p.P. bei Anreise DO - FR // Reiszeitraum bis zum 19.12.25 // Preise zzgl. Kurbeitrag

BERGlässig Hotel Bodenmais · Kötztlinger Straße 34 · 94249 Bodenmais · Telefon: +49 (0)9924 9550 · [info@berglaessig-bodenmais.de](mailto:info@berglaessig-bodenmais.de) · [www.berglaessig-bodenmais.de](http://www.berglaessig-bodenmais.de)

## Buntes Programm in der Seefelders Nachbarschaftshilfe

**SEEFELD (sv)** · Die Nachbarschaftshilfe Seefeld e.V. (Roseggerstraße 2) lädt im Februar alle interessierten Personen herzlich zu einem bunten und abwechslungsreichen Programm in seine gemütlichen Räumlichkeiten ein.

Jeweils am Donnerstag, 6. und 20. Februar, von 14.30 bis 17.30 Uhr finden gemeinsame Spielenachmittage statt. Am Samstag, 22. Februar, von 9.30 bis 12.30 Uhr treffen sich Väter mit ihren Kindern zum Papa-Kind-Stammtisch in der Nachbarschaftshilfe.

Im Repair Café am Samstag, 22. Februar, 14 bis 17 Uhr, können defekte Haushaltsgegenstände unter Anleitung fachkundiger Helferinnen und Helfer gemeinsam repariert werden und Secondhand-Einkaufen ist im 2te-Hand-Laden der Nachbarschaftshilfe wieder am Freitag, 7., sowie Donnerstag, 27. Februar, jeweils von 16 bis 18.30 Uhr möglich.

Weitere Informationen zu allen Veranstaltungen sind online auf der Homepage der Nachbarschaftshilfe unter [www.nbh-seefeld.com](http://www.nbh-seefeld.com) oder unter der Telefonnummer 08152/999514 erhältlich.

## Geld für Vereine

Antrag bis 3. März stellen

**GERMERING (sv)** · Ab sofort kann der Antrag für die Vereinspauschale für das Jahr 2025 online über die Homepage des Landratsamtes Fürstentfeldbruck unter [www.lra-ffb.de](http://www.lra-ffb.de) ausgefüllt und eingereicht werden. Stichtag für die Abgabe der Anträge samt Unterlagen ist am Montag, 3. März. Diese Stichtagsregelung ist eine Ausschlussfrist, die Ausnahmen oder Härtefallregelungen verbietet.

### Frühzeitig beantragen

Die Anträge sollten frühzeitig eingereicht werden, so dass eventuelle Ergänzungen noch fristgerecht nachgereicht werden können. Fragen zur Beantragung werden unter Tel. 08141/519-373 beantwortet.

## Abverkauf in der »Klawotte« in Gauting

**GAUTING (sv)** · Die AWO-Klawotte Gauting (Pippinplatz 9) (Arbeiterwohlfahrt) wechselt den Standort und ist ab Mitte Februar am Pippinplatz 1 in Gauting zu finden. Um den Umzug zu erleichtern, beginnt am Samstag, 1. Februar, eine große Rabattaktion mit 50 Prozent Nachlass. Jeweils am Dienstag und Freitag von 9 bis 17 Uhr, donnerstags von 9 bis 13 Uhr und an jedem 1. Sonntag im Monat von 9 bis 13 Uhr können alle Bürgerinnen und Bürger in der Klawotte einkaufen und einen Beitrag zur Nachhaltigkeit leisten.

**MÜNCHEN (red)** · Schluss mit langweilig, Schluss mit Decke streichen – jetzt sind Spanndecken angesagt! Eine Spanndecke wird innerhalb nur eines Tages unter Deine alte Zimmerdecke gespannt – ohne Baustellenstress! »Wenn ich das gewusst hätte, wäre eine Spanndecke schon eher bei mir eingezogen!«, so klingen Kunden von Plameco, einer Firma, die Deckenkonzepte für Wohn- und Geschäftsräume bietet.

### Vorteile einer Spanndecke

Bei der Montage einer Spanndecke bleiben alle großen Möbel stehen. Spanndecken verblasen nicht, sind strapazierfähig und damit perfekt für alle Innenräume und sogar den Außenbereich geeignet. Es gibt sie in vielen Farben, auch bedruckt mit Deinem Wahlmotiv. Integrierbar sind zudem Beleuchtung, IR-Heizung und Akustikoptimierung. Neugierig? Im Plameco-Showroom können Interessierte das Material anfassen und erhalten eine fachkundige Beratung zu den Optionen. Die Fachberater kommen aber auch gern kostenlos zu Interessierten nach Hause.

### Kontakt

Stephan Ziegler  
Schreinermeister  
Wohnzeiten by Schreinerei Ziegler/Plameco Fachbetrieb  
Aichach, Augsburg Str.  
55 in 86551 Aichach

## Für Paare und Singles

Pilgern auf dem Jakobsweg

**WEILHEIM (sv)** · Die Ehe- und Familienseelsorge bietet gemeinsam mit dem Bayerischen Pilgerbüro auch in diesem Jahr zwei Abschnitte auf dem Jakobsweg für Paare und auch für Einzelpersonen an.

Von Mittwoch, 7., bis Dienstag, 20. Mai, findet die Wanderung auf dem Camino del Norte den Küstenweg von Santander nach Gijon statt

und von Montag, 22., bis Sonntag, 28. September, wird auf dem »Romandie-Weg« von Fribourg nach Genf gewandert.

Weitere Informationen sind für Interessierte über das Bistum Augsburg Außenstelle Weilheim-Oberland unter der Telefonnummer 0881/901150920 oder per E-Mail an [bsa-wm@bistum-augsburg.de](mailto:bsa-wm@bistum-augsburg.de) erhältlich.

Verlags-Sonderveröffentlichung

## Mehr Ambiente, mehr Komfort

Wenn die Wahl leichtfällt, ist es Plameco!

### Alte Decke abwählen – mit Plameco Zimmerdecken neu gestalten.

Was bewegt dich und dein Zuhause? Vereinbare jetzt mit uns deinen kostenlosen Beratungstermin vor Ort und wähle einen oder mehrere Punkte.

1	<b>Ich suche eine langlebige und schöne Lösung für meine Zimmerdecke.</b> Plameco-Decken sind wartungsfrei und bleiben jahrzehntelang schön wie am ersten Tag.	<input checked="" type="checkbox"/>
2	<b>Ich möchte meine Beleuchtung verbessern.</b> Gemeinsam denken wir Licht neu. Wähle aus unserem umfangreichen Sortiment die Beleuchtung, die am besten zu dir und deinem Raum passt.	<input checked="" type="checkbox"/>
3	<b>Ich möchte meine Decke erneuern, ohne alles auszuräumen und abzureißen.</b> Beim Einbau unserer Spanndecken bleiben alle großen Möbel einfach stehen. Auch deine alte Decke kann bleiben.	<input checked="" type="checkbox"/>
4	<b>Ich brauche eine Deckenlösung, die feuchtigkeitbeständig ist.</b> Plameco-Decken sind dank ihrer speziellen Beschichtung perfekt geeignet für Bad, Küche, Sauna, Schwimmbad und selbst Outdoor-Bereiche.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	<b>Ich möchte meine Akustik verbessern.</b> Wusstest du, dass du mit uns deine Raumakustik verbessern kannst, ohne optische Kompromisse eingehen zu müssen?	<input checked="" type="checkbox"/>
6	<b>Ich suche ein neues Heizkonzept.</b> Mit unserer Infrarot-Deckenheizung kannst du auf Knopfdruck über die Zimmerdecke heizen.	<input checked="" type="checkbox"/>



Plameco Spanndecken Aichach

Augsburger Straße 55

86551 Aichach

082518929902 | [plameco.de](http://plameco.de)

Jetzt auswählen.

Foto: Marvia B.V.

**GOP**  
**SURPRISE!**

Eine Überraschung kommt selten allein!  
**16. Januar bis 9. März 2025**

**GOP.** Variété-Theater München  
[variete.de](http://variete.de)

# Christine Eixenberger hat die »Volle Kontrolle!«

Kabarettabend in der Stadthalle am 13. Februar

**GERMERING (red) · Viele Rollen macht sich Christine Eixenberger zu eigen, nicht zuletzt die eigene: Als Grundschullehrerin wechselte sie einst ins Bühnenfach und legte gleich eine TV-Karriere („Marie fängt Feuer“) hinterher. Ihre komödiantische Kernkompetenz zeigt sie aber vor allem live: Für ihre facettenreiche Bühnenkomik wurde sie unter anderem mit dem Bayerischen Kabarettpreis ausgezeichnet.**



Am 13. Februar gastiert Christine Eixenberger mit ihrem neuen Solo-Programm »Volle Kontrolle!« in der Germeringer Stadthalle. Foto: Gregor Wiebe

## Herausforderungen der Paarverdingung

In ihrem neuen Solo-Programm erzählt Christine Eixenberger, wie es ist, nicht mehr solo zu sein. Die Beziehung ist stabil, der Wohnungsmangel auch, also zieht der Lebensgefährte bei ihr ein. Aus »Ich und Du« wird ein »Wir« – mit allen Konsequenzen.

Aber auch das hat Chrissy voll unter Kontrolle. Na ja, fast ... Mit unermüdlicher Tatkraft und Enthusiasmus trotz sie nicht nur den kleinen Krisen in ihrem frischgebackenen Duo-Haushalt, sondern auch den großen dieser Welt, denn

sie weiß: Das Große spiegelt sich im Kleinen. Und umgekehrt. Lieferkettenprobleme, Künstliche Intelligenz und Chipmangel? Begegnet die ausgebildete Grundschullehrerin mit robuster Handwerkerattitüde und einem Bio-

tech-Labor im Kühlschrank. Dabei stellt sie sich als philosophisch veranlagter Spross der Generation Y stets die Frage nach dem »Warum«: Warum ist eine Schwarze Null wichtiger als ein funktionierendes Bildungssystem? Warum

schaffen es ausgerechnet die Österreicher und die Schweizer trotz topografischer Hindernisse ein funktionierendes Schienennetz zu betreiben? Und warum, verdammt noch mal, liegt am Esstisch noch ein Krümel vom Frühstück, obwohl es schon Nachmittag ist?

## Hier gibt's Tickets

Christine Eixenberger kommt mit ihrem Solo-Programm »Volle Kontrolle!« am Donnerstag, 13. Februar, um 19.30 Uhr in den Orlandosaal der Stadthalle Germering (Landsbergerstraße 39). Karten kosten 21,50 Euro und können bei allen VVK-Stellen von München Ticket, online unter [www.stadthalle-germering.de](http://www.stadthalle-germering.de), beim Café KartenGarten in Germering (Landsberger Str. 43) und an der Abendkasse erworben werden.

**CUBA BOARISCH 2.0**

07.02.25  
STADTHALLE GERMERING  
ORLANDOSAAL 19:30 UHR

€ 26,50

Christine EIXENBERGER

**VOLLE KONTROLLE!**

€ 21,50 ORLANDOSAAL 13.02.

**Die drei ???**  
Signale aus dem Jenseits

€ 23/26/29 14.02.  
SCHÜL./STUD.-RABATT 30%

KABARETT · SATIRE · KLARTEXT

**HG. BUTZKO**

Der will nicht nur spielen

€ 19,50 NACHTASYL 20.02.

Ass-Dur  
**CELEBRATION**

€ 24/26/29 08.03.  
ORLANDOSAAL

[www.STADTHALLE-GERMERING.de](http://www.STADTHALLE-GERMERING.de) • MünchenTicket Karten-Hotline: 089 - 54 81 81 81  
 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.



## Versammlung des Heimatpflegevereins

**GERMERING (sv) · Der Förderverein für Heimatpflege Unterpfeffenhofen-Germering e.V. lädt zur Mitgliederversammlung am Freitag, 31. Januar, 18 Uhr, in die Gaststätte Zum Kramerwirt (Salzstr. 24) ein. Wichtiges Thema werden die Neuwahlen des Vorstands und des Beirates sein. Bei der letzten Mitgliederversammlung im vergangenen Oktober konnte kein Nachfolger für das Amt des scheidenden 1. Vorsitzenden gefunden werden. Alle Ämter für Vorstände und Beiräte konnten nun vom Verein mit neuen Kandidaten besetzt werden. Die Wahlleitung übernimmt die 2. Bürgermeisterin von Germering, Manuela Kreuzmair. Im Anschluss an die Versammlung präsentiert das Ehepaar Müller die verfilmte Diashow »Germering im Wandel der Zeit«. Der Film dauert etwa 35 Minuten.**



**Dein Kino in Germering**

7 KINOSÄLE | 1000 SITZPLÄTZE  
D-BOX MOTION SEATS | KOSTENLOSE PARKPLÄTZE

PREVIEW

**COMPANION**

Die perfekte Begleitung

Freitag, 31. Januar  
22:30 Uhr



BEST OF CINEMA

**CLIFFHANGER**

Dienstag, 4. Februar  
20:00 Uhr



KINOTOUR

**HUNDSLINGER HOCHZEIT**

Special Screening in Anwesenheit von Cast & Crew

Sonntag, 9. Februar, 18:00 Uhr



ALLE TICKETS ONLINE 1 € GÜNSTIGER

[WWW.CINEPLEX.DE/GERMERING](http://www.cineplex.de/germering)

CINEPLEX GERMERING | MÜNCHENER STR. 1 | 82110 GERMERING



## »Wertvolle Arbeit«

### Qualifizierungskurs zur Kindertagespflege ab September

**FÜRSTENFELDBRUCK (red) · Auch in diesem Jahr bietet der Tageseltern-Service des Sozialdienstes Germering e.V., im Auftrag des Amtes für Jugend und Familie Fürstfeldbruck, einen Qualifizierungskurs zur Kindertagespflege an. Der nächste Kurs startet im September – Anmeldungen sind ab sofort möglich.**

Aus pädagogischer Sicht ist die Betreuung in einer Kleingruppe, wie sie die Kindertagespflege bietet, für die Entwicklung von Kindern unter drei Jahren ideal. Auch für Kinder zwischen drei und 14 Jahren kann diese Betreuungsform eine wertvolle Ergänzung zu Kindergarten und Schule darstellen. Der Qualifizierungskurs gliedert sich in zwei Abschnitte: eine tätigkeitsvorbereitende Grundqualifizierung sowie



**Saskia Rümmer: »Die Kindertagespflege liegt mir besonders am Herzen.« Foto: privat**

eine tätigkeitsbegleitende Qualifizierung. Die Kursinhalte orientieren sich am Qualifizierungshandbuch »Qualität in der Kindertagespflege« des Deutschen Jugendinstituts. »Die Kindertagespflege liegt mir besonders am Herzen, da sie Kindern eine familienna-

he Betreuung in einer kleinen Gruppe ermöglicht. Frühkindliche Bildung und Förderung eines jeden Kindes sind zentrale Bestandteile dieser wertvollen Arbeit«, so Saskia Rümmer, Kursleiterin, die sich auf die bevorstehende Qualifizierung freut.

Auch nach dem Kurs unterstützt und berät der Tageseltern-Service die Kindertagespflegepersonen weiterhin, um eine erfolgreiche Tätigkeit zu gewährleisten.

### Anmeldung ab sofort

Interessierte können sich beim Tageseltern-Service des Sozialdienstes Germering e.V. melden. Ansprechpartnerin ist Saskia Rümmer unter der Tel. 089/84 00 57 16. Infos gibt es auch unter [www.tageseltern-service.de/qualifizierung/im](http://www.tageseltern-service.de/qualifizierung/im) Internet.

## Beratung rund um Demenz

**PLANECC (sv) · Die Alzheimer Gesellschaft Landkreis München e.V. bietet für Bürgerinnen und Bürger aus den Gemeinden Gräfelfing, Krailling, Neuried und Planegg einmal im Monat Beratungstermine in der Würmtal-Insel Planegg (Pasinger Str. 13) an. Rund 80 Prozent aller Menschen mit Demenz werden von ihren Angehörigen**

gen und Freunden versorgt und begleitet. Durch Beratung und weitere Hilfen können Angehörige Entlastung finden und die häusliche Situation für die Betroffenen verbessert werden. Die nächste Sprechstunde findet am Mittwoch, 5. Februar, ab 14 Uhr statt. Angehörige und Betroffene können sich hier bei einer

Fachkraft über die Krankheit und ihren Verlauf informieren. Weiter wird zu Fragen der häuslichen Versorgung und Betreuung der Erkrankten sowie zu möglichen Unterstützungs- und Entlastungsangeboten beraten.

Eine Terminvereinbarung mit der Würmtal-Insel unter Tel. 089/89 32 97 40 ist erforderlich.

## Nur noch drei Monate warten

### Bauanträge künftig beim Landratsamt einreichen

**STARNBERG LANDKREIS (red) · Die Bayerische Bauordnung wartet mit dem Jahreswechsel mit einer Neuregelung auf. Seit 1. Januar werden Bauanträge und Vorbescheide beim Landratsamt Starnberg gestellt und nicht mehr, wie bisher üblich, bei den Gemeinden. Das Ziel dieser gesetzlichen Änderung ist eine Beschleunigung der Genehmigungsverfahren für die Bürger. »Die Zielrichtung des Gesetzgebers ist richtig, Bürokratie abzubauen und Verfahren zu beschleunigen. Dazu sollen die Änderungen der Bayerischen Bauordnung bei-**

tragen«, erklärt Landrat Stefan Frey die Neuregelung.

Zum Jahresbeginn tritt das zweite Modernisierungsgesetz in Kraft, welches die Zuständigkeiten der bayerischen Bauordnung (BayBO) neu regelt. Bauwerber reichen ihre Anträge daher ab Januar beim Landratsamt Starnberg als unsere Bauaufsichtsbehörde ein. Das Kreisbauamt prüft die Vollständigkeit der Unterlagen und beteiligt die entsprechende Gemeinde, die Stadt Starnberg sowie eventuell weitere erforderliche Fachstellen wie beispielsweise die untere Naturschutzbehörde. Die

Entscheidung der Kommune über ihr gemeindliches Einvernehmen sowie die Prüfung des Bauamtes samt Beteiligung von eventuellen Fachstellen erfolgt künftig also parallel und nicht wie bisher nacheinander. Damit verkürzt sich die Entscheidungsdauer deutlich. Grundsätzlich müssen Antragsteller durch diese Verfahrensbeschleunigung künftig nur noch drei Monate ab Vollständigkeit der erforderlichen Unterlagen auf eine Entscheidung über den Bauantrag ihres Bauvorhabens warten. Diese Frist gibt die Bayerische Bauordnung vor.



## Workshops für Kinder an der Malschule

**GERMERING (red) · Ab Montag, 3. Februar, findet bis zum 31. März ein achtteiliger Workshop mit dem Thema »ICH und DU« der Malschule Germering für Kinder statt. In diesem Kurs können Kinder mit Acrylfarben, Ton und verschiedenen Drucktechniken arbeiten und erleben wie sie sich selbst sehen und wie sie mit ihren Freunden, oder anderen wichtigen Personen in ihrem Leben verbunden sind. Der Kurs fördert nicht nur die künstlerischen Fähigkeiten, sondern auch das soziale Miteinander. Es gibt zwei Gruppen: Vorschulkinder ab circa**

**sechs Jahre von 15.30 bis 17 Uhr sowie Kinder ab circa acht Jahre von 17.10 bis 18.40 Uhr. Die Kurse beginnen am 03. Februar und finden 8 mal jeweils montags im Atelier der Malschule (Planegger Straße 52 statt) (Faschingsferien ausgenommen). Die Kurse enden am 31. März. Die Gebühr inklusive Material beträgt 110 Euro. Die Plätze werden nach Eingang der Anmeldung vergeben. Die Anmeldung muss schriftlich mit dem Formular der Malschule erfolgen. Das Anmeldeformular finden Interessierte auf [www.germering.de/malschule](http://www.germering.de/malschule) im Internet.**

## Streifzug durch die Zeit

Am 4. Februar mit dem Seniorencafé

**KRAILLING (sv) · Am Dienstag, 4. Februar, findet wieder das Seniorencafé der Seniorenhilfe Würmtal e.V. statt. Wolfgang Meichelböck aus Pentenried gibt einen Einblick in die Entwicklung der Siedlung Pentenried, die 1948 aus dem Nichts entstand und die neben Einheimischen auch besonders vielen sudetendeutschen Vertriebenen aus den böhmischen Ländern eine neue Heimat gab. Die Besucherinnen und Besucher können sich auf ei-**

**nen spannenden Streifzug durch die Zeit mit vielen Fotos, angefangen von der mühsamen Erschließung durch Waldrodung, dem darauffolgenden Hausbau mit einfachsten Mitteln unter widrigen Bedingungen bis hin zum Entstehen von Vereinen, Geschäften, der Post und allem, was zu einer Siedlung dazu gehört, freuen. Das Seniorencafé findet in den Räumen der Seniorenhilfe Würmtal in Krailling (Margaretenstr. 22) statt, Beginn ist um 14.30 Uhr.**

## Anmeldung beginnt

Betreuungsplätze für ab September

**GERMERING (red) · In Germering gibt es eine große Zahl an Betreuungsmöglichkeiten, von Kinderkrippenplätzen bis zu Angeboten für Schulkinder, die in privater, kirchlicher, städtischer oder gemeinnütziger Trägerschaft stehen. Zur Anmeldung für einen Betreuungsplatz für September gilt für alle Einrichtungen (ohne Kerschensteinerschule und Eugen-Papst-Schule) ein Online-Anmeldeverfahren. Dies ist nur über das Bürger-serviceportal unter [www.germering.de](http://www.germering.de) ab 20. Februar möglich. Die Anmeldung kann mit einer personenbezogenen Mailadresse über den Computer oder das Smartphone**

**erfolgen. Der Anmeldezeitraum für Kinderkrippen und Kindergärten, Horte und Mittagsbetreuung/OGTS läuft vom 20. Februar bis zum 23. März. Die Schuleinschreibung findet am Mittwoch, 19. März, statt. Platzzusagen werden dann ab dem 29. April versendet. Die Einrichtungen bieten Informationsveranstaltungen an. Alle Termine von sämtlichen Einrichtungen finden interessierte Eltern über die Homepage der Stadt Germering ([www.germering.de/bildung\\_+\\_betreuung.html](http://www.germering.de/bildung_+_betreuung.html)). Bei Fragen zur Anmeldung können sich Eltern an die Stadtverwaltung unter der Tel. 089/89419-216 wenden.**



ab Do. 30. Januar



**Gutes für alle.**



**1.99\***  
Tiefpreis-Highlight

**HOME CREATION Ordnungssysteme**  
Versch. Designs, 1 Kleinutensilienbox mit 6 Schubladen, 6 Stehsammler, 3 Miniboxen oder 2 Mehrzweckboxen



**11.99\***  
Tiefpreis-Highlight



**3.99\***  
Tiefpreis-Highlight



**11.99\***  
Tiefpreis-Highlight

ab Fr. 31. Januar

**ALLES GÜNSTIG FÜR'S WOCHENENDE.**



**1.79\***

**AMERICAN Brioches-Hotdog-Buns**  
6 Stück, vorgeschnitten, 270-g-Packung, kg-Preis 6.63

**AMERICAN Mini-Brownies**  
Mit Schoko-Stückchen, 8 x 30 g = 240-g-Packung, kg-Preis 8.29

**1.99\***

ab Sa. 1. Februar



**5.99\***  
Tiefpreis-Highlight



**5.99\***  
Tiefpreis-Highlight



**4.99\***  
Tiefpreis-Highlight

ALDI SÜD Dienstleistungs-SE & Co. oHG, Burgstraße 37, 45476 Mülheim  
Firma und Anschrift unserer regional tätigen Unternehmen findest du auf [aldi-sued.de/filialen](http://aldi-sued.de/filialen) oder mittels unserer kostenlosen automatisierten Service-Nummer 0 800 8 00 25 34.  
\*Wir bitten um Beachtung, dass diese Aktionsartikel im Unterschied zu unserem ständig vorhandenen Sortiment nur in begrenzter Anzahl zur Verfügung stehen. Sie können daher schon am Vormittag des ersten Aktionstages kurz nach Aktionsbeginn ausverkauft sein. Bekleidung teilweise nicht in allen Größen verfügbar. Alle Artikel ohne Dekoration.

## Containerdienst

**wittmann**  
sorgt für saubere Umwelt

Ihr Komplettdienstleister im Bereich Entsorgung

☎ 089 / 854 86-0  
🌐 www.wittmann.de  
✉ info@wittmann.de

## Dacharbeiten

**Dach undicht? HeMi**  
Dachdeckerei & Spenglerei  
Meisterbetrieb  
Tel. (08142) 3 05 85 44



## Entrümpelung

**DW**  
Entrümpelung & Sanierung

- Wohnungsauflösung
- Entsorgung
- Umzüge
- Messie-Räumung

**kostenlose Besichtigung**

Mo.-Sa. 8 - 20 Uhr  
Abrechnung der noch verwertbaren Möbel

Mobil: 0151 / 64 38 35 77  
Festnetz: 089 / 72 48 86 12

## Holz & Bautenschutz

**HOLZ & BAUTENSCHUTZ ZIMMERMANN**

Sanieren - Renovieren - Modernisieren  
Im, am & rund um's Haus  
Fassade - Terrasse - Gartenhaus  
Zaun - Balkon - Carport u.v.m.

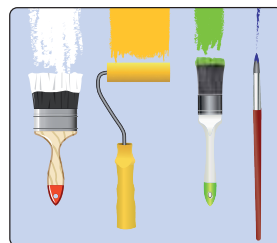
Wir arbeiten mit Festpreisgarantie  
**Telefon 089 / 38 46 53 41**  
www.holz-bautenschutz-zimmermann.de  
Wir machen ihr Zuhause zum Wohlfühlort

## Innenausbau

**MANICKARAJAH PLANUNG & DESIGN**  
> Innenarchitektur > Trockenbau > Parkett  
> Fliesen > Elektro > Sanitär > Maler  
Alles aus einer Hand

☎ Telefon 089 / 26 21 16 52  
☎ Mobil: 0162-2 89 56 06  
www.manickarajah.com

## Malerarbeiten



**KAMMERER**  
Malereibetrieb GmbH

Wir erledigen unkompliziert sämtliche Malerarbeiten im Innen- und Außenbereich. | Familienbetrieb | 0172/8918461  
www.kammerer-malereibetrieb.de

## Nähzentrum

**NÄHZENTRUM HUBER**

82362 Weilheim · Schmiedstraße 22  
Tel. 08 81 / 24 67 · Fax 08 81 / 9 20 22  
www.naehzentrum-huber.de

## Renovierung und Sanierung

**DW**  
Sanierungen im Innen- u. Außenbereich

- Dachsanierungen
- Holzarbeiten aller Art
- Malerarbeiten
- Balkonsanierungen

Mo.-Sa. 8 - 20 Uhr  
**kostenlose Besichtigung**

Mobil: 0151 / 64 38 35 77  
Festnetz: 089 / 72 48 86 12

## Reinigung

**ESAPOVIC**  
FENSTERREINIGUNG

**HABEN SIE KEINE LUST ZUM FENSTERPUTZEN?**  
Rufen Sie uns an!  
Telefon 0170/7 79 70 48  
www.fensterreinigung-esapovic.de

## Wein

**DER Weinladen** Telefon  
Wolfertstetter GmbH & Co. KG 08105 5102  
82205 Gilching · Carl-Benz-Str. 14  
Geöffnet: Di.-Do. 9.30 - 12.30 & 14 - 17 Uhr  
Fr. 9.30 - 12.30 & 14 - 18 Uhr Sa. 9.30 - 13 Uhr

**Wir verteilen zuverlässig Ihre Beilagen und Prospekte PARSBERG ECHO**  
... seit über 50 Jahren

Parsberg Echo, Starnberger Anzeiger, Würmtal Echo, Weiheimer Echo, Peißenberger Echo

www.Wochenanzeiger.de

# Fundgrube



## Verkäufe Sonstiges

**1 a Einheimisches Buchen- u. Fichtenbrennholz** ofenfertig, trocken, Lieferung mögl. Tel. 0176-66876434

**Trock. Brennholz, ofenfertig** Tel. 08151/15273

**Brennholz ofenfertig ab 90€** zu verkaufen. ☎ 08143/991698

## Wohnungsaufösungen

**Haushaltsauflösungen Besenrein** brauchb. Mobiliar kann angerechnet werden-Pauschalpreisvereinbarung. Wir bieten auch Umzüge + Renovierungen. Fa. Böhringer Tel. 0174/3880900. haushaltsaufloesungen-besenrein.de

**Trödelprofi** übernimmt Wohnungsaufösungen, Tel. 0171/4368404

**Münchner Familienbetrieb** übernimmt seit 1990 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen, Seniorenzüge, www.entruempel-trupp.de, Tel. 0160/7764886 info@entruempel-trupp.de

**Wohnungsaufösungen, Sperrmüll, Schwer- & Kleintransporte** 089/51264578 o. 0172/8408383

## Verschiedenes

**NF Dach & Fassade** Malerarbeiten innen u. außen, Holz- und Fassade, Reparaturen, Terrassenarbeiten, Dach- u. Steinreinigungen, Kellertrockenlegung uvm. \*Wird von Vollhandwerk ausgeführt\* Tel. 01578-2099505

**Wurzelstöcke fräsen** Preiswert u. schnell, Fa. Ellinger Tel. 08141-26694

**Gerüstbau** Tel. 08202-9049790

**Garten- u. Landschaftsbau** Neuanlagen, Renovierungen aller Art, Natursteine, Pflastersteine, Terrassenplatten u. Zaunbau emre.gartenbau@live.de Tel. 0174-3419837 o. 08142-5800430

**Badsanierung: Ein komplettes Bad** Qualität zum kl. Preis, Altersgerechte Umbauten von Badewanne auf Duschwanne. Bodengleiche Duschen, Fa Poltinger, 089/69370393, www.poltinger.de

**Wir bieten an: Maler- u. Tapezierarbeiten, Trockenbau, Boden verlegen, Fliesenarbeiten, Trockenlegung, Badsanierungen u.v.m.** Tel. 0 1 5 7 7 - 6 0 3 5 6 2 7, info@hs-sanierungen.de

**Schmalfilm & Video auf DVD, Super 8, Normal 8, Doppel 8, VHS, Hi8, MiniDV, filme-sichern.de,** Telefon: 08458 / 34 57 53 9

**Garten- u. Landschaftsbau** Neuanlagen, Renovierungen aller Art, Natursteine, Pflastersteine, Terrassenplatten u. Zaunbau emre.gartenbau@live.de Tel. 0174-3419837 o. 08142-5800430

**Dolmetscher - DE-FR, FR-DE, PT-DE, DE-PT, Konsekutiv-, Flüster-, Simultan- und Konferenzdolmetschen** MDS Translation, www.mds-translation.de, Tel. 0176-34221211

**Übersetzer - DE-FR, FR-DE, PT-DE, DE-PT, EN-DE, DE-EN;** beglaubigte, allgemeine und fachliche Übersetzungen. MDS Translation, www.mds-translation.de, Tel. 0176-34221211

**A-Z Renovierungen** Parkett, Laminat, Fliesen, Badsanierungen, Elektroarbeiten, alles aus einer Hand. Tel. 0174-1526383

**Herr Franz** bietet Innenarbeiten, Maler- u. Verputzarbeiten, Trockenlegungen, Bodenverlegungsarbeiten uvm. Tel. 01578-2099505

**Abdichtung und Trockenlegung** für Balkon und Terrasse mit Steinteppichverlegung. Tel. 01578-2099505

**Firma Aalema: Gartenbau, Pflaster, Trockenbau u. Carport** Tel. 0179-7693386

**Maurermeister hat noch Termine** frei Tel. 0172-1312326

**Elektro Meisterfachbetrieb** Tel. 0173-6862994

**Entrümpelungen, Entsorgungen** von A - Z Tel. 0176-24185374

## Computer/EDV

**Computer Service v. Ort, DSL, WLAN, Hard-/Software, Anti-Virus, Beratung.** Tel. 08141/817387

>> Im Gespräch mit Ihnen! <<

# Live-Vorträge in der WolfartKlinik

## "SCHMERZEN IM KNIE"

Hilft Endoprothetik? Was ist danach wieder möglich?

Eintritt frei · Öffentlich

**Donnerstag, 06.02.2025, 19 - 20 Uhr**

WolfartKlinik · Waldstraße 7 · 82166 Gräfelfing  
www.wolfartklinik.de · Tel. 089/8587-0



PD Dr. med. C. Suren

Schmerzen im Knie durch Arthrose, Verletzungen oder rheumatoide Erkrankungen können die Lebensqualität stark einschränken. Oft stellt sich die Frage: Hilft ein künstliches Kniegelenk wirklich?

In diesem Vortrag erfahren Sie, wann eine Knieendoprothese sinnvoll ist, welche Arten von Prothesen es gibt, und was Sie nach der Operation wieder alles machen können – inklusive

sportlicher Aktivitäten. Dabei gehen wir auf häufige Bedenken ein und zeigen, dass moderne Prothesen einen großen Beitrag zu einem schmerzfreien und aktiven Leben leisten können.

Im Gespräch mit Ihnen:

Der Spezialist PD Dr. med. Christian Suren, Orthopädie und Sportmedizin in der WolfartKlinik

## Entrümpelung

**DW Entrümpelung & Sanierung** Wohnungsauflösung, Entsorgung, Umzüge, Messie-Räumung. Kostenlose Besichtigung. ☎ 0151/64383577 oder 089/72488612

**Entrümpelungs-Löwen** Kostenlose Besichtigung Festpreis Haushaltsauflösung, Sanierung, Umzug, Entsorgung – Cosimastr. 121. 81925 München 089/92334098

**Wir haben das fix erledigt!** Entrümpelung, Renovierung, Transporte. Telefon: 0176/55238917, info@fixerledigt.de

## Umzüge & Transporte

**Spermüll-Notruf 0173/8137862**

**Spermüll-Express 089/14304052**

## Kaufgesuche

**Frau Strauß kauft Pelze, Näh- & Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernstein, Münzen, Uhren, Schmuck+Tafelsilber, Schallplatten, MCM+Luis Vuitton Taschen + Koffer, Dupont Feuerzeug** Zahle BAR & FAIR 089/44312337

**Grüß Gott! Seriöser Ankauf von:** Trachten, Pelze, Designertaschen, excl. Uhren und Accessoires, Münzen, Militaria, Zinn, Porzellan, Tafelsilber, Orientteppiche, Musikinstrumente, Kunst und Antiquitäten. Barzahlung! Herr T. Grünholz, ☎ 01520/3882737

**Herr Philipp sucht Pelze, Lederjackets, Schallplatten, Gobellin-Bilder, Hirschgeweih, antike Sachen, Sammeltassen, Teppiche, Trachtensachen, Abendkleidung aller Art, Porzellan und Kristall. Seriöse Abwicklung, bezahle in Bar.** ☎ 089/32892031

**Familie sucht: Trachten, Möbel, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Silber, Flohmarktware, Bierkrüge, Zinn, Orden, Briefmarken, Puppen, Spazierstöcke uvm.** ☎ 0178/5409176

**Suche Vespa PX (keine Cosa) oder alte Vespa / Lambretta zum Herren od. Ausschachten.** Tel. 0172-8394458

**Suche CNC-Maschinen sowie Betriebs- und Maschinenparkauflösungen aller Art;** Telefon: 0711/55342658 oder 0176/55454505

**Ankauf aller Pelze, Bücher, Bekleidung, Schallplatten, Näh-Schreibmasch, Porzellan** 08926215146

**Kaufe Orden, Uniformen, Helme, Fotos etc. bis 1945! Zahle gut!** Bitte alles anbieten! 0179/7861987

**Suche Massivholz Möbel und Bauernmöbel aller Art und Porzellan, Krause** ☎ 0157/55484656

**Frau Strauß kauft Rolex/Cartier/Breitling/Omega/Glashütte** ☎ 089/44312337

**Grüß Gott – Kaufe excl. Pelzmode,** seriös vor Ort, 0176/21119596

## !Frau Ernst Kauft!

Pelze, Bleikristall, Teppiche, Bierkrüge, Schreib-/ Nähmaschinen, Krokotaschen, Ferngläser, Trachten, Trachtenschmuck, Tafelsilber, Silberbesteck, Instrumente u.v.m.

**Familienbetrieb Ernst, seit 1987**  
Telefon 089/96 05 83 90

**Suche Bücher, Schmuck, Münzen u. Einmachgläser,** 0163/2334495

**Su. altes Ölbild oder Bilderrahmen** auch beschädigt 0176/55644089

**Suche Bodenseeschrank & Barockmöbel** ☎ 0176/82128674

## Handwerker

**Handwerksbetrieb Bauer – Aus Liebe zum Handwerk!** Sanieren – erhalten – erneuern. Wir führen folgende Arbeiten aus: Treppen-, Blk.-, Garagen-, Terrassen-Sanierung, Abdichtg. System, fugenlose Steinteppich-Verlegung. Rufen Sie uns unverbindlich an und wir beraten Sie gerne vor Ort. ☎ 0821/20921627 oder Mobil 0174/8019641 E-Mail: FTBauer@outlook.de

**www.glasdusche.bayern – Glasduschen & Spiegel NEPTUN Malik** seit 40 Jahren Qualität/5 Jahre Garantie – Sondermaße/Dachschrägen u. Montage ohne Aufpreis – rahmenlos und pflegeleicht – kostenlose Beratung vor Ort Telefon 08856-935690 Mobil: 0177-7525833

**Älterer Malermeister übernimmt** sämtliche Maler u. Renovierarb. zu sehr günstigen Preisen sauber korrekt, zuverlässig. ☎ 0172/8919782

**Kevali Baudienstleistung** Zertifizierter Asbestbetrieb (TRGS 519) vom Dach bis zur Fassade inkl. Ab- und Rückbau. Renovierung oder Streifarbeiten bis hin zu Abriss oder Entkernung. Kostenlose Besichtigung. Tel. 08123/9031621 – info@kevali.de

**PB Projekt Bau GmbH:** Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel. 0170/8956599

**Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen?** Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc., Tel. 0170/7797048, www.fensterreinigung-esapovic.de

**Malermeister übernimmt** sämtliche Malerarbeiten, Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner, Tel. 08166/995654; 0178/3319254 od. 08142/9277

**MB Entrümpelung & Sanierung –** Wohnungsauflösung, Entsorgung, Umzüge, auch extreme Messifälle, kostenlose Besichtigung. ☎ 0177/7111648 oder 089/72488612

**DW Sanierungen im Innen- & Außenbereich.** Dach- u. Balkonsanierungen, Holzarbeiten aller Art, Malerarbeiten. Tel.: 0151/64383577 oder 089/72488612

**Bayrische Buam Entrümpelung,** Umzüge, Renovierungen, kostenlose Besichtigung Anrufe unter Telefon: 089/12125491, www.bayrische-buam.de

**Manickarajah Innenarchitektur** Trockenbau, Estrich, Fliesen, Parkett, Maler. Tel. 0162/2895606, info@manickarajah.com www.manickarajah.com

**-----Malermeister Nuriman -----** Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig Telefon: 0179/7166293 oder 089/20098996

**Malerteam hat Termine frei!** Flexibel / Preiswert / Jederzeit (0171-5151095) Email: musta.sanierung.gmbh@gmail.com

**Fachbetrieb übernimmt günstig** Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Tel. 0171/6700003

**Spenglerei/Bedachungen,** Steildach, Flachdach, Dachfenster, ☎ 089/70066656 schubert-dach.com

**Kevali Baudienstleistung** Asbestsorgung Sanierung und Bauenschutz Tel. 08123/9031621 Email: info@kevali.de

**Malerbetrieb Unterhuber u. Seidel** GbR, Fachbetrieb für Maler-Lackierer Arbeiten. Tel. 0162/7300718, gerhardseidel52@gmx.de

**Elektro-Anlagen Aschenbrenner** Wir lösen ihr elektrisches Problem! Tel: 089/7601213

**Deutscher Maler in Neuried,** auch am Wochenende und an Feiertagen, Fa., T. 0174/8533333

**Fliesenleger Badumbau** und mehr Beratung -Planung - Ausführung. Tel. 0176/23236246

**Fliesenlegermeister übernimmt** sämtliche Fliesen- und Marmorarbeiten, Tel. Fa. 089/717581

**Malerarb. günstig 0171/2011140**

## Gartenbau

**Garten-Service Baumfällung,** Baumpflegen, Hecken-/Strauchschnitt Marek Dabkowski ☎ 0174/9789932

**Gartenarbeit mit Entsorgung,** komme sofort 0157/34384758

## Flohmärkte

**Flohmarkt im Seecontainer -** Möbel, Geschirr, Kleidung Do bis Sa 10 bis 14 Uhr, 82290 Landsberied, An der Reistl 20 Tel. 0176-66335881inge.itzenthaler@gmail.com

**Kaufe Kaffee & Essservice.** Zahle gut und in bar, ☎ 0157/39382808 o. 089/51719946

**OLYMPIADE 1972 Suche Plakate** Prospekte Uniformen etc... Tel: 0172 8688163

## Alten-/Krankenpflege

**Altenpflegerin mit Herz und** Erfahrung sucht Stelle als Senioren Betreuerin Tel. 0159 01489862

## Bekanntschaffen

**Partnerkatalog mit vielen** Partnervorschlägen jetzt kostenlos anfordern. Tel. 08222-4081523

**Hübsche Witwe Heidelinde 71J.** fühle mich sehr einsam, habe keine Familie, mein Mann und mein Sohn sind leider vor Jahren bei einem Unfall verstorben. Sehne mich nach einem liebevollen Herrn den ich verwöhnen kann. Mit dem ich wieder gemeinsam lachen kann und fröhlich den Frühling beginnen möchte. Melde Dich. ü. Ag. EMP Anruf 01607689211

**Ich, Veronika, bin 79 Jahre,** seit mein Mann verstorben ist, bin ich ganz allein. Ich bin fit, aktiv, immer noch hübsch anzusehen, nicht ortsgelunden. Ich wünsche mir pv wieder e. liebevollen Mann, Alter egal, für einen schönen gemeinsamen Lebensabend. Würde Sie gern mal besuchen, damit wir alles in Ruhe besprechen können. Tel. 08121 – 2508698

**Mein Name ist Silke** bin 52 J., bin sehr häuslich und äußerst Kuscheelbedürftig mit sexy Figur. Mein Beruf als Krankenschwester mache Ich mit viel Freude und Hingabe. Ich sehne mich nach einem starken, liebevollen und treuen Mann, den Ich, verwöhnen kann. Freue mich sehr auf deinen Anruf. 01607998576 ü.Marc-Aurel.eu

**Anneliese, 71 J., bin e. ganz liebe,** hübsche, anpassungsfähige Frau mit e. tollen Figur u. etwas mehr Oberweite, bin sehr vielseitig, warmherzig, romantisch und treu, da ich keine Kinder habe wohne ich ganz allein. Ich würde Dich gerne auf einen Kaffee einladen, damit wir uns kennen lernen können pv Tel. 0157 – 75069425

**Liebevolle Sophia** 35 mit sportl. Figur liebevollem Lächeln suche nach einem treuen Partner für eine feste Beziehung. Bin für jeden spaß zu haben sehr fröhlich und liebe den Reiz des Abenteuers. Ich freue mich sehr auf ein treffen mit Dir bitte melde Dich.ü.Pv Anruf 015127186363

**Gemeinsam statt Einsam,** welche ältere Dame möchte nicht mehr alleine sein. (0163/9565600

## Erotik

**M 52 J. verw. die reife Dame** gerne mollig, ☎ 0151/58179511

## Erotische Massagen

**EVA + MONA 0152/51721561**

# TOTAL-RÄUMUNGSVERKAUF

## NACH 25 JAHREN ist SCHLUSS!

Personalmangel und hohe Mietpreise zwingen uns zur Aufgabe. Für Sie bedeutet das Topqualität zu Toppreisen. >>> Solange der Vorrat reicht! <<<

**Matratzen bis 50%**

**Zudecken bis 50%**

**Kissen bis 50%**

**%%%**

**Bettgestelle bis 50%**

**Bettwäsche bis 50%**



**bettgeflüster**  
schlafen und wohlfühlen

**NUR NOCH KURZE ZEIT!!!**

Bettgeflüster GmbH - Fraunhoferstraße 9 - 82152 Martinsried - Tel. 089 85699700 - www.bettgefluester.de - Mo. bis Fr. 10-18 Uhr - Sa. 10-16 Uhr

## Stellenangebote

WE ARE  
HIRING

MAX-PLANCK-INSTITUT  
FÜR BIOLOGISCHE INTELLIGENZ



Das Max-Planck-Institut für biologische Intelligenz (MPI-BI) liegt im Südwesten von München, mit seinen beiden Standorten in Martinsried und Seewiesen. Es ist eines von über 80 unabhängigen Forschungsinstituten der Max-Planck-Gesellschaft. Mit rund 500 Mitarbeitenden aus mehr als 50 Nationen erforschen wir die Grundlagen der „biologischen Intelligenz“. Wir wollen verstehen, wie tierische Organismen im Laufe der Evolution Fähigkeiten entwickelten, mit einer sich ständig verändernden Umwelt umzugehen und immer neue Lösungen für Probleme zu finden.

Wir suchen zur weiteren Unterstützung für das Sekretariat der Abteilung von Herrn Prof. Dr. Kempenaers am Standort Seewiesen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

**Assistenz (m/w/d)**  
(Teilzeit – bis zu 50 %)

Die Stelle ist zunächst auf zwei Jahre befristet. Bei entsprechender Eignung ist eine unbefristete Weiterbeschäftigung möglich und sehr erwünscht.

Die ausführliche Stellenbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter <https://www.bi.mpg.de/stellenangebote>

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung!



Wir sind ein renommiertes Verlagshaus mit Sitz in München.

Zur Verstärkung unserer Vertriebsabteilung in München-Milbertshofen suchen wir für sofort bzw. baldmöglichst eine/n

**Kfm. Mitarbeiter/in**  
für die Vertriebsabteilung

m/w/d

### Ihre Aufgabenschwerpunkte:

In der EDV-gestützten Vertriebsabteilung sind Sie mitverantwortlich für die Einstellung, Betreuung und Einteilung unserer Zusteller/innen und Kontrolleure/innen, sowie die Aufbereitung der Druckaufträge für unsere diversen Ausgaben der Münchner Wochenanzeiger. Auch die Verwaltung unserer einzelnen Zustellbezirke soll zu Ihrem Aufgabengebiet gehören.

### Ihr Profil:

Die Freude am Umgang mit Menschen, Eigeninitiative, selbstständiges Arbeiten, Verantwortungsbewusstsein sowie Belastbarkeit in hektischen Zeiten sollen für Sie selbstverständlich sein. Erfahrungen aus der Verlags-/Speditionsbranche oder dem Personalbereich sind von Vorteil, aber keine Voraussetzung.

Wir bieten Ihnen ein interessantes und entwicklungsfähiges Aufgabengebiet, einen zukunftssicheren Arbeitsplatz mit entsprechenden Aufstiegsmöglichkeiten, ein angemessenes Gehalt und die üblichen Sozialleistungen eines erfolgreichen Verlagshauses.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit der Bitte um Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an: [j.werner@wochenanzeiger.de](mailto:j.werner@wochenanzeiger.de).

Münchner Wochenanzeiger  
CROSSMEDIA-Service GmbH  
Moosacher Str. 56 b, 1. Stock,  
80809 München · [www.wochenanzeiger.de](http://www.wochenanzeiger.de)



Ab sofort suchen wir

**Lagermitarbeiter m/w/d**

für unser Werbemittellager

Wir setzen voraus:

Computerkenntnisse, Führerschein, Staplerschein, Deutschkenntnisse

Bitte nur schriftliche Bewerbung an:

**TIB Logistik**

Peter Zimmermann

Einsteinstraße 4, 85716 Unterschleißheim

[p.zimmermann@druck-zimmermann.de](mailto:p.zimmermann@druck-zimmermann.de)



MFA/Pflegefachkraft in Teilzeit für Kinderarztpraxis in Eichenau gesucht. Über tarifliche Bezahlung, nettes Team und Schulferien meist frei. Tel. 0179-1131685, [kinderarztpraxis.tielker@gmx.de](mailto:kinderarztpraxis.tielker@gmx.de)

Putzhilfe gesucht. Minijob im Privathaushalt in Puchheim Tel. 089-74657821

2 nette Kollegen/innen für Aussendienst gesucht. Ohne Verkauf, KFZ, Prov., Festgehalt, tolles Team und Aufstieg. ☎ 089/5454350

Honorarkraft Pädagogik Übungsleiter\*in für Spielaktionen ges., [info@mobilspiel-muenchen.de](mailto:info@mobilspiel-muenchen.de)

Wir suchen zuverlässige und erfahrene Haushälterin (m/w/d) mit eigenem Auto für 2x/Woche, jeweils 3-4 Stunden in Tutzing. Gute Referenzen sind erwünscht; Tel. 0175/3188400

Für unser Büro/Hausverwaltung in Starnberg suchen wir eine vertrauenswürdige, zuverlässige und erfahrene

**Bürokraft (m/w/d)**

in Teilzeit für eine langfr. Zusammenarbeit. Ausbildung oder Erfahrung im Bereich Hausverwaltung wären von Vorteil. Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe der Tel.-Nr. unter [mithilfe@t-online.de](mailto:mithilfe@t-online.de)

Chance 2025 - Weltneuheit erobert Europa! Nicht nur das Produkt sondern auch die Provisionen sind einzigartig! Tel. 0172-8203489

Ich suche eine freundliche, engagierte Mitarbeiterin (m/w/d)

für meinen Haushalt (Reihenmittelhaus m. kl. Garten) in Starnberg wünschenswert 3 x 5 Std. wöchentlich möglich. Bitte kurze Bewerbung mit Angabe der Tel.-Nr. unter [engagement-ed@t-online.de](mailto:engagement-ed@t-online.de)



Schülerhilfe!  
Das Original. Lokal & digital.

Wir verstärken unser Team!  
**Bürokraft (m/w/d)**

Teilzeit, tägl., 4 Std. nachmittags

Jetzt bewerben:  
[dr.roedel@t-online.de](mailto:dr.roedel@t-online.de)

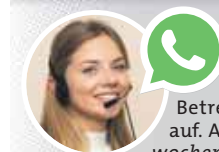
- ✓ Sie sind auch in hektischen Situationen positiv und gut
- ✓ organisiert? Sie können verkaufen und haben
- ✓ Spaß um Umgang mit jungen Menschen?

STARNBERG • Hauptstr. 4  
[www.schuelerhilfe.de/starnberg](http://www.schuelerhilfe.de/starnberg)



WIR SUCHEN ZUVERLÄSSIGE

**Schüler (ab 13), Studenten, Rentner** für  
**Zeitungs- oder Prospektverteilung**  
am Mittwoch oder Samstag



Nimm per **WHATSAPP** unter der Rufnummer 0 89/54 65 51 37 mit deiner persönlichen



Betreuerin Hannah Kontakt auf. Alternativ auch per E-Mail an [vertrieb@wochenanzeiger.de](mailto:vertrieb@wochenanzeiger.de), online unter [www.wochenanzeiger.de](http://www.wochenanzeiger.de) oder telefonisch unter 0 89/54 65 51 37

**Münchner Wochenanzeiger Crossmedia-Service GmbH**  
Moosacher Straße 56–58, 80809 München  
Unsere Datenschutzhinweise findest Du unter [www.wochenanzeiger.de/datenschutz](http://www.wochenanzeiger.de/datenschutz)



**Suche Zugefrau nach Herrsching,**  
1 x monatl., ca. 4 Std.; Tel. 08152/  
5182

**Nebenberufliches Einkommen im**  
Homeoffice! Fa. Semmler Tel.  
01573-7310784

**Zuverl. Zugefrau für Praxis und**  
Privat nach Weßling gesucht  
☎ 08153/952256

**Kfz-Aufbereiter gesucht**, (m/w/d)  
in Teilzeit ab sofort. RS- Motors  
Maisach Tel. 08141- 3989924,  
info@rs-motors-ug.de

## Stellengesuche

**Finanzbuchhaltung** Gerne unter-  
stütze ich Sie in Ihrer Finanzbuch-  
haltung u. Belegdigitalisierung.  
☎ 0176/92271147

**Biete Seniorenbetreuung,** Haus-  
haltshilfe, Einkaufen, Garten, Be-  
sorgungen Tel. 0159-01635435

**WASSER, HEIZUNG, ELEKTRO,**  
Telefon: 0162/4512197

**FLIESEN, MAUERN, MALEN**  
Telefon: 0174/1725108

**Ich putze Ihre Fenster,** Anrufe  
unter Telefon: 0157/73555725

**Krankenschw. übern.** Senioren-  
betreuung, Tel. 0177/4828842

**Erfahrener Gärtner m. Gerä-**  
tensu. Arbeit. T. 0157/73555725



Wir sind eine **vollstationäre Pflegeeinrichtung in Herrsching**  
**mit Pflegeschwerpunkt Demenz.** Zur Verstärkung unseres Teams  
suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

**Küchen- und Reinigungskraft** (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit

**Exam. Pflegefachkraft** (m/w/d) in Voll- & Teilzeit & 556,- € Basis

Wir wünschen uns zuverlässige, engagierte und motivierte Mitarbeiter.

Wir bieten eine **übertarifliche Bezahlung**, angenehmes Arbeitsklima &  
Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten. Interessiert?

**Dann richten Sie Ihre Bewerbung an: Haus am Pilsensee,  
Frau S. Daverkausen, Pilsenseestraße 6, 82211 Herrsching  
Telefon: 089-945396-20, bewerbung@stemag.net**

# Sicher unterwegs

## Audi

**Wir kaufen ihren Audi gepflegte/**  
defekte usw. Sofort Bar KFZ-Fa.  
Mo-So. ☎ 089/48996460

**Suche Audi ab Bj. 2000 jd. Zust.**  
Firma ☎ 089/97890365

## BMW

**Erfahrene deutsch KFZ-Fa. kauft**  
jede Art v. BMW, seriöse Abwick-  
lung vor Ort Zustand egal  
24/h Wo ☎ 089/61467795

**Suche alle BMW, jeder Zustand,**  
24Std./Wo. Fa. Tel. 089/97890365

**SUCHE BMW** jd. Bj., jd. Zust., 24  
Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

## Fiat

**Kaufe jede Art v. Fiat/PKW/BUS**  
Zust. egal. Schnelle Abwicklung/  
Abmeldung + Barzahl. sof. erreich-  
bar Mo-So ☎ 089/48998925

**Suche Fiat PKW/BUS, ab Bj. 98,**  
jeder Zustand, 24h/Woche,  
Fa. ☎ 089/89328547

## Ford

**Kaufe Ford/PKW/BUS in jedem Zu-**  
stand. Wir sind auch an Sonn+Fei-  
ertgs. erreichb. ☎ 089/61209593

**Su.Ford PKW/BUS, ab Bj. 98, jd. Zu-**  
stand, 24h/Wo., Fa. 089/89328547

## Honda

**Suche alle Honda ab Bj. 98, 24**  
Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365

**Kaufe Honda, Tel. 089/48998925**

## Hyundai

**KFZ-Fa. su. Hyundai alle Modelle**  
Selbstabholung auch rep.bed.  
☎ 089/48998925

**Su. Hyundai, Japaner u. Koreaner**  
Firma ☎ 089/97890365

## Kia

**Kaufe Kia, Fa., T.089/48058775**

## Mercedes-Benz

**Mü.Fa. kauft Mercedes Zust. +Bj.**  
egal 24 Std/Wo auch So+Feiert.  
Fa. ☎ 089/62809177

**Su. alle Mercedes jd. Bj. Zustand**  
Firma ☎ 089/97890365

**Suche Mercedes -Benz auch 4x4**  
und beschädigt Tel.01637419855

**SUCHE MERCEDES** alle Typen jd.  
Bj., 24Std./Wo., Fa., 089/89328547

## Nissan

**Kaufe Nissan Tel. 089/94002977**

## Opel

**Fa. sucht Opel alle Modelle auch**  
rep.bed. Selbstabholung  
☎ 089/48998925

**Su. alle Opel ab Bj. 2000 Sonn/Fei-**  
ertage Firma ☎ 089/97890365

**Su. OPEL PKW/BUS, ab Bj. 98, jd.**  
Zust., 24h/Wo., Fa. 089/89328547

## Peugeot

**Kaufe Peugeot**  
Firma, ☎ 089/48998925

## Renault

**Suche Renault, T. 089/94002977**

## Skoda

**Kaufe Skoda Tel. 089/48998925**

## Toyota

**Deutsche Fa. kauft alle Toyota**  
Modelle auch Unfallschaden ohne  
Tüv, hohe KM usw. Selbstabho-  
lung, Barzahlung sof. 7Tg/Wo  
☎ 089/48058543

**Suche Toyota PKW/BUS, jd.**  
Zustand, Fa. Tel. 089/89328547

**KAUFE jd. TOYOTA** und andere  
Japaner, kein TÜV, viele KM,  
Unfall, zahle Bar, auch So.-/Feier-  
tage, Fa. Tel. 089/97890365  
(immer erreichbar)

**Kaufe alle Toyota auch mit Unfall,**  
TÜV-fällig, hohe Km o. defekt. KFZ  
Meisterbetrieb T. 0151/1745642  
oder 08841/6789338

## Volkswagen

**Zum Kauf su. wir VW/PKW Bus**  
mit oder ohne Tüv . KM+Bj. egal.  
Fa. Tel. 24 Std/Wo  
☎ 089/48996460

**Su. alle VW, PKW, Bus, Firma**  
Tel. 089/97890365

**Su. VW PKW/BUS, jd. Bj. / Zust.,**  
24 Std./Wo., Fa., T. 089/89328547

**Suche VW Golf Ab 2005**  
tel.01637419855

## Volvo

**Su. Volvo ☎ 089/62809177**

## Wohnwägen/ Wohnmobile

**Su. Wohnmobil o. Wohnwagen,**  
gerne auch VW Bus; Tel. ☎ 0160/  
2192275

**Camper sucht Wohnmobil**  
☎ 0173/8935854

**Kaufe Wohnmobile+Wohnwagen**  
03944/36160, www.wm-aw.de, Fa

## Motorräder

**Suche Vespa/Piaggio PX**  
80,125,150 od. 200 ccm (keine Co-  
sa) oder Vespa 50n/Spezial zum  
Herrichten od. Ausschlichten  
(auch Unfall). Tel. 0172-8394458

**Kaufe gebrauchte Unfall- und**  
defekte Motorräder, Fa.,  
Telefon: 089/3143203

**Ankauf - Gebraucht - Unfall - De-**  
fektmotorrad Fa. Tel. 0171-  
8930809

## Kfz-Verschiedenes

**Wir kaufen jedes Auto, auch**  
Unfall/Motorschaden usw.,  
Selbstabholung auch mit Ab-  
schleppwagen mögl., Barzahlung,  
Abmeldung, 24 h, auch Sa./So.,  
KFZ Firma, (089/96978922

**Ankauf von KFZ aller Art, auch**  
unfallbeschädigt, TÜV fällig,  
Motor od. Getriebeschaden, KFZ  
Meisterbetrieb T. 0151/17456427  
oder 08841/6789338

**Kfz-Fa. kauft alle Fahrzeuge, Zu-**  
stand egal, Barzahlung, Selbstab-  
holung, Abmeldung erfolgt sofort  
☎ 089/62809177

## Kfz-Ankauf

**Münchner KFZ-Firma**  
**kauft jedes Fahrzeug,** auch  
Unfallschaden, Motorschaden  
mit oder ohne TÜV usw.  
Abmeldung, Barzahlung  
und Selbstabholung,  
24 h auch Sa./So., Firma Tel.  
089/92269970 o. 0171/3078511

**Dt. Fa. kauft alle Autos für In-/**  
Export. Gepflegte, Motor-, Getrie-  
be- und Unfallschaden, mit oder  
ohne Tüv uvm. Abholung auch mit  
Schleppwagen möglich. Barzah-  
lung, Abmeldung sofort.  
Tel. 089/48058775;  
24h u. Sa./So. erreichbar

**Fa. Auto-Star München**  
**KAUFE FAHRZEUGE ALLER ART.**  
AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN,  
HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR  
EXPORT, Hr. Anton, Tel. 089/  
95403116 oder 0177/8901053,  
auch am WE u. Feiertage

**Kaufe Fahrzeuge aller Art, 24 Std./**  
Woche, Fa. ☎ 089/89328547

**LUEJ Automobile.** Kaufe Fahrzeu-  
ge aller Art, auch Unfall, Motor-  
schaden, hohe km, ohne TÜV und  
für Export; auch Feiertag und Wo-  
chenende. Tel. 089/9042250555,  
0174/7172018

**Kfz-Ankauf aller Art, auch Unfall/**  
Motorschaden usw., Selbstabho-  
lung, Barzahlung, Abmeldung,  
24h, auch Sa./So., KFZ Firma,  
Tel. 089/61465198

**KFZ-Firma kauft Ihr Fahrzeug,**  
auch Unfallschaden, Motorscha-  
den oder ohne TÜV, Abmeldung  
vor Ort, KFZ-Meister  
☎ 089/46130121

**Auto Ankauf! Gepflegte/ defekte**  
usw. Selbstabholung, Barzahlung,  
Abmeldung, Fa.  
Tel. 089/89867096 auch Sa./So.

**KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge** Zu-  
stand egal, Barzahlung, Selbstab-  
holung u. Abmeldung erfolgt so-  
fort, a. Sa./So. Tel. 089/62271473

**Ankauf von Unfall-, TÜV fällig und**  
rep.-bedürftigen KFZ, hohe km,  
Oldies, Bastlerfahrzeuge.  
KFZ Roland ☎ 08142/592788

**Fa. Höcht kauft Ihr Fahrzeug** auch  
Unfall - Totalschaden, zahle  
Höchstpreise Tel. 0162-3296073  
o. 08141-8111224

**Dt.-Fa. kauft Unfall – und**  
gebrauchte KFZ, sofort bar,  
Sa./So., T. 089/94002977

**Fränkische Firma kauft**  
Motorräder und Mopeds! T.  
0911/5485000 / 0170-5485000

**Su. Oldtimer o. Youngtimer, gerne**  
Reparatur bedürftig; Tel. 0160/  
2192275

**Suche gepflegte PKW's ab Bj.**  
2014. Münchener Firma, Tel. 089/  
42018419



## Abitur dranhängen

Einführungsklasse am Max-Born-Gymnasium

GERMERING (red) · Das Max-Born-Gymnasium (Johann-Sebastian-Bach-Straße 8) lädt am Dienstag, 4. Februar, um 19.30 Uhr zu einem Informationsabend über die Einführungsklasse ein. Die Einführungsklasse eröffnet Schülerinnen und Schülern mit mittlerem Bildungsabschluss die Möglichkeit, am Gymnasium in drei Jahren die Allgemeine Hochschulreife zu erwerben. Voraussetzung für den Besuch einer Einführungsklasse ist ein Notendurchschnitt von 2,00 oder

besser in den Fächern Deutsch, Englisch und Mathematik im Abschlusszeugnis. Sofern der vorgegebene Notendurchschnitt nicht erreicht wird, kann auch ein Pädagogisches Gutachten der in Jahrgangsstufe zehn besuchten Schule vorgelegt werden, das die Eignung für den Bildungsweg des Gymnasiums uneingeschränkt bestätigt. Wer noch keine zweite Fremdsprache gelernt hat, kann am Max-Born-Gymnasium Italienisch als spät beginnende Fremdsprache belegen.

### Voranmeldung am 18. Februar

Die verbindliche Voranmeldung am Max-Born-Gymnasium (mit dem Formular auf der Homepage und dem Original des Zwischenzeugnisses) muss am Dienstag, 18. Februar, zwischen 8 und 15.30 Uhr erfolgen. Weitere Informationen gibt es für Interessierte auf der Homepage des Max-Born-Gymnasiums unter [www.mbg-germering.de](http://www.mbg-germering.de) unter dem Link »Aktuelles«.

## Ausbildung passt nicht

Was tun, wenn es keinen Spaß macht?

LANDKREIS · So viele Gedanken und Überlegungen sind in die Auswahl der richtigen Ausbildung geflossen – und dann fängt sie an und ist ganz anders als erwartet. Dieses Gefühl kennen viele Azubis: Die alltägliche Realität im Betrieb passt manchmal nicht so recht zu den Vorstellungen. Was tun in einem solchen Fall?

die Unzufriedenheit hilft nur eins: das Gespräch mit der Ausbilderin oder dem Ausbilder oder auch den Lehrkräften in der Berufsschule suchen.

### Gespräch suchen

Falls das nichts nützt und die Ausbildung weiter gar keinen Spaß macht, bleiben zwei Möglichkeiten: Entweder sehen sich die Azubis nach einem anderen Betrieb um, in dem sie die gewählte Ausbildung weiterführen. Oder sie wechseln die Ausbildung ganz – was allerdings heißt, dass sie noch einmal ganz von vorn anfangen müssen. Beide Optionen sollten sie vorab gut mit der Berufsschule absprechen und sich gegebenenfalls von der Agentur für Arbeit oder den Industrie- und Handwerkskammern beraten lassen – damit der zweite Anlauf besser wird.

### Nicht gleich aufgeben

Zuerst einmal: ruhig bleiben. Es lohnt sich, nicht gleich das Handtuch zu werfen, sondern der gewählten Ausbildung und dem Betrieb erst einmal eine Chance zu geben. Häufig geben sich die Probleme nach einiger Zeit. Aber was ist, wenn der oder die Auszubildende immer nur zum Kaffeekochen eingesetzt wird? Oder wenn Aufgaben nur abgeladen, aber nicht vernünftig erklärt werden? Bei handfesten Gründen für

## DUALES STUDIUM DIPLOM-VERWALTUNGSWIRT (FH) (3. QE) (M/W/D)

### Theorie und Praxis optimal verknüpfen!

In drei aufregenden Jahren wirst du nicht nur theoretisches Wissen an einer Hochschule erwerben, sondern auch praktische Erfahrungen in einem vielfältigen Arbeitsumfeld sammeln. Die Grundlage dafür bilden die Vorlesungen an der Hochschule, durch die du erlerntes Wissen optimal für den Landkreis Starnberg einbringen kannst. Dich erwarten verschiedene Einsatzbereiche wie das Bauamt, die interne Organisationsentwicklung, unser Jugendamt und die Mobilitätsprojekte. In diesen und anderen Bereichen kannst du eigenverantwortlich Aufgaben übernehmen und aktiv zur Arbeit in unserer Behörde beitragen. Was erwartest dich? Alles andere als ein langweiliger Arbeitsalltag!



### Dein Profil:

- Abitur, Fachhochschulreife oder vergleichbare Hochschulzulassung (zum Studiumstart)
- Deutsche Staatsangehörigkeit oder Staatsangehörigkeit eines EU-Staates
- Erfolgreiche Teilnahme am Auswahlverfahren des Landespersonalausschusses (Informationen und Anmeldung online unter: [www.LPA.bayern.de](http://www.LPA.bayern.de))
- Teamgeist, Motivation und Engagement
- Interesse am Umgang mit rechtlichen Sachverhalt
- Spaß am Kontakt mit Bürgerinnen und Bürgern
- Sorgfalt und Genauigkeit

### Das bieten wir dir:

- Beamtenverhältnis ab Beginn des Studiums
- Kostenlose Unterkunft während der Zeit an der Hochschule
- Gute Work-Life-Balance durch flexible Arbeitszeiten
- Homeoffice bereits während der Ausbildung
- Fahrkostenzuschuss für den ÖPNV bzw. bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen auch für PKW
- Kompetente Betreuung in den Einsatzbereichen
- wir organisieren Lernnachmittage für die Unterstützung während der Schule und Ausflüge für unsere Nachwuchskräfte - Bei uns bist du nicht alleine!
- Auch nach dem Studium fördern wir dich durch verschiedene Fortbildungsmöglichkeiten



### Bewirb dich jetzt!



Beginn:  
01.10.2025



Dauer:  
3 Jahre



Theorie:  
Hochschule für den öffentlichen Dienst in Bayern (Hof)



Vergütung:  
Monatlich derzeit 1.413,85€



Ansprechpartnerin:  
Katrin Schwaighofer (08151 148 77 234)  
[ausbildung@lra-starnberg.de](mailto:ausbildung@lra-starnberg.de)



## Gute Chancen

Ausbildungsberuf finden

LANDKREIS · Jugendliche haben am Ausbildungsmarkt in diesem Jahr gute Chancen – müssen diese aber auch ergreifen: Unter #AusbildungKlarmachen bietet die Bundesagentur für Arbeit (BA) online einen leichten Einstieg in die berufliche Orientierung und Ausbildung. Eine Berufsausbildung steht am Anfang einer attraktiven Karriere. #AusbildungKlarmachen ist die Internetseite, auf der Jugendliche alles für Ihren Weg zum richtigen Ausbildungsplatz finden. Wer noch nicht weiß, in welche Richtung es gehen soll, nutzt das Erkundungstool Check-U.

raus, wo ihre Stärken und Interessen liegen. Influencerinnen und Expertinnen und Experten erklären, warum eine Ausbildung richtig und wichtig ist. Bewerbungstipps helfen für eine erfolgreiche Bewerbung und ein FAQ gibt Antworten auf die Fragen, die alle vor dieser wichtigen Entscheidung haben. Wer zu Veranstaltungen oder Ausbildungsmessen will, findet diese im interaktiven Kalender. Und das sind nur einige der Angebote auf #AusbildungKlarmachen.

### Angebote der Berufsberatung nutzen

Für eine gelungene und nachhaltige Berufswahl sollten die Jugendlichen die Angebote der Berufsberatung nutzen.. Die Angebote erreichen Jugendliche auf der Seite [www.arbeitsagentur.de/k/ausbildungklarmachen](http://www.arbeitsagentur.de/k/ausbildungklarmachen)

### Erkundungstool Check-U

Mit Check-U finden die Jugendlichen in vier Tests zu Fähigkeiten, sozialen Kompetenzen, beruflichen Vorlieben und Interessen schnell he-

## Mietangebote gewerblich

### Ladeneinheit in Laim nahe S-Bahnhof

9 Meter Schaufensterfläche. Gute Laufflage. Variabel und für viele Branchen. Gute Parkmöglichkeiten vor dem Laden. Rohbauzustand zur Eigengestaltung, EG ca. 170 m<sup>2</sup> und ca. 100 m<sup>2</sup> Nebenfl. im UG, Verbrauchsausweis, EEK D, Erdgas, Endenergieverbrauch 115,5 kWh/(m<sup>2</sup>\*a) **3350,- € mtl. + NK**

HEIM & LEBEN Immob.

Telefon 089/60079760

## Immobilien-Angebote

**4-Zi.-Gartenwhg., BJ 2016; 123qm** Unterschleißheim/Lohhof, barrierefrei, Rentner- u. Familienfreundl., Nutzfl. 137,5qm zzgl. Garten, 3 TG-Stellpl., KfW 70, EBK; KP: 1.065.000 €; T: 0170 7819770

**Oberschweinbach, Baugrundstück** 473 qm, voll erschlossen, bebaubar m. GRZ 0,25, 2 Vollgeschosse Tel. 0175-9859632

**M-Ost: Waldkraiburg, Haus 130** m<sup>2</sup> Wfl, 4 Zi, 2 Gge, 367 m<sup>2</sup> Grund, 630.000 € ☎ 0170/2348508

**Traum-ETW zw. MÜ & Augsburg** 4,5ZKB, 117qm, Maisonette, Neubau, Holzrahmenbau, KfW55 + gr. Dachterr., excl. Ausstattung, FBH, Holzböden, Pkw Stellpl., Fahrradgarage, Kellerraum, Ort: Ried-Baindlkirch, Arzt-KiGa-Gastro vor Ort. Von Privat, 638.000 €, ☎ 01727723166



In Kooperation mit  
**HAUS + GRUND MÜNCHEN**  
HAUS- UND GRUNDBESITZERVEREIN MÜNCHEN und Umgebung e.V.

## Die Expertenrunde

zum Thema:

### Zutrittsrecht nach Eigentümerwechsel

*Frau Zeller aus Laim fragt: Wir haben eine vermietete Eigentumswohnung gekauft. Die Mieter verweigerten vor Abschluss des notariellen Kaufvertrages jedwede Besichtigung. Wir haben uns dennoch entschieden die Wohnung auch ohne vorherige Besichtigung zu erwerben. Zumindest nach dem Kauf wollten wir unsere Wohnung gerne besichtigen, damit wir bzw. unsere finanzierende Bank den Zustand bewerten können. Wir haben mit den Mietern in den letzten fünf Monaten insgesamt acht Besichtigungstermine vereinbart, von denen kein einziger zustande gekommen ist. Die Mieter beriefen sich auf verschiedene Gründe, wie zum Beispiel Vorbereitung auf eine online-Schulung oder Krankheit. Wir haben die Mieter bereits abgemahnt. Was können wir tun? Können wir das Mietverhältnis kündigen?*



Rechtsanwältin  
Anna-Lena  
Kretschmer-Tonke  
Rechtsabteilung HAUS +  
GRUND MÜNCHEN

Antwort: Nach einem Urteil des Amtsgerichts München vom 26.08.2021, AZ: 474 C 4123/21 kann die Weigerung eines Mieters, die neuen Eigentümer in die Wohnung zu lassen, einen Grund für eine fristlose Kündigung des Mietverhältnisses darstellen. Für die Besichtigung einer vermieteten Wohnung benötigen Sie als Vermieter ein berechtigtes Interesse, welches in Ihrem Fall in der Bewertungsabsicht liegt. Da Sie vor dem Kauf keine Gelegenheit bekommen hatten die Wohnung zu sehen, steht Ihnen nach dem Kauf ein Besichtigungsrecht zu. In der Vorbereitung auf eine Online-Schulung vermochte das Gericht bereits keinen ausreichenden Verhinderungsgrund sehen. Ob der mieterseits vorgetragene Verhinderungsgrund Krankheit ausreichend ist, ist eine Frage des Einzelfalls. Die Beweislast hierfür trägt der Mieter.

**Kostenfreie Rechts-, Steuer- u. Bauberatung für Mitglieder in allen Immobilienfragen.** Mitgliedsbeitrag ab 60,- € jährlich.  
Infos unter: Haus + Grund München, Sonnenstraße 13 III, 80331 München  
Tel. 089/551 41-0, Fax 089/551 41-366  
www.haus-und-grund-muenchen.de  
info@hug-m.de



### TRAUMWOHNUNG AM SCHLOSSPARK GAUTING BEI MÜNCHEN



Schicke 4-Zimmer-Eigentumswohnung mit herrlich gemütlichem Balkon in traumhafter Lage: Heller Wohn-Koch-Essbereich als Herzstück für die ganze Familie, Schlafzimmer mit modernem Masterbad Ensuite, zusätzliches Bad mit Walk-In-Dusche, hoher Ausstattungsstandard mit Fußbodenheizung, Naturholzböden und vielen weiteren Extras, Top-Lage direkt am grünen Schlosspark und den Würm-Auen, sparsames Energiekonzept A+

4 Zimmer | 1. Obergeschoss | 839.900,- € ca. 90,76m<sup>2</sup> Wfl. | ca. 94,69m<sup>2</sup> nutzbar. Fl. zzgl. Stellplatz ab 27.900,- €

Provisionsfreier, schlüsselfertiger Qualitätsneubau  
Künstl. Darstellung des Illustrators. EA in Vorbereitung.

089 66 59 60  
hi-wohnbau.de



Sie wollen ihre Immobilie verkaufen oder vermieten? Gerne beraten wir Sie! KOSTENLOSE Immobilienbewertung. Isar Donau Immobilien Bayern Tel.: 089/17104070

3 Zi. ETW Pocking/Bad Füssing TG, Keller, OG, VB 169.900 € Tel: 0043/6706520890 abends

## Immobilien-Gesuche

**Keine Erben? Wenn Sie möchten,** erwerbe ich Ihr Haus auf Rentenbasis. Ein lebenslanges Wohnrecht und Rentenzahlungen für Sie. Genießen Sie die Sicherheit, bis zu ihrem Lebensende in ihrem eigenen zu Hause zu leben. ☎ 0172/2914736

### Finanzstarker Investor sucht Mehrfam. Häuser & Gewerbeobjekte

Ansprechpartner: Herr Hilznbichler  
☎ 089 21 96 41 09  
Schnelle und diskrete Wir leben Abwicklung garantiert Immobilien! Info@AkuRat.net www.AkuRat.net München | Herrsching | Gerning | Landsberg | Murnau

Suche 3-Zimmer-Whg. zum Kauf auch renovbedürftig. Tel: 0178 9503242

Suche Wohnung zum Kauf, auch renovierungsbedürftig, Gerhart Immobilien Tel. 08146-996273

Jg. Familie sucht Grundstück o. Haus z. Kauf, Tel. 0170/8489890

## Mietangebote

Nby. Schöllnach Zentr. 3-Zi.- Whg., 2 u. 3 Zimmerwohnungen Zentrum Markt Schöllnach, 115 / 90 qm 850,- € / 550,- € kalt. Tel. 01575-5872224

DHH, Oberalting, Bj. 1972, ca. 160 m<sup>2</sup> Wfl., teilrenov., off. Kamin, 3 Bäder, an Gartenlieb., vorzugsw. ält. Ehepaar, NR; 0176/87921145

Olching, 300 m S3, 3 ZKB, 95 qm ab 01.04., mtl. 1.600,- € + NK + KT Tel. 0173-9498323

Whg., 62 m<sup>2</sup>, m. Garten, S6 ☎ 0151/15715709

WG.-Zi., S6; Tel. 0151/15715709

# Gemeinsame Mieter

## Wer auszieht, haftet weiterhin

**BAYERN (red) · Ob Eheleute, Partnerschaften oder Wohngemeinschaften:** Oft unterschreiben alle, die einziehen, den Mietvertrag gemeinsam als Hauptmieter. »Damit tragen sie gemeinsam die Mietkosten und andere vertragliche Verpflichtungen für die Wohnung. Die konkrete Aufteilung muss die Mietgemeinschaft selbst festlegen«, sagt Michael Rempel, Jurist bei der R+V Versicherung. Möchte eine Partei ausziehen, gilt der Vertrag trotzdem weiter: Ein Auszug allein beendet das Mietverhältnis nicht. Die Vermieterseite kann die Miete und andere Kosten weiterhin von allen Parteien einfordern. Grundsätzlich gilt: Unterzeichnen mehrere Parteien einen Mietvertrag, können sie diesen nur gemeinsam kündigen. Will eine Person aus-

ziehen, die andere aber weiterhin in der Wohnung bleiben, muss der Mietvertrag umgeschrieben werden. Doch das geht nur, wenn die Vermieterseite damit einverstanden ist: »Daher sollte schon bei Abschluss eines Mietvertrags schriftlich festgehalten werden, was beim Auszug von nur einer Partei geschieht. Sonst kann ein Mieter oder eine Mieterin unter Umständen allein gar nicht kündigen – und erlebt eine unangenehme Überraschung«, erklärt Experte Rempel. Im schlimmsten Fall ist eine rechtliche Auseinandersetzung notwendig, um aus dem Mietvertrag herauszukommen. »Und so lange bleibt man in der Haftung für Miete, Nebenkosten und sogar Schäden an der Mietsache, selbst wenn man längst ausgezogen ist«, ergänzt Rempel.

## Mietangebote gewerblich

Ladeneinheit in Laim nahe S-Bhf., 9 Meter Schaufensterfront, gute Laufflage, variabel und für viele Branchen. Gute Parkmöglichk. vor dem Laden. Rohbauzustand zur Eigengestaltung, EG ca. 170 m<sup>2</sup> und ca. 100 m<sup>2</sup> Nebenfl. im UG, Verbrauchsausweis, EEK D, Erdgas, Endenergieverbrauch 115,5 kWh/(m<sup>2</sup>\*a) 3350,- € mtl.+NK HEIM & LEBEN Immob. Tel. 089 / 60 07 97 60

## Mietgesuche

Nettes Ehepaar, gesichertes Einkommen, NR, sucht rollstuhlgerichte 3 - 4-Zi.-Whg. im Raum Ammersee Nord (Inning, Eching etc.) oder im kompletten westlichen Landkreis FFB, ab April 2025 Tel. 0171-7354261 ...wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Nette MFA sucht 2 Zi. Wohnung keine HT, NR, keine Kinder ☎ 0176/45502295

Dringend! 1-2-Zi.-Whg., Lkr. STA ges.; Tel. 0173/3883014

Freundliche Logopädin sucht kleines Appartement am liebsten in Neuhausen. 50 J., NR, ruhig und hilfsbereit. 0176/25340075

Bay. 3-köpfige Fam. 44, 42, 19 sucht im S-Bahn Bereich München Süd-Ost eine 3-4 Zi.-Whg. ca. 100qm, GästeWC, Garage o. SP, Balkon o. Ter. ☎ 0151/29095119

VERMIETUNG-VERKAUF-RENOVIER. Vermiet. kostenlos. Verkauf & Renovierung zum fairen Preis. info@annaimmo.de Tel. 089/31852450, 0171/1469405

Ab 2,5Z Balk./Terr. U3/U6 Münchn. Paar (Ing., Psych., 30, unbefr. AV, NR) sucht ruhige Whg. südl. Stammstr. & westl. Isar., ab ca. 70 m<sup>2</sup>. ☎ 0163/6384536

## Grundstücke

Jg. Familie sucht Grundstück o. Haus z. Kauf, Tel. 0152/37865598

5-Seen  
Wochen  
Anzeiger  
wochenanzeiger.de

Ihre Ansprechpartner für den Immobilienmarkt!

Sie möchten ein Objekt verkaufen oder eine Mietanzeige aufgeben?

Melden Sie sich unter 089/31 21 48-2020 oder unter [immobilienmarkt@wochenanzeiger.de](mailto:immobilienmarkt@wochenanzeiger.de)

Wir freuen uns auf Ihren Anruf und helfen gerne weiter.

# 100 JAHRE SEGMÜLLER

IN ALLEN ABTEILUNGEN  
**SENSATIONELLE  
 JAHR  
 HUNDERT  
 ANGEBOTE**  
 IN ALLEN ABTEILUNGEN



**LIMITIERTE  
 SONDER  
 EDITION**  
 Einer von vielen limitierten  
 Editions-Artikeln anlässlich  
 unseres **100-jährigen  
 Jubiläums.**

~~1199.-\*\*~~  
**599.-**  
**Jahrhundert-Angebot**

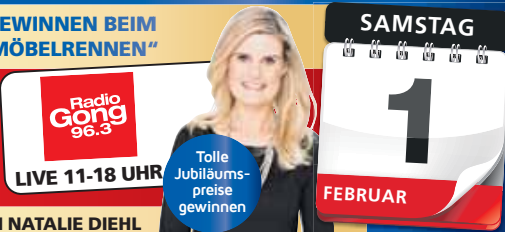
 **verschiedene  
 Bezugsstoffe** zum  
 individuellen Preis

Wohnlandschaft „Ortello“ Cordbezug, Metallfüße schwarz, inkl. 2 Zierkissen,  
 best. aus: Ottomane mit offenem Abschluss links, Sofa 3-Sitzer ohne Armlehne  
 und Longchair mit Armlehne rechts, Stellmaß ca. 202x348x165 cm. 3826868

## DIE GROSSE SPIEL- & SPASS-PARTY

**MITSPIELEN & GEWINNEN BEIM  
 „VERRÜCKTEN MÖBELRENNEN“**

Bei spannenden  
 Spielrunden gibt  
 es tolle Preise zu  
 gewinnen.



**LIVE 11-18 UHR**

Tolle  
 Jubiläums-  
 preise  
 gewinnen

**MIT MODERATORIN NATALIE DIEHL**

**KREATIVE LIVE MUSIK  
 MIT BILLY BURRITO**



12-18 Uhr

**VIELE WEITERE AKTIONEN**

**GRATIS:** Kinderschminken, 11-19 Uhr  
 Glitzer-Tattoos, Ballon-Künstler

Walking Act „Die Gentlemen“ 13-17:30 Uhr  
 Spaß u. Unterhaltung

**U. V. M.**

## 100 JAHRE EDITION



~~85.99\*~~

**24.99**  
**Jahrhundert-Angebot**

Kombi-Service „Romy“ 16-tlg., Porzellan, weiß-schwarz, best.  
 aus: Je 4x Speiseteller ø 27 cm, Müslischale ø 18 cm, Frühstückst-  
 teller ø 20 cm, Becher 350 ml. 3812514 Ohne Inhalt.

**für 4 Pers. 16-teilig**

**85599 Parsdorf**  
 Heimstettener Str. 10,  
 Tel.: 089/90053-0

**Öffnungszeiten**  
 Mo bis Fr: 10:00 bis 20:00 Uhr  
 Samstag: 09:30 bis 20:00 Uhr

Preise gültig bis 15.02.2025. Promotionteam Friedberg,  
 Segmüller Einrichtungshaus der Hans Segmüller Polster-  
 möbelfabrik GmbH & Co. KG, Münchner Straße 35,  
 86316 Friedberg | 241924

\* Unverbindliche Preisempfehlung des Herstellers \*\* Bisheriger Preis

# SEGMÜLLER