

# KURIER

Wochenend-Zeitung für Dachau, Karlsfeld und Landkreis

Woche 13 · 29. März 2025 · Pfarrstraße 15 · 85221 Dachau · Anzeigen-Annahme: Telefon 08131/333060 · E-Mail: info@kurier-dachau.de · Vertrieb 089/411148-1134

**Neues Gesicht**  
Umbau des Hotels Central abgeschlossen Seite 6-8



**Ins Berufsleben starten**  
JOB-Messe beim ASV Dachau am Samstag, 5. April Seite 22-24

Die Desinfektions-Profis

**ENZIAN**  
clean services  
Gebäudereinigung

Umbacher Str. 1c  
85235 Pfaffenhofen a. d. Glonn  
Tel. 08134/4989823  
Kontakt: Sonja Müller – Betriebsleitung  
E-Mail: info@enzianclean.de

[www.enzianclean.de](http://www.enzianclean.de)



**AUTOHAUS FORSTER & LA MANNA GMBH & CO. KG**

Verkauf & Werkstatt  
Rudolf-Diesel-Str. 16  
85221 Dachau  
Tel. 08131/33384-0  
verkauf@renault-dachau.de  
[www.dacia-dachau.de](http://www.dacia-dachau.de)

## Niemand darf schweigen

Orange Bänke sind ein sichtbares Zeichen gegen Gewalt

**DACHAU (red)** · Es ist ein sichtbares Zeichen gegen Gewalt an Frauen: Auf Anregung der Frauen-Union Dachau hat sich die Fachstelle Familie, Gleichstellung, Inklusion (FGBI) des Landratsamts gemeinsam mit dem Netzwerk »DISTEL – Dachauer Interventionsstelle gegen häusliche Gewalt« für das Aufstellen von orangefarbenen Bänken engagiert. Diese sind inspiriert von der UN-Kampagne »Orange the World«. Die erste dieser Bänke wurde im Innenhof des Landratsamtes Dachau aufgestellt und soll als sichtbares Zeichen auf ge-



Das Netzwerk gegen Gewalt an Frauen bei der Einweihung der Orange Bank im Innenhof des Landratsamtes.

Foto: Landratsamt Dachau, Sina Török

Fortsetzung auf Seite 2

Barrierefreies Bad / WC



Tel. 08131/665200

[www.aus-einer-hand.com](http://www.aus-einer-hand.com)

Der **KURIER**

erscheint wöchentlich zur besten Zeit... *samstags*  
...immer

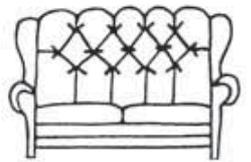
## RAUM AUSSTATTUNG

**WERKSTÄTTE**

für:  
**Polsterei & Neubezug  
Bezugs- & Vorhangstoffe  
Teppich & PVC-Beläge  
Fertigparkett & Laminat  
Maler- &**

**Tapezierarbeiten  
Sonnenschutz &  
Lamellenanlagen**

**Wolfgang Bauer**



**Raumausstattemeister**  
Dorfstraße 6 · 85241 Prittlbach  
Telefon + Fax 08131/87748

## FRÜHLINGSMESSE

SA. 05. UND SO. 06. APRIL 11:00 – 17:00 UHR



**BORA Live Cooking:** Erlebe Genuss hautnah – live in unserer Ausstellung in Aichach!

**Gewinne ein exklusives BORA Cooking Experience!**  
Wir verlosen 6 × 2 Plätze für ein exklusives Kocherlebnis mit Profi-Koch und BORA Innovationen.

**Hausmesse-Rabatt für euch!**

\*Nur auf der Frühjahrs-Hausmesse.

- ▶ Beratungstermin vereinbaren,
- ▶ Neuauftrag abschließen &
- ▶ 10 % Rabatt sichern!

**10 %**



SCHREINEREI ZIEGLER  
AUGSBURGER STRASSE 55  
86551 AICHACH

[wohnzeiten.de](http://wohnzeiten.de)

IHR PLAMECO FACHBETRIEB

PLAMECO



**WOHNZEITEN**

MÖBEL UND RÜCKEN MIT CHARAKTER

by Sebastian Ziegler



Eine Initiative des **KURIER Dachau**  
für den lokalen Handel



# Wer weiter denkt...

## Niemand darf schweigen

Orange Bänke sind ein sichtbares Zeichen gegen Gewalt

Fortsetzung von der Titelseite

schlechtsspezifische Gewalt aufmerksam machen sowie zum Gespräch einladen. Der Landkreis hat die Bank mit einer Plakette ergänzt, welche Informationen zum Hilfesystem enthält. Die feierliche Eröffnung fand am vergangenen Freitag statt. Landrat Stefan Löwl, Susann Haak Georgius, Leiterin der FGBl, sowie Dr. Christina Epple, Vorsitzende der Frauen-Union Dachau sprachen gemeinsam vor Gästen und Teilnehmerinnen und Teilnehmern des Runden Tisches gegen häusliche Gewalt an der Bank über die Bedeutung des Projekts.

### »Es ist auch hier ein Thema«

»Es ist wichtig, das Thema in die Öffentlichkeit zu bringen«, sagte Landrat Stefan Löwl und betonte: »Ob wir es wahrhaben wollen oder nicht, häusliche Gewalt ist auch hier im Landkreis Dachau ein Thema; sogar mit steigender Tendenz. Niemand darf schweigend zusehen, wenn

Menschen Gewalt erfahren. Und was aus dem Blick geraten kann: Auch die Kinder sind Opfer dieser Gewalterfahrungen! Mit der 'Orange Bank' setzen wir ein Zeichen, zeigen uns als Ansprechpartner und weisen auf Unterstützungsmöglichkeiten hin.«

### »Das Thema in den Fokus rücken«

Dr. Christina Epple betonte: »Gewalt an Frauen kann laut oder leise sein, sie kann sowohl psychischer als auch physischer Natur sein. Als Frauen-Union möchten wir dieses Thema bewusst in den Fokus rücken und uns für schnelle Hilfen einsetzen.« Susann Haak-Georgius erläuterte die Arbeit des Netzwerks, das inzwischen seit über 30 Jahren besteht, sowie die enge Zusammenarbeit in der Interventionsstelle. Diese unterstützt seit 2007 gezielt Frauen, die unter häuslicher Gewalt leiden. Dabei kooperiert die Interventionsstelle mit zahlreichen Akteuren im Landkreis. Im Anschluss tagte der »Run-

de Tisch gegen häusliche Gewalt« im großen Sitzungssaal des Landratsamtes. Schwerpunkt des Treffens war das Thema »Femizide«. Prof. Dr. Schröttele stellte in ihrem Vortrag wissenschaftliche Erkenntnisse aus deutscher und internationaler Forschung vor und gab Handlungsempfehlungen zur verbesserten Prävention.

### Jede dritte Frau erlebt Gewalt

Geschlechtsspezifische Gewalt ist weltweit verbreitet und tief in gesellschaftlichen Strukturen verankert. In Deutschland ist jede dritte Frau von körperlicher und/oder sexueller Gewalt betroffen. 25 % der Frauen erleben Gewalt in ihrer Partnerschaft, und jeden dritten Tag tötet ein Mann seine (Ex-)Partnerin. Auch im Landkreis Dachau sind Frauen in verschiedenen Lebensbereichen von Gewalt betroffen. Viele Straftaten bleiben im Dunkeln, und betroffene Frauen nehmen häufig nicht die notwendige Unterstützung des Hilfesystems

## RECHTSANWALTSKANZLEI KLAUS JAKOB SCHMID

FACHANWALTSKANZLEI FÜR ARBEITSRECHT  
FACHANWALTSKANZLEI FÜR ERBRECHT  
FACHANWALTSKANZLEI FÜR FAMILIENRECHT  
WAHL- UND PFLICHTVERTEIDIGER, OPFERANWALT



**Erbrecht**  
**Familienrecht**  
**Arbeitsrecht**  
**Immobilienrecht**  
**Verkehrsrecht**

Münchner Straße 12 Tel. 08131/29 24 23  
85221 Dachau Fax 08131/29 24 26  
www.rechtsanwaltskanzleischmid.de

### Goldankauf transparent gemacht

Seriöser Ankauf, Bewertung aller Edelmetalle per Röntgenfluoreszenzmethode, keine undurchsichtigen Angebote, sondern aus Gewicht mal Grammpreis errechnete Anzahlbeträge. Zuverlässige Analyse und fairer Ankauf von Schmuckgold, Zahngold, Münzen, Silber zu hohen Ankaufpreisen, Silberbesteck 800/000, 925/000 (keine Versilberung 90/100), Anrechnung von Palladium bei Pd-Weißgold, Platinankauf. Aktuelle Gold-Ankaufpreise finden Sie in meinem Schaufenster angezeigt, diese können von den hier gezeigten abweichen.

**Juwelier Stöckl** Geschäftszeiten:  
Mo-Fr: 09:30 - 18:00  
Sa: 09:00 - 14:00  
Inhaber: Ludwig Stöckl  
Telefon 08131-736554 • Augsburg-Str. 31 • 85221 Dachau  
<http://dachau-goldankauf.de>

**furniture** **Transpatec®**  
Der fast unsichtbare Insektenschutz.  
Standardgewebe Transpatec  
seit 1863  
FRANK LACHNER  
SCHREINERMEISTER  
Bahnhofstr. 13 • 85250 Altomünster  
Telefon 0 82 50 / 92 84 38  
info@furniture-lachner.de • www.furniture-lachner.de

### Bürgergespräch

**KARLSFELD (red)** · Am Mittwoch, 2. April, findet das nächste Bürgergespräch des Bündnis für Karlsfeld statt. Das Treffen beginnt um 20 Uhr im Nebenraum der TSV-Sportgaststätte in der Jahnstraße.

Alle Bündnis-Mitglieder und interessierte Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen, an diesem Bürgergespräch teilzunehmen, um individuelle Fragen und Anliegen vorzubringen. Außerdem können die Mitglieder der Gemeinderatsfraktion aus den März-Sitzungen des Gemeinderats und seiner Ausschüsse berichten, in denen es unter anderem um die Errichtung von Ladesäulen für Elektroautos, ein Standortkonzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen sowie Verkehrssicherheitsthemen ging.

### Bürgerversammlung am Mittwoch

**DACHAU (sb)** · Die Bürgerversammlung für Dachau-Süd und Dachau-Himmelreich ist am Mitt-

woch, 2. April, 19.30 Uhr, im ASV-Theatersaal. Oberbürgermeister Florian Hartmann gibt zunächst einen Bericht.

### Vollsperrung in Arnbach ab Montag

**SCHWABHAUSEN (job)** · Von Montag, 31. März, bis Freitag, 25. April, ist die Erdweiger Straße in Arnbach zwischen der Einmündung Grubhofstraße und dem Ortsausgang in Richtung Erdweg voll gesperrt. Grund ist die

Neuerlegung einer Wasserleitung. Der Verkehr wird folgendermaßen umgeleitet: Erdweg – St 2047 – Eisenhofen – DAH 17 – Markt Indersdorf – Dachauer Straße – St 2050 – Arnbacher Straße – St 2054 – Arnbach.

## PHOTOVOLTAIKANLAGEN- REINIGUNG vom Profi!

**Weingartner Gruppe**

Telefon 0 81 05/7 79 99 27 • [www.gm-weingartner.de](http://www.gm-weingartner.de)

zertifizierter Meisterbetrieb

**KUK** GETRÄNKEGROSSMARKT  
ERDWEG  
HAUPTSTR. 8 • ☎ 08138/443

<b>Oberbräu Hell</b> 20 x 0,5 l + Pfand <b>13<sup>99</sup></b> Gewinnspiel im Markt	<b>Paulaner Salvator</b> 12 x 0,5 l + Pfand statt 15,58 <b>7<sup>79</sup></b> 1 Sixpack kaufen +1 Sixpack gratis
<b>Warsteiner Pils</b> auch alkoholfrei 20 x 0,5 l / 24 x 0,33 l + Pfand <b>10<sup>99</sup></b>	<b>Alpenfrucht Orangensaft</b> 6 x 1 l + Pfand statt 13,99 <b>9<sup>99</sup></b>
<b>Hacker Hell, Kellerbier, alkoholfrei oder Radler</b> 20 x 0,5 l + Pfand statt 18,49 <b>12<sup>99</sup></b> + Krug gratis	<b>Maxrainer Jubilator</b> 20 x 0,5 l + Pfand statt 19,99 <b>14<sup>99</sup></b>

Angebote gültig von Montag, 31.03. bis Samstag, 05.04.25

# ...kauft näher ein!



Eine Initiative des KURIER Dachau  
für den lokalen Handel

## Mediatoren-Sprechtag am 3. April

DACHAU (job) · Mediation ist eine alternative, außergerichtliche Methode zur Konfliktlösung, bei der versucht wird, mit allen Beteiligten zu einer gemeinsamen Vereinbarung zu gelangen. Der Verein Behinderte & Freunde Stadt und Landkreis Dachau e. V. klärt in den Sprechtagen über die Mediation und deren Möglichkeiten auf. Hier können sich sowohl

Bürgerinnen und Bürger des Landkreises, als auch Interessierte aus dem wirtschaftlichen Bereich neutral und kostenlos über die Möglichkeiten einer außergerichtlichen Streitbeilegung informieren. Erfahrene Mediatoren beantworten Fragen und erklären unverbindlich das Verfahren und die Möglichkeiten der Mediation. Weitere Informationen dazu findet man unter

[www.dachauer-land.com/de/aktuelles](http://www.dachauer-land.com/de/aktuelles).

Nächster Sprechtag ist am Donnerstag, 3. April, von 14 bis 16 Uhr, im Landratsamt Dachau. Auch können gerne Termine für andere Tage vereinbart werden. Zur Planung des Sprechtages wäre eine Anmeldung gut, ein spontanes Vorbeikommen ist jedoch auch möglich (Tel. 08131/3320238).

## »Künstliche Intelligenz« im Business-Alltag

DACHAU (job) · Wie können Unternehmen künstliche Intelligenz (KI) gezielt für ihren Erfolg nutzen? Welche Tools erleichtern den Arbeitsalltag und steigern die Produktivität? Antworten auf diese Fragen gibt das interaktive Meetup »Lerne, wie KI deinen Business-Alltag erleichtert!«, das am Mittwoch,

2. April, um 18.30 Uhr im Gründwerk Dachau (Wettersteinring 17) stattfindet. Die Veranstaltung wird mit den Wirtschafts-junioren Dachau organisiert und bietet einen praxisnahen Einblick in KI-gestützte Anwendungen. Anhand eines fiktiven Unternehmens werden Tools und Strategien getestet,

um zu zeigen, wie KI Prozesse optimieren kann.

Key-Themen des Abends sind:

- Richtig prompten
- Lernen mit KI
- KI für Marketing, Vertrieb & Automatisierung
- Strategie & Planung.

Die Teilnahme ist kostenlos, Anmeldung unter [kontakt@gruendwerk.com](mailto:kontakt@gruendwerk.com).

## SCHASCHLIK ESSEN

All you can eat!  
in beheiztem Raum

**17,50€**

**Freitag  
04.04.2025  
Beginn: 17:30 Uhr**

Meldet euch an und kommt vorbei!  
Oder schaut spontan vorbei!

Weiler Weide  
0172/1328472

[www.kurier-dachau.de](http://www.kurier-dachau.de)

## JUBILÄUMS-SONDERVERKAUF JETZT BIS ZU 33% SPAREN!



Riesige Auswahl an Top Marken zu Jubiläumspreisen bis zum 12.04.2025!

## SCHLAFTRAUM BETTEN WIRTH

- + SCHLAFSYSTEME
- + MATRATZEN
- + LATTENROSTE
- + BETTGESTELLE
- + BOXSPRINGBETTEN
- + DAUNENDECKEN
- + KISSEN
- + BETTWÄSCHE
- + SPANNTÜCHER
- + FROTTIERWAREN
- + BETTEN- UND FEDERNREINIGUNG

### GRATIS

Liegeanalyse von zertifizierten Schlafexpertinnen.  
Jetzt Termin vereinbaren.



### GRATIS

Lieferung & Montage -  
Im Aktionszeitraum  
im Raum Dachau.

QUALITÄTSMARKEN  
FÜR IHREN SCHLAF

**Optimo**  
Schlafsysteme

**ESTELLA**  
BETTWÄSCHE ZUM WOHLFÜHLEN

**Technogel**

**TRAUMINA**  
BETTWAREN  
MANUFATUR

und viele  
weitere



Martin-Huber-Straße 25

85221 Dachau

Tel. 08131 / 85946

info@betten-wirth.de

Sonderöffnungszeiten: Mo. - Fr. 9.00 - 18.00 Uhr Sa. 9.00 - 14.00 Uhr

[www.betten-wirth.de](http://www.betten-wirth.de)

## RECHTSANWALT ROBERT W. GLÖGGLER

Familien-, Erb-, Vertrags- und Arbeitsrecht

Termine nach Vereinbarung

Vesaliusstraße 1 · 80999 München-Allach gegenüber Allacher Bahnhof  
Tel. 089/89223536 · Fax 089/89223522 · www.allacher-anwaelt.de

Sanitär-Reparaturen



Tel. 08131/665200  
www.aus-einer-hand.com

Ihre Anzeige im **KURIER**

Tel. 08131/33306-0  
info@kurier-dachau.de

**FTF** Fußbodentechnik Felkel

Ihr Fachmann für Parkett-, Laminat- und Designbeläge, Teppich, Treppen/Treppenrenovierungen. Innungsfachbetrieb mit eigener Parkettausstellung übernimmt gerne Ihre Bodenbelagsarbeiten.

FTF Fußbodentechnik Felkel

Sportplatzstraße 54, 85716 Unterschleißheim  
Tel.: 089/32 60 31 04, Mobil: 0173/5 65 42 97  
www.fussbodentechnikfelkel.de

Besuchen Sie uns unter  
[www.kurier-dachau.de](http://www.kurier-dachau.de)



GASTHAUS

SCHMANKERLGLÜCK

Nur Abholung  
11.30 – 14 Uhr!

Karfreitag, 18.04.2025

Steckerlfisch und Brezn

– Vorbestellungen bis 13.4.2025 –

Lokal ganztägig  
geschlossen!

Augustinerring 4 – 85229 Markt Indersdorf – Tel. 081 36-379 48 34

**SelfSTORAGE**  
Dachau

Ihr flexibler  
Lagerraum

Ab 25 Euro  
im Monat!



- für Privat und Gewerbe
- Lagerboxen von 1 bis 12 m<sup>2</sup>

Telefon 08131 - 12 600  
[www.selfstorage-dachau.de](http://www.selfstorage-dachau.de)

Garage  
aufräumen

## Regionale Produkte

Böswirth's Bauernmarkt zieht um

SCHWABHAUSEN · Böswirth's Bauernmarkt in Schwabhausen zieht an einen neuen Standort, bleibt aber in Schwabhausen. Seit Januar 2020 war der Laden unter der Leitung von Rosmarie Böswirth in der Ludwig-Thoma-Str. 1 zu finden. Ab April gibt es die regionalen Produkte in der Münchner Str. 11a. Hier sind unter anderem eine Bäckerei, eine Apotheke und Physiotherapie sowie die VR-Bank gleich nebenan. »Der Laden ist wesentlich größer als das bisherige Geschäft und mit dem neuen Standort habe ich meine beiden Läden, den einen in Karlsfeld und diesen in Schwabhausen, zusammengelegt und kann ein großes Sortiment anbieten«, erklärt Böswirth. Das Angebot umfasst regionale Produkte, auch in Bio-Qualität, Gemüse, Obst, Eier, Getreidepro-



Ein kleiner Einblick in das Sortiment.

Fotos: Böswirth's Bauernmarkt

dukte, alkoholische und nicht-alkoholische Getränke, Fleisch, Fisch und vieles mehr. Auch Geschenkartikel sowie individuelle Geschenkkörbe werden angeboten. »Wir erfüllen individuelle Kundenwünsche, das ist unsere Stärke und unsere Passion«, sagt die Inhaberin, ganz nach dem Motto »Das Gute liegt so nah! Genießen Sie die Vielfalt von frischen Zutaten aus der Region«.

Böswirth's Bauernmarkt hat jeden Tag außer sonntags geöffnet. Eine große Eröffnungsfeier findet am Freitag, 4. April, ab 8:30 Uhr statt. Rosmarie Böswirth lädt ein: »Bei einem Umtrunk dürfen Sie Kostproben unserer Produzenten und Lieferanten probieren, wir freuen uns auf Sie!«



Rosmarie Böswirth freut sich auf viele Besucher.

Renovierung / Fliesen



Tel. 08131/665200  
www.aus-einer-hand.com

MARTIN KLIMESCH

FA f. Miet- u. Wohnungseigentumsrecht  
Erbrecht · Verwaltungsrecht · Baurecht  
Ismaninger Straße 52 · 81675 München  
T. (089) 47 25 55 · Fax (089) 47 035 38

**KLIMESCH HAT RECHT**

Mit Rechtsanwalt Martin Klimesch



Rechtsanwalt Martin Klimesch beantwortet Leserfragen. Er ist Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht in der Kanzlei Klimesch & Kollegen.

## »Abend der Aufklärung«

CSU lädt zu Veranstaltung ein

SCHWABHAUSEN (red) · Am Donnerstag, 3. April, hält 19.30 Uhr der CSU-Ortsverband Schwabhausen im Gasthof zur Post die alljährliche Jahreshauptversammlung mit Neuwahl der Vorstandschaft ab.

Nach der Bundestagswahl sind nicht nur in der Gesellschaft, sondern auch innerhalb der CSU die Diskussionen um den künftigen Kurs und eine Aufweichung der Schuldenbremse entbrannt. Der CSU-Landtagsabgeordnete Bernhard Seidenath wird an diesem Abend für alle Be-

sucher Rede und Antwort stehen und auch bei einigen Falschinformationen aufklären. Dazu bestehe dringender Handlungsbedarf, so der Ortsvorsitzende Josef Reischl. Er sieht durch die Kehrtwende der Union nicht nur die Glaubwürdigkeit seiner Partei, sondern auch das Vertrauen in die Demokratie gefährdet.

Darum soll der 3. April kein reiner CSU-Abend, sondern ein Abend der Aufklärung werden, bei dem auch Nichtmitglieder sehr herzlich eingeladen sind.

## Schwarzbau II

**Frage:** Mein Haus steht schon seit 1940, allerdings ohne Baugenehmigung. Das Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen hat 1983 in einem Schreiben mitgeteilt, dass mein Haus geduldet werde und nicht beabsichtigt sei, gegen den Schwarzbau vorzugehen. Kann ich mich gegen die nun überraschend zugestellte **Beseitigungsverfügung** der Baubehörde wehren?

**Antwort:** Ja! In einem vergleichbaren Fall konnte ich die Beseitigung eines Schwarzbaus in München-Trudering verhindern. Das Schreiben des Landratsamts aus dem Jahre 1983 kann dazu führen, dass die Abrissverfügung nach den Grundsätzen der »aktiven Duldung« ermessensfehlerhaft ist, vgl. OVG Koblenz, BauR 2012, 1634; OVG Münster, NVwZ-RR 2009, 364.



# Schermelleh

EDEKA



## UNSERE FISCH-BEDIENTHEKE IM EDEKA MARKT KARLSFELD



### Angebote:

**Lachsfilet**

100 Gramm

€ 2,22

**Lachs am Stück**

100 Gramm

€ 2,22

**Räuchermakrele**

100 Gramm

€ 0,88

**Samstag, 29. März 2025**  
von 10 – 16 Uhr

### GROSSE EXOTEN- VERKOSTUNG

- Mit Ananas schneiden
- Alkoholfreie Cocktails zum Testen
- Tolles Rahmenprogramm
- Nur beim Edeka Schermelleh in Karlsfeld

### SPAR-START IN DEN APRIL

Nur am 3., 4. und 5. April 2025 und nur in Ihrem Edeka Schermelleh-Markt in Karlsfeld!

Bei einem Einkauf von mind. € 50,- → € 5,- Gutschein\*

Bei einem Einkauf von mind. € 100,- → € 10,- Gutschein\*

Bei einem Einkauf von mind. € 150,- → € 20,- Gutschein\*

\*Sofortabzug an der Kasse, nur mit diesem Coupon.

**An der Wögerwiese 5 • 85757 Karlsfeld**

Montag – Samstag 07:00 – 20:00 Uhr für und

# Umbau Hotel Central Dachau



## DACHDESIGN GREBIEN GMBH

Max-Rappenglitz-Ring 5a · 82216 Gernlinden  
 info@dachdesign-grebien.de  
 Telefon 081 42 / 401 11  
 Wir gratulieren zum gelungenen Umbau.



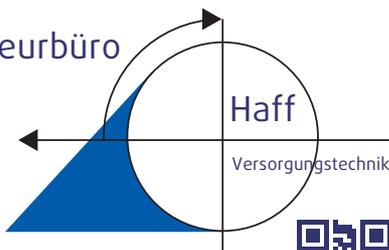
Die KAAN Architekten GmbH bedankt sich bei Herrn Romig für die hervorragende Zusammenarbeit sowie das entgegengebrachte Vertrauen.

## KAAN ARCHITEKTEN GmbH

Fliegenstraße 8 · 80337 München  
 Tel. 089-237 02 69 00 · mail@kaan-architekten.de

[www.kurier-dachau.de](http://www.kurier-dachau.de)

## Ingenieurbüro



Mehr Infos:

☎ 089/552689-0  
[www.ibhls.de](http://www.ibhls.de) oder QR-Code scannen



## Neues Gesicht für

Der Umbau des Hotels

**DACHAU** · Die Komplettrenovierung des ehemaligen Hotel Central ist abgeschlossen, alle Wohnungen und Geschäftsräume sind vermietet.

Das Gebäude leuchtet in der Frühlingssonne. Es wirkt wie ein Neubau. Weil es der Kreuzung Münchner Straße, Bahnhofsstraße und Schillerstraße einen anderen Charakter verleiht. Ein neues Gesicht. Franz X. Romig lächelt, als er diese Beschreibung hört. Denn die Rede ist vom Hotel Central, das seine Familie Anfang der 1990er-Jahre erbaut und von 1994 bis 2000 betrieben hatten. Danach war es an einen externen Betreiber verpachtet. Von 2021 bis zum vergangenen Jahr ließ Romig den Komplex komplett renovieren. Nicht nur baulich, sondern auch funktionell: aus dem Hotel wurde ein Wohn-, Büro- und Geschäftshaus. Die Familienbäckerei Kistenpfennig übernahm das modernisierte Ladengeschäft im Erdgeschoss, die Bäckerei versorgt die vielen Passanten nicht nur mit frischen Backwaren, sondern hat mit einem neuen Café einen Rückzugsort geschaffen, der die belebteste Kreuzung Dachaus deutlich aufwertet.



**Klare Linien, helle Farben, keine Schörkel:** das Gebäude des früheren Hotel Central gibt der Kreuzung Münchner Straße/Bahnhofsstraße ein völlig neues Gesicht. **Fotos: Romig**

## Der Umbau – die Gründe



**Glücklich mit dem Ergebnis des Umbaus:** Bauherr Franz X. Romig.

»Das Hotel war in die Jahre gekommen«, erzählt Franz Romig. Heutige Geschäftsreisende – die wichtigste Kundengruppe für das bahnhofsnahen Hotel – erwarten andere Standards als zum Zeitpunkt der Planung und des Baus des Hotels üblich gewesen wären, so Romig. Zum Beispiel Zimmer, die durch eine nachhaltige Klimaanlage individuell temperiert werden können. Genau zu dem Zeitpunkt, als sich der Dachauer Gedanken über die Zukunft des Hauses machte, schlug der Coronavirus zu. Damit stellte sich eine grundsätzliche Frage – nach den Perspektiven der

# DANKE!

WER HAT'S GEMACHT?

Wir bedanken uns für das Vertrauen und wünschen der Familienbäckerei Kistenpfennig jederzeit gutes Gelingen!

Idee  
 Konzept  
 Realisation



**KONZEPTWERKSTATT**

BERATUNG | ARCHITEKTUR | INNENARCHITEKTUR  
 MARKETING & WERBUNG | PROJEKTREALISATION



# Umbau Hotel Central Dachau

## belebte Kreuzung

Central ist beendet



So zeigte sich das Gebäude aus den 90er Jahren bis Anfang der 2020er

Hotellerie, insbesondere für Business-Reisende. »Wir waren skeptisch«, berichtet Romig, »vielleicht zu früh«, nicht bereit. Ganz im Gegenteil, günstigen Wohnraum zu schaffen, noch dazu mitten in der Stadt, hat er nicht bereut. Ganz im Gegenteil, günstigen Wohnraum zu schaffen, noch dazu mitten in der Stadt, hat er nicht bereut. Ganz im Gegenteil, günstigen Wohnraum zu schaffen, noch dazu mitten in der Stadt, hat er nicht bereut.



Bietet den Passanten in der Münchner Straße und Bahnhofstraße frische Backwaren und einen Platz zum Entspannen im angeschlossenen Café: die Familienbäckerei Kistenpfennig.

### Das Projekt

Das Hotel Central mit seinen einhundert Betten schloss im Herbst 2021 seine Tore. Romig hatte derweil schon Pläne zur Zukunft des Hauses entworfen, zusammen mit dem Münchner Planungsbüro KAAN Architekten mit Peter Adrian und dessen Projektleiter Jonas Hercher. Das Ziel war anspruchsvoll: Das 35 Jahre alte Bauwerk sollte in ein »KfW-Effizienzhaus 70« verwandelt werden, also in ein energetisch saniertes Gebäude, das 30 Prozent weniger Energie verbraucht als ein Neubau nach aktuellem Gebäudeenergiegesetz. Die bundeseigene Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) unterstützte damals derartige Vorhaben mit Investitionszuschüssen oder zinsgünstigen Krediten.

### Die Highlights

Zusätzlich entschlossen sich Romig und sein Planungsteam dazu, auf das Dach eine PV-Anlage mit einer Leistung von 12,7 kWp zu setzen. »Für Strom, den wir im Haus nutzen können«, erläutert Franz Romig. Aus den 44 Hotelzim-

Fortsetzung auf Seite 8

Robert Öckl  
Parkett- &  
Fußbodentechnik



Parkett &



Wir bedanken uns für den Auftrag und das entgegengebrachte Vertrauen!

Pifflitz 1 a · 85238 Petershausen  
Tel. 081 37/998 65 51  
www.oeckl-parkett.de



TISCHNER/PACHE HEIM  
INGENIEURE GMBH

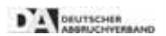
TRAGWERKSPLANUNG / BAUÜBERWACHUNG / GUTACHTEN  
BRÜCKEN- UND BAUWERKSPRÜFUNG / FEUERWIDERSTANDSNACHWEISE

www.pacheheim.de 08 131 45 43 73

ING. ERNST NIESSNER GmbH  
Fachunternehmen im Deutschen Abbruchverband

WIR BEDANKEN UNS FÜR DIE GUTE  
ZUSAMMENARBEIT UND GRATULIEREN  
ZUM GELUNGENEN UMBAU!

Ing. Ernst Niessner GmbH  
Mühlangerstr. 48, 81247 München  
Telefon 089 - 87 58 93 90  
info@niessner-gmbh.de



NHP Bau AG  
Baunternehmung

seit 2001  
... der Qualität verpflichtet!



Neßzger Hochbau-Putz AG

- Altbausanierung
- Wärmedämmfassaden mit Fabrikat Baunit
  - Kernbohr- und Schneidearbeiten
  - Sanierputz • Betonsanierung
- Estrich-, Trockenbau-, Putzarbeiten
- Putz- und Mauerwerksarbeiten

Gewerbegogen 3 · 85661 Forstinning · Tel: 081 21/255 636  
Fax: 081 21/255 634 · Email: info@nhp-bau.de

Ott & Partner

Wirtschaftsprüfer | Steuerberater | Rechtsanwälte  
Augsburg · Memmingen · Dachau

Unser neuer Standort in Dachau

Wir sind ab sofort in der  
Münchner Straße 46A für Sie da!

www.ott-partner.de · 08131 615650

# Umbau Hotel Central Dachau



- Trockenbau
- Schallschutz
- Brandschutz
- Deckensysteme
- Heiz-/Kühldecken
- Dachgeschossausbau
- schlüsselfertiger Ausbau

Pionierstraße 2  
82152 Krailling  
Tel. 089/896096-0  
info@hihu.de  
www.hihu.de

**Wir bedanken  
uns für die  
Auftragserteilung!**

**Wir bedanken uns für die  
Auftragserteilung und wünschen  
den Mietern alles Gute  
in den neuen Wohnungen!**



**DACHAU**  
Gottesackerstraße 8a  
Telefon 08131/83102  
Telefax 08131/79614  
Infos: www.glas-gerstner.de

## Der Dachauer KURIER

erscheint wöchentlich  
zur besten Zeit...  
...immer

*saustags*



**Hundschell & Dürmeier**  
GmbH & Co. KG  
**Stahl- und Metallbau**  
Schweißqualifikation EXC 2 nach EN 1090-2



**Wir bedanken uns für das  
entgegengebrachte Vertrauen und  
gratulieren zum gelungenen Umbau.**

Robert-Bosch-Straße 6 · Dachau  
Tel. 0172-7032107 · E-Mail: hdschlosserei@web.de

**Wir gratulieren sehr herzlich und  
bedanken uns für Ihren Auftrag**

Planung und Ausführung der gesamten  
elektrotechnischen Anlagen

**EBS Elektrotechnik Stefan GmbH**  
Ludwig-Thoma-Str. 39  
85232 Bergkirchen  
www.ebs-elektrotechnik.de



Fortsetzung von Seite 7

mern im ersten, zweiten und dritten Obergeschoss wurden 19 Wohnungen zwischen 26 und 75 Quadratmetern. Den Frühstücksraum und Küche des Hotels verwandelten die Architekten in ein Mehr-Zimmer-Büro.

Die Stadtwerke-Tochter Dachau CityCom (DCC) stattete alle Wohnungen und Büros mit Glasfaseranschlüssen bis in jede Einheit aus. »Das klappte großartig!«, lobt der Hausbesitzer das DCC-Team.

Eine weitere Maßnahme hebt er hervor: Im gesamten Haus hat er sogenannte »Hafencity-Fenster« einbauen lassen. Ein Fenstertyp, der selbst bei gekippten Fenstern für erheblichen Schallschutz sorgt und eine Lärmquelle, die Geräusche einer Lautstärke von 78 dB produziert, auf 38 dB reduziert (entspricht dem Lärm, den ein Auto in zehn Metern Entfernung unter freiem Himmel verursacht). »Diese Fenster wurden wohl für die Anwohner des Hamburger Hafens erfunden«, vermutet Romig, »daher der Name«. Er schmunzelt: »Große Containerschiffe sieht man bei uns zum Glück nur sehr selten.«

## Der Kellerumbau

Romig hatte gehofft, dass der althergebrachte Stellplatzschlüssel, mit dem Kfz-Stellplätze pro Wohneinheit berechnet werden, bei dem Umbauprojekt nicht zum Tragen kommt. »Wir sind mitten in der Stadt, direkt am Bahnhof, mit Bushaltestellen und allen Geschäften des täglichen Bedarfs vor der Tür«, erläutert



**Im Sommer 2023 sah das Central aus wie ein Kunstwerk von Christo – es war komplett verhüllt.**  
Fotos: Romig

der Dachauer, »viele Hausbesitzer besitzen gar kein Auto.« Doch die Stadt sah wohl aus juristischen Gründen keine Möglichkeit, eine Ausnahme-genehmigung zu erteilen. Romig hat Verständnis, meint aber auch: »Das ist ein Beispiel für die allenthalben beklagte Überregulierung in Deutschland.« Der Bauherr musste die bestehende Tiefgarage, die für Autos des 20. Jahrhunderts ausgelegt war, komplett umbauen, um 39 Stellplätze zu schaffen. Tatsächlich benötigen die Mietparteien nur neun Stellplätze. »Wir suchen jetzt auch Interessierte von Außerhalb«, so Romig. Positiv sei, dass genügend Platz für die Fahrräder der Mietparteien zur Verfügung stünden.

## Das neue Central

»Bei uns wohnen Pendler, Singles, junge Paare und ältere Menschen – eine gelungene Mischung« freut sich Franz Romig. Ein besonderer Glücksfall sei der Einzug der

Augsburger Anwalts-, Steuerberatungs- und Wirtschaftsprüfungskanzlei Ott & Partner gewesen, so Romig. Die Schwaben hatten gerade eine Expansion in den Großraum München erwogen hatten, als sie von den Dachauer Räumlichkeiten erfuhren – durch zwei Mitarbeiterinnen, die in Dachau leben. »Die beiden müssen nun nicht mehr täglich nach Augsburg pendeln!«, lächelt Romig. Dass die Familienbäckerei Kistenpfennig im Haus eine neue Filiale eröffnet habe, freue ihn ganz besonders. »Die Bäckerei war immer mein Wunschkandidat«, erzählt Romig und lädt den Kurier-Journalisten ganz spontan auf Kaffee und Kuchen ein.

## Dank an alle Gewerke

Franz Romig ist glücklich, dass das anspruchsvolle Umbauprojekt ein Happy End gefunden hat. »Mein ganz herzlicher Dank gilt allen Handwerkern und Zulieferern, die den Bau zum Erfolg verholfen haben!« Der Dachauer hatte Wert darauf gelegt, möglichst Betriebe aus der Region einzubinden. »Ein weiterer großer Dank gilt unseren Architekten sowie der Sparkasse Dachau, die uns neben der Finanzierung auch bei den Vermietungen sehr geholfen hat!«

Für Franz Romig war der Umbau ein Herzensprojekt, denn das Grundstück ist seit drei Generationen im Besitz der Familie Scherrer/Romig. Jetzt weiß er, dass das Gebäude eine Zukunft hat.



**Auf dem Dach des Central sind nun PVA-Module angebracht, die das Gebäude mit günstigen Sonnenstrom versorgen.**

# Garten im Frühling

## Mit Farben in den Frühling

Freiluftsaion beginnt: Was Gärtner zum Start empfehlen



Ranunkeln, Hornveilchen und Stiefmütterchen in dieser frischen Farbe.

### Bunte Trios

Diejenigen, die es lieber bunt mögen, können zu einer Kombination derselben Pflanzenart in verschiedenen Farben greifen. Wie wäre es mit Trios aus drei Hornveilchen in Weiß, Gelb und Blau in einem Topf? Oder Gänseblümchen in einer Kombination aus Weiß, Rosa und Rot? Auch dreifarbig Vergissmeinnicht (*Myosotis*) sorgen für ein lebendiges Bild. Wer lieber unterschiedliche Blütenformen kombiniert, bekommt Vergissmeinnicht in einem Topf mit Hornveilchen und Gänseblümchen. Auch Mischungen mit Ranunkeln, Hornveilchen und Gänseblümchen haben sich als sehr schön erwiesen. Blumenliebhaber, die ihre Frühlingspflanzen selbst zusammenstellen wollen, sollten darauf achten, dass sie ähnliche Ansprüche an den Standort und den Wasserbedarf haben. Hier bieten sich von Profihand zusammengestellte Sets an, in denen die Pflanzen perfekt aufeinander abgestimmt sind. Ein Besuch im gärtnerischen Fachhandel mit kompetenter Beratung zählt sich da definitiv aus.

Pflegeleichte Trios bereichern jedes Zuhause mit blühendem Frühlingsglanz. Foto: GMH/Volmary

LANDKREIS (GMH/FGJ) · Mit einem Farbrausch in die Freiluftsaion starten: Um den Frühling mit einer Fülle von Blüten in der idealen Kombination zu feiern, verwenden Profis gerne drei unterschiedliche Pflanzen. Tolle Kontraste lassen sich mit gegensätzlichen Farben oder variierenden Wuchsformen erzeugen. Zu den klassischen Kombinationen zählen Hornveilchen (*Viola*) und Gänseblümchen (*Bellis*) mit Primeln (*Primula*) oder Ranunkeln (*Ranunculus*). Die bezaubernde Wirkung im Balkonkasten, Pflanzkübel oder Gartenbeet stellt sich sofort ein – egal, ob die Pflanzen in zarten Pastelltönen, klarem Weiß oder kräftigen Kontrastfarben blühen. Und für einen mühelosen Start gibt es bereits per-

fekt aufeinander abgestimmte Blüten-Trios.

### Mix aus Profihand

Für pflegeleichte Trios haben Jungpflanzengärtner drei sorgfältig ausgewählte Pflanzen gemeinsam in einem Topf vereint. Sie sind in Blüte und Wuchs aufeinander abgestimmt und haben sich im Praxistest bewährt. Für ein romantisches Frühlingsarrangement empfehlen die Profis Blühpflanzen in zarten Rosatönen, während eine Kombination von strahlendem Weiß für Eleganz sorgt. Die Farbe Gelb steht für Optimismus und Lebensfreude und ist zudem die traditionelle Osterfarbe. Neben Narzissen (*Narcissus*) in unterschiedlichen Größen blühen auch Primeln,



Münchner Straße 10  
85232 Gröbenried  
Tel. 08131/29287911  
info@zimmerei-oswald.de  
www.zimmerei-oswald.de

Wir suchen **Zimmerer** m/w/d

Schöne Pflanzen von ...

Baumschule Eschenried  
**Johann Frantz**

Bergkirchen · Münchner Str. 36 · Tel. 08131 / 87006

Ihre Anzeige im

**KURIER** Dachau

Telefon 08131/33306-0  
info@kurier-dachau.de



Gartenbau Scheichl  
Kufsteiner Straße 17 · Dachau  
0171-243 1798 o. 081 31-2747834  
scheichl@gartenbau-scheichl.de

Bepflanzungen  
Terrassenanlagen  
Zäune und Mauern  
Pflasterarbeiten  
Rasenanlage

## Armin Bistram GmbH

Terrassen- und Balkonüberdachungen, Pergolen und mehr für Ihr Zuhause



Softline-Kastenmarkise  
**3.699 €**  
Breite 4,00 m, Ausfall 3,50 m  
Funkmotor, Volant, auf Wunsch LED und Smart Home, ohne Montage

Wintergarten Glas  
**11.680 €**  
Länge 6,00 m  
Breite 3,00 m, Glas, VSG ohne Montage

### Unsere Leistungen

- Terrassenüberdachungen und Terrassendächer
- Terrassenverglasungen
- Persönliche Beratung
- Terrassenbeschattungen
- Pergolen
- Individuelle Maßanfertigung



Echte Handarbeit mit über 40 Jahren Erfahrung

Armin Bistram GmbH | Sonnenstr. 1 | 85256 Vierkirchen | Tel. 08139 / 7713 | info@bistram.de | www.bistram.de



Gartenpflege · Hecken-, Baum- und Strauchschnitt · Grabpflege  
Bagger- & Pflasterarbeiten · Wurzelstockfräsung · Zaunbau · Gartengestaltung

Telefon 08131 / 33788 12

Marco Liman · E-Mail: info@maruli.de · www.maruli.de

# Bauen & Wohnen



## Aktuelle Themen, Tipps und Trends

Für Haus und Garten, Profis und Heimwerker, Architektur, Baufinanzierung, Einrichtung und Energie.

Verlags-Sonderveröffentlichung

- Solartechnik
- Öl-Gasfeuerung
- Neubau
- Altbausanierung
- Bäder
- Beratung
- Verkauf
- Kundendienst

## Adolf Geitner GmbH

Heizung und Sanitär

85258 Weichs, Gewerbering 16, Tel. 0 81 36/70 87, Fax 94 71

### Wärmepumpe/Heizung



Tel. 08131/665200  
www.aus-einer-hand.com

Ihre Anzeige im **KURIER**

Tel. 08131/33306-0  
info@kurier-dachau.de

## Umbau der Wanne zur Dusche

### SENIORENGERECHT IN EINEM TAG

#### Wannenaustausch

Martin Knop · Tel. 08233/7799836  
www.wanne-zur-dusche.com

Ausstellungsbesichtigung  
nach Terminabsprache!

Vertrieb & Montage

**FTW** Fenster Türen Wagner

Energieeffiziente Qualitätsfenster mit ausgezeichneten Wärme- und Schalldämmwerten. Regionale Lieferanten

**Groß** INNOVATIVE FENSTER HAUSTÜREN SYSTEME

**FTW – Martin Wagner**  
Höhenweg 6 · 85253 Guggenberg  
Tel. 0 81 35/99 12 15 · Mobil 01 71/4 13 64 21 · Fax 99 12 16  
www.ftw-wagner.de · E-mail: info@ftw-wagner.de

MALEREI **Bayer** KOMPETENZ FARBE LEIDENSCHAFT

**Gesund Wohnen**  
Lehm-Farbe und Lehm-Baustoffe

**Raum-Design**  
Farben, Tapeten, Techniken

**Fassade und Holz**  
Schutz im Außenbereich

www.MALEREI-BAYER.DE

**Exklusive Vorteile**

- ✓ kostenlose Vor-Ort-Beratung
- ✓ Online-Terminbuchung
- ✓ 5% Online-Rabatt

DEIN MALERMEISTER FÜR NACHHALTIGES WOHNEN

## Viele Inspirationen holen

Frühlingsmesse bei den Wohnzeiten am 5. und 6. April

AICHACH · Am 5. und 6. April lädt Wohnzeiten in Aichach zur Frühlingsmesse mit Ausstellungsverkauf ein. »Highlight unser Hausmesse wird auf jeden Fall unser Bora Live Cooking mit den Köchen Silke Schlund und Stefan Hermansdorfer sein«, sagt Claudia Ziegler. »So werden die Bora-Produkte erlebbar und man kann sich viele Inspirationen holen.«

### Kochevent gewinnen

Jeder Besucher nimmt automatisch an einer Verlosung für einen ganz besonderen Kochabend teil. »Wir verlosen 6 x 2 Tickets für ein Kochevent in unserer Ausstellung!« sagt Claudia Ziegler, »die Gewinner können sich auf einen exklusiven Kochkurs mit unserem Bora Koch freuen – Zutaten und Getränke sind natürlich inklusive!«

### Vorteile an diesem Wochenende

10 % Messerabbat gibt es für Besucher der Frühlingsmesse, die an diesen beiden Tagen einen Beratungstermin vereinbaren und dann einen Neuauftrag abschließen.

### Ausstellungsverkauf zu Sonderpreisen

Doch das ist noch lange nicht alles! In der ansprechend gestalteten Ausstellung erhalten die Besucher Einblick in die zahlreichen Leistungen und Produkte von Wohnzeiten. Dazu zählen zum Beispiel die beeindruckenden PLAMECO-Spanndecken sowie die



ziert ohne Baustaub verschönern möchte oder nach neuen Lösungen für Beleuchtung, Akustik oder Heizung sucht, ist bei uns genau richtig«, sagt Stephan Ziegler. »Innerhalb von nur einem Tag führen wir die Montage einer neuen Decke durch, ohne dass wir größere Möbelstücke verrücken müssen und ganz ohne Baustellenflair.«

### Mit Raumplus noch mehr Vielfalt

Seit kurzem sind Wohnzeiten auch als Raumplus Fachbetrieb gelistet. Die Gleitschiebetüren überzeugen durch ihre hohe Qualität und flexiblen Einsatzmöglichkeiten.

### Küchen, die Freude machen

Das Thema Küche spielt bei Wohnzeiten eine besonders große Rolle. Foto: Daniel Gola

individuellen Einbaumöbel. Viele der ausgestellten Möbel, Betten und Küchen stehen an den beiden Tagen zum Verkauf, teils sogar mit einem Rabatt von 50 Prozent. Zuzugreifen lohnt sich!

### PLAMECO-Spanndecken

Wohnzeiten ist seit 2013 PLAMECO-Fachbetrieb und bietet Spanndecken in sämtlichen Ausführungen an. »Wir sehen die Spanndecken als Ergänzung zur Innenraumgestaltung und als besonderes Mittel, um Atmosphäre in Räumen zu schaffen. Wer seine Decken ganz unkompliziert

Das Thema Küche spielt bei Wohnzeiten eine besonders große Rolle. »Wir möchten, dass unsere Kunden lange Zeit Freude an ihrer Küche haben – daher legen wir Wert auf eine individuelle und gute Planung«, erklärt Stephan Ziegler. »Die Küche muss sowohl optisch gefallen als auch funktional überzeugen! Kurze Arbeitswege, hochwertige Elektrogeräte und Materialien mache jede unserer Küchen zu etwas Besonderem! Machen Sie sich selbst einen Eindruck von unseren Leistungen und kommen Sie zu unserer Frühlingsmesse! Wir freuen uns auf zahlreiche Gäste!«

Die Frühlingsmesse findet in der Schreinerei Ziegler, Augsburger Straße 55, 86551 Aichach statt.

## Der Dachauer KURIER

erscheint wöchentlich zur besten Zeit...  
...immer

*sauustags*

**TOUS** GmbH

- Zimmerei
- Spenglerei
- Bedachungen
- Flachdachabdichtung

Gewerbering 2 | 85258 Weichs  
Tel.: 081 36/91 33 | Fax: 081 36/91 35

# Bauen & Wohnen



## Aktuelle Themen, Tipps und Trends

Für Haus und Garten, Profis und Heimwerker, Architektur, Baufinanzierung, Einrichtung und Energie.

## Zehn Wohnungen entstehen

Spatenstich für den Neubau am Waldblick



Jetzt geht es los: Bürgermeister Christian Blatt (4 v.r.) mit weiteren Projektbeteiligten beim Spatenstich. Foto: jj

**ERDWEG (red)** · Nach über vier Jahren Planungszeit erfolgte der Spatenstich für den Neubau am Waldblick in Eisenhofen. Bauherr ist die Gemeinde Erdweg. Die lange Planungszeit war auf Finanzierungsprobleme zurückzuführen, die durch hohe Baukosten und Zinsen verursacht wurden. Dies war eine große Herausforderung, obwohl das 1.100 Quadratmeter große Grund-

stück im Besitz der Gemeinde ist und der Bau mit 30 bis 35 Prozent staatlich gefördert wird. Es sind zehn Wohnungen geplant, darunter sind Ein-Zimmer-Wohnungen bis zu Vier-Zimmer-Wohnungen. Die geplante Bauzeit beträgt 18 Monate. Als Generalübernehmer errichtet die Wohnungsbau-gesellschaft mbH im Landkreis Dachau das Gebäude. Die gesamte Wohnfläche be-

trägt 643 Quadratmeter. Die gesamte Anlage wird barrierefrei errichtet. Das Gebäude wird über eine Luftwärmepumpe beheizt und eine Photovoltaikanlage auf dem Dach erzeugt Strom, unter anderem für die Ladestationen der Elektroautos. In dem neuen Wohngebiet besitzt die Gemeinde noch ein weiteres Grundstück, auf dem in Zukunft vier weitere Wohnungen entstehen könnten.

**Fenster · Terrassenüberdachungen  
Haustüren · Dachflächenfenster  
Türen · Garagentore · Markisen**

Türen und Fenster-Ausstellung auf 800m<sup>2</sup>

**weru** **novoform** **KOMP thermo**

**Rudi Richter**  
Fachhandel für Türen und Fenster  
[www.bauelemente-richter.de](http://www.bauelemente-richter.de)  
Dachau · Gündinger Str. 4 · Tel. 08131 - 66 53 05

## Elektro Koch

Eduard-Ziegler-Straße 25 · 85221 Dachau  
Telefon 08131/44 25 · Fax 08131/8 04 94

Natursteinheizungen, Staubsaugeranlagen  
Elektroinstallationen, EDV-Verkabelung  
Nachtspeicherheizungen

**arthur bauer**  
Ihr Schreinermeister

küchen · türen · fenster  
· innenausbau · ein-  
baumöbel · parkett-  
böden · messebau

**www.schreinermeister-bauer.de**  
85221 Dachau · Telefon 08131/354131  
85229 Glonn · Tel. 08136/807369 · Fax 08136/807975

## Feuchte Häuser? Nasse Keller? Modergeruch?

Kellerabdichtung · Sperr- u. Sanierputze - schnell · dauerhaft · preiswert  
Wohnklimaplaten gegen Schimmel und Kondensfeuchte  
VEINAL®-Kundenservice · E-Mail: [BAUCHEMIE@veinal.de](mailto:BAUCHEMIE@veinal.de)  
**kostenloses Info-Telefon 0800/8346250**

Fordern Sie unsere kostenlose Info-Mappe an! [www.veinal.de](http://www.veinal.de)

VEINAL®  
Horizontalsperr-  
20 Jahre  
Garantie

QUALITÄT AM  
BAU

## 55 Jahre 1970-2025

**Josef List** JL  
Spenglerei & Dachdeckerei  
Meisterbetrieb

**Alles fürs Dach aus einer Hand!**

- Bauspenglerei und Bedachungen
- Terrassenabdichtungen
- Flachdachisolierungen
- Dämmung oberste Geschossdecke
- Dachsanierung
- Dachflächenfenster
- Dachbegrünung
- Gerüstbau

Walkertshofener Straße 4  
85253 Großberghofen

Tel. 08138/6142  
[www.list-dach.de](http://www.list-dach.de)

**KÖMMERLING®**

Neue Fenster.  
Nachhaltig handeln für Mensch und Umwelt.

## DEIN FENSTER ZU EINER BESSEREN WELT.

Wir fertigen und montieren für Alt- und Neubau

- Hochqualitative Fenster
- Elegante Haustüren
- Sichere Rollläden

Wir freuen uns auf Ihren Besuch in unserer Ausstellung.

**RUPP**  
Die Fensterbauer.

Umfangreiches Farbprogramm

85254 Sulzemoos  
Mörtlstraße 3c  
Tel. 08135 236

[www.rupp-fensterbau.de](http://www.rupp-fensterbau.de)



**individuell & exklusiv**

Alexander Öxler schaut Profis ihres Fachs über die Schulter und berichtet hier aus deren Alltag

## Menükarten-Wechsel

### Kochraumschmied Till von Engelmann

■ SCHWABHAUSEN · Wäre Till von Engelmann Gartengestalter, würde ich ihm den grünen Daumen zuerkennen. Ist er aber nicht, auch kein Schmied, wie die Firmenbezeichnung suggerieren könnte. Er ist Schreinermeister, bekennender Genussmensch und... kocht leidenschaftlich gern. Wem würde ich beim Kauf einer Küche mehr zuhören, vertrauen, Empfehlungen folgen, als einem Menschen, der, sozusagen, Küche lebt. Einem Menschen, der Küchen als Kochräume bezeichnet, weil sie weitaus mehr sind als nur eine Kombination von Möbeln und Geräten. Der Raum, das Flair beim Kochen, Braten, Garen sind ihm ebenso wichtig. Kochgenuss und Augenschmaus also. Und dies versucht der Küchenprofi seit der Eröffnung seiner Kochraumschmiede in Schwabhausen Haus- und Wohnungsbesitzern zu vermitteln. Mit Erfolg, wie ich auch selbst schon von Kunden gehört habe. Sein Fachwissen, seine Ideen werden da hervorgehoben und... seine Liebe zum Detail. Ausgefallene Wünsche? Kein Problem.

Besondere Hingucker beziehungsweise nachträgliche Ergänzungen? Kein Problem. Auch wenn die Industrie so viele Modell-, Form- und Farbvarianten wie nie ermöglicht – Till von Engelmann setzt häufig noch eine drauf. Seine Auftraggeber schätzen seine,

kleidung (s. rechts) erhalten. Eine seiner, in meinen Augen, schönsten Ausstellungsküchen (Abholpreis\* 9.999 Euro – klar ohne Geräte und Deko) muss raus, einer neuen des renommierten Herstellers Lei... Hoppla, jetzt hätte ich mich fast verplappert. 😊 Soll

Facelifting auch als Kundenanregung für eine unkomplizierte und kostengünstige Renovierung des bestehenden Kochraums. Und weil er grade schon in der Erneuerung steckt, hat er sich von seinem Spezl Stefan (Malermmeister Stefan Schreyer) gleich



Till von Engelmann

Telefon 08138-6698240

info@kochraumschmiede.de

Augsburger Straße 6  
85247 Schwabhausen



**Einfach mal ruckzuck umgebaut und ergänzt: Schreinermeister Till von Engelmann freut sich, Interessenten in der Kochraumschmiede jetzt seine neuen Ideen präsentieren zu können.**

in der eigenen Werkstatt gefertigten, gewissen Extras. Tischplatten, Beistelltischchen und Rolltore aus Altholz, nur mal beispielsweise, die neben Individualität Charakter und Persönlichkeit widerspiegeln. Um diesbezüglich seinem eigenen Anspruch gerecht zu werden, so der Kochraumschmied, mussten jetzt unbedingt Veränderungen in seinem Ausstellungsraum vorgenommen werden. Erzählte er mir, als ich ihn letzte Woche besucht habe und prompt in die Renovierungsarbeiten reingeplatzt bin und: einiges Neues entdeckt habe. Die Küchenzeile, die Till von Engelmann schon von Anfang an als »Büro« nutzt, hat eine seitlich versenkbare Kompletter-

ich ja noch nicht verraten. Dass die Häcker-Küche, die gleich beim Eingang links, »aufgehübscht« wurde, allein durchs Auswechseln der Fronten und der Nischenrückwand (vorher-nachher s. unten), soll kein Geheimnis bleiben. Im Gegenteil, Till von Engelmann betrachtet dieses

noch das Ambiente mit einer großgemusterten Vliestapete von brav ins mutige verwandeln lassen. Und exakt dies sind die Engelmanschen »geschmiedeten« Ideen, denen er seinen in kürzester Zeit erarbeiteten guten Namen verdankt. Neues? Anderes? Sie wissen ja jetzt wo... ■



**Abholpreis € 9.999,00\***



Homepage Instagram facebook



**individuell & exklusiv**  
 Starke Partner des Handwerks, des Handels und  
 der Dienstleistungsbranche in und um Dachau

# ProfiPorträt

Sie kennen einen guten Handwerksbetrieb oder ein Ladengeschäft mit besonderem Service?  
 Dann schreiben Sie uns doch und machen uns einen entsprechenden Vorschlag. Wir freuen  
 uns über Ihre Anregungen! Kontakt: Telefon 08131-3330640 oder info@kurier-dachau.de



**Johann Elsner Bau**

85259 Wiedenzhausen  
 Fax 08134/55 94 63  
 www.elsner-bau.com

**Lerchenstraße 2a**  
 Telefon 081 34/55 96 19  
 Mobil 0170/4 34 72 22

**MD Sonnenschutztechnik GmbH**

• Sonnenschutzanlagen • Überdachungen • Bauelemente  
 • Verkauf • Montage • Reparatur • Wartung

Ausstellung Karlsfeld / Ottostraße 10

Tel.: 08131 - 330 74 80

rolladenbau-markisen.de

Wir suchen  
ab sofort:

einen intrinsisch  
motivierten

Bauleiter oder  
Malermalermeister

(m/w/d)

Ökologisch Nachhaltig Wertig  
 Schweis GmbH & Co. KG  
 Oskar-von-Miller-Str. 3  
 85235 Odelzhausen  
 Tel. 08134 - 447  
 www.maler-schweis.de

Kugellager Weickmann

Schwabhausen-Arnabach

Sie haben die Welle  
und wir das Lager!

Tel. 08136/80 90 88 Fax 80 79 11

www.kugellager-weickmann.de

KÜCHENSTADEL

+ WOHNMÖBEL

Indersdorfer Straße 11 · 85241 Ampermoching  
 Telefon 0 81 39/76 67 · Telefax 0 81 39/77 20  
 info@kuechenstadel.de · www.kuechenstadel.de

Hutterer

Sonnenschutz GmbH

- der Spezialist für

✓ **Folienlösungen**  
 Sonnenschutz  
 Blickschutz  
 Sicherheit  
 Glasdekor, Logo und Schriften

✓ **Sonnenschutz für außen ...**  
 Sonnenschutzbeschichtung  
 Rollläden  
 Markisen  
 Raffstore/Jalousien

✓ **Insektenschutz**

✓ **und innen!**  
 Lamellen  
 Flächenvorhang  
 Folienrolle  
 Plissee  
 Verdunkelungsanlagen

Von-Eck-Straße 13-85253 Eisenhofen  
 Tel. 08138/6976317  
 info@hutterer-sonnenschutz.com · www.hutterer-sonnenschutz.com

MAHAG

Ihr kompetenter Partner jetzt auch in Dachau und Karlsfeld

Münchner Straße 85-87  
 85221 Dachau  
 Tel.: 08131 51500  
 info.dah@mahag.de

Dieselstraße 4  
 85757 Karlsfeld  
 Tel.: 08131 9090  
 info.kfd@mahag.de

www.mahag.de

ANTON BERGHAMMER

Parkett- und Fußbodenverlegung GmbH  
 www.fussboden-berghammer.de

Mehr Natur...

Teppich mit Kaschmir-Ziegenhaar

Freisinger Straße 64  
 85221 Dachau  
 08131-12782  
 info@fussboden-berghammer.de

Augsburg Str. 38 · 85221 Dachau · 08131/4319881 · info@tueri.eu

TÜREN FENSTER ÜBERDACHUNGEN

Unser Service macht  
den Unterschied!

Jetzt Termin vereinbaren!

Reifen Stelzl

GmbH

Karl-Benz-Str. 5 · 85221 Dachau · Tel.: 08131-1751 · info@reifen-stelzl.de · www.reifen-stelzl.de



UNSERE

# GRÖSSTE POLSTERMÖBEL LAGERRÄUMUNG

Machen Sie Ihr Heim **JETZT**  
schöner, gemütlicher, freundlicher.

SCHLAFSOFAS  
%

RELAX- &  
TV-SESSEL  
%

ESSTISCH & CO.  
%

SOFAS &  
GARNITUREN  
%

BOXSPRING  
BETTEN  
%





**Nur 1x im Jahr!**  
**Nur für kurze Zeit!**  
**Nur solange**  
**VORRAT REICHT!**



# Fischer

DEUTSCHLANDS GROSSER POLSTERMÖBEL-SPEZIALIST

85757 Karlsfeld, Münchner Straße 209

Polstermöbel Fischer Max Fischer GmbH

[polster-fischer.de](http://polster-fischer.de)

\*Aktion gültig bis 19.04.2025. Alle Preise sind Abholpreise ohne Dekoration. Als Ort der Abholung gilt das Zentrallager in Winhöring. Der Aktionspreis entspricht bereits dem reduzierten Preis. Die Aktions- und Anzeigenangebote sind ausschließlich für unsere Fischer-Family-Club-Mitglieder gültig. Nicht mit anderen Aktionen kombinierbar. Gerne liefern wir Ihnen auch gegen geringen Mehrpreis die Ware. Diese Anzeige beinhaltet erweiterte Inhalte durch KI.

# Fundgrube



## Gesucht & Gefunden

Interessante Kleinanzeigen, Flohmarktangebote für Schnäppchensucher, Tiermarkt und vieles mehr.

## Kaufgesuche

### ANKAUF Luxusuhren

Rolex • Patek Philippe • Omega  
Cartier • AP • IWC • Panerai  
Chopard • Blancpain • Jaeger  
LeCoultre • Tag Heuer  
Vintage & Taschenuhren u. v. m.  
Auch Ankauf von Gold und Schmuck

Schmitt - Tel. 0178/2390025

**Kaufe** Schmuck, auch Modeschmuck, Pelze (nicht in Verbindung m. Schmuck), Bernstein, Silberbesteck (auch versilbert), Spielzeug, Fotoapparate, Bilder, Instrumente, Teppiche und alles Alte. Auf Ihren Anruf freut sich Herr Benkler Tel. 089-23791307 o. 0176-62735445

**Grüß Gott! Seriöser Ankauf** von: Trachten, Pelze, Designertaschen, excl. Uhren und Accessoires, Münzen, Militaria, Zinn, Porzellan, Tafelsilber, Orientteppiche, Musikinstrumente, Kunst und Antiquitäten. Barzahlung! Herr T. Grünholz, 01520/3882737

**Ankauf von Zinn!**  
Zinggeschirr, Krüge, Teller, Becher, Figuren, Vasen.  
Zahlen tagesaktuelle Höchstpreise!  
**0178 / 239 0025**

**Herr Markus sucht Pelze**, Lederjackets, Schallplatten, Gobelin-Bilder, Hirschgeweihe, antike Sachen, Sammeltassen, Teppiche, Trachtensachen, Abendkleidung aller Art, Porzellan und Kristall. Seriöse Abwicklung, bezahle in Bar. ☎ 089/32892031

**Ankauf su. von priv. Pelze, Garderobe**, Handtaschen, Bilder, Massivmöbel, Porzellan, Zinn, Silberbestecke, Orientteppiche, Schreib- und Nähmaschinen, Golfschläger-Mützen, Amband- und Taschenuhren und Schmuck, Frau Hermann ☎ 0163/8622830

**MILITARIA GESUCHT!!**  
Antiquitäten Wittmann  
Dachau-Altstadt  
0172-2734897 u. Whatsapp

**Frau Strauß kauft Pelze**, Näh- & Schreibmasch., Porzellan, Kristall, Zinn, Abendgarderobe, edle Handtaschen, Bernstein, Münzen, Uhren, Schmuck + Tafelsilber, Schallplatten, MCM + Luis Vuitton Taschen + Koffer, Dupont Feuerzeug. Zahle BAR & FAIR 089/44312337

**Achtung liebe Leser!** Kaufe Pelze, Trachten, Leder, Handtaschen, Armband- und Taschenuhren, Münzen, Bernstein, Modeschmuck, Silberbesteck. Zahle bar. Hr. Franz, ☎ 0151/73026325

**Sammler sucht Nähmaschine**, Schreibmaschine, CDs' LPs' Bücher, Kameras, Trachten und Porzellan 0178/3735914 Frau Weiß

**Alt zu Geld:** Bekleidung, Teppiche, Tischdecken, Modeschmuck, Uhren u. Besteck, versilberte Deko T. 0163/3456222 Braun

**Kaufe Orden, Uniformen, Helme**, Fotos etc. bis 1945! Zahle gut! Bitte alles anbieten! 0179/7861987

**Suche Bierkrüge, Münzen, Orden**, Ferngläser, Zinn, Porzellan und Bestecke, T. 0162/8600584

**Suche Massivholz Möbel** und Baumöbel aller Art und Porzellan, Krause ☎ 0157/55484656

**Suche LEDERHOSEN, CHARIVARI**, Kropfketten, Schmuck, Zinn, Silberbestecke & Pelze 0178/5351818

**Uhrenankauf, Armbanduhren**, Taschenuhren, Wand-/Standuhren auch defekt. ☎ 0177/9037482

**Frau Strauß kauft Rolex/Cartier/Breitling/Omega/Glashütte** ☎ 089/44312337

**Kaufe alte Schallplatten u.** Schellack, Tel. 08131/7293051

**Su. altes Ölbild oder Bilderrahmen** auch beschädigt 0176/55644089

## Verkäufe Sonstiges

**Thujenverkauf Sonderaktion** - Sehr schöne Säulenthujen (Smaragdthujen) zu verkaufen, frisch v. Feld ausgegraben, großzügiger Wurzelballen, als Windschutz, Sichtschutz, Lärmschutz.... z.B. 150 - 175 cm St 25.- € o. 175 - 200 cm St 30.- €, Lieferung möglich Tel. 08134-5573176

**Thuja - Sonderaktion** Ab Feld günstig, verschiedene Größen, z.B. Smaragd 100 - 124 cm, 10.- €. Verkauf nach Vereinbarung. www.Schlossgaertner-Grafrath.de Tel. 08141-23802

**1 a Einheimisches Buchen- u. Fichtenbrennholz** offenfertig, trocken, Lieferung mögl. Tel. 0176-66876434

**Neuwertigen Rollstuhl** aus Platzgründen zu verkaufen. NP 152,- € VB 75,- € ☎ 08131/736714

**35 Betondachsteine** Nelskamp-Finkenberger-Pfanne Tel. 08142-6992

## Verschiedenes

**Fachbetrieb führt aus:** Dachstühle, Anbauten, Vordächer, Gartenhäuser, diverse Dacharbeiten, Dachreparatur u. Dachfenstermontage, Carport- u. Dachreinigung. Tel. 089-92585883 o. 0174-9136836, Fax 089-80923341 Harryk@hotmail.de

**Küchenmontagen vom Fachmann**, Umbauten, Geräte austausch, Neue Arbeitsplatten, Spülbecken, erneuerung mit sämtlichen Anschlüssen, kompl. Küchenanbringungen aus einer Hand, Vertrieb von Küchenmöbel, Fa. Schuster Tel. 08142-16705

**Wir führen aus:** Gerüstbau u. -verleih Tel. 08202-9049790

**Dolmetscher** - DE-FR, FR-DE, PT-DE, DE-PT, Konsekutiv-, Flüster-, Simultan- und Konferenzdolmetschen MDS Translation, www.mds-translation.de, Tel. 0176-34221211

**Garten- u. Landschaftsbau** Neuanlagen, Renovierungen aller Art, Natursteine, Pflastersteine, Terrassenplatten u. Zaunbau emre.gartenbau@live.de Tel. 0174-3419837 o. 08142-5800430

**Wir bieten an: Maler- u. Tapezierarbeiten**, Trockenbau, Boden verlegen, Fliesenarbeiten, Trockenlegung, Badsanierungen u.v.m. Tel. 01577-6035627, info@hs-sanierungen.de

**Badsanierung: Ein komplettes Bad** Qualität zum kl. Preis, Altersgerechte Umbauten von Badewanne auf Duschwanne. Bodengleiche Duschen, Fa Poltinger, 089/69370393, www.poltinger.de

**Übersetzer** - DE-FR, FR-DE, PT-DE, DE-PT, EN-DE, DE-EN; beglaubigte, allgemeine und fachliche Übersetzungen. MDS Translation, www.mds-translation.de, Tel. 0176-34221211

**Firma übernimmt Putzarbeiten**, Innen- u. Außenputz, WDVS - Wärmedämmverbundsystem, Dachgeschossausbau, Tel. 08202-9049790

**Parkett- u. Bodenservice** Ob schleifen u. versiegeln v. Parkettböden oder Verlegung neuer Bodenbeläge. Fa. Thurnhofer Tel. 08142-9589

**Brennholz zu verkaufen! regional**, aus Eismannsberg/Ried Mobil: 0152 / 22501262 Festnetz: 08208 / 1259 E-Mail michael@holzeinschlag-engl.de

**Maurer, Innen- Außenputz, Fliesen-Platten, Bodenverlegung, Maler, Trockenbau, Türen.** www.balaj-ausbau.de Tel. 0172-9173319

**Garten-Teichservice** Entschlammung, Neu- u. Umgestaltung, Filteranlagen, Klarwasserberatung Tel. 08141-18325

**ENTRÜMPELUNGEN** Wohnungsaufösungen. Auch kleine Mengen. Tel. 08141-621844 / 01520-1909741

**Ihr Maler** Fa. Thurnhofer hat für Sie noch Termine frei! Schnell, sauber u. preiswert Tel. 08142-593621, Mobil 0177-5536210

**Garagendach undicht??** Roha - Flachdachsanieung "ü. 30 Jahre Erfahrung" Tel. 08141-72870 o. 089-84930981

**Schmalfilm & Video auf DVD**, Super 8, Normal 8, Doppel 8, VHS, Hi8, MiniDV, filme-sichern.de, Telefon: 08458 / 34 57 53 9

**A-Z Renovierungen** Parkett, Laminat, Fliesen, Badsanierungen, Elektroarbeiten, alles aus einer Hand. Tel. 0174-1526383

**Platten- u. Pflasterverlegung**, Hecken u. Sträucher zurückschneiden, aller Art Tel. 0171-8067770

**Licht: mg-lux.de** Individuell - Beratung - Umsetzung Tel. 08141-21760

**Wohnungsaufösungen** mit Angebot auf das Sie sich verlassen können. Fa Tel. 08141-2450120

**Baumstümpfe fräsen** preiswert u. schnell, Firma Ellinger Tel. 08141-26694

**Firma Aalema: Gartenbau**, Pflaster, Trockenbau u. Carport Tel. 0179-7693386

**Wir reinigen Ihre Wintergärten**, Glasvordächer u. Wartung Ihres Wintergartens Tel. 0174-5734488

**Wurzelstöcke fräsen** Preiswert u. schnell, Fa. Ellinger Tel. 08141-26694

**Brunnenschlagen ab € 520,-**; Gantner Brunnenbau Tel. 0172-4424432

**Elektro Meisterfachbetrieb** Tel. 0173-6862994

**HECKENSCHNEIDEN** Gartenservice Tel. 08134-555862

**Umzüge & Entrümpelungen** Fa Tel. 08141-2450120

**Laminat Parkett, Malerarbeiten.** Tel. 0171-6245766

**Mähe Ihren Rasen schnell und zuverlässig.** ☎ 0170/6808549

**Ihr Fensterputzer** f. Privat u. Gewerbe. Fa. Tel. 08141-43465

**Badsanierung aus einer Hand** Tel. 0171-6245766 o. 08142-4441426

**Gerüstbau** Tel. 08202-9049790

**info@mg-lux.de**

**Renovierungen - Innenausbau**

**Gartenbau**  
**Dach- und Fassaden-Reinigung**, Steinreinigung, Pflaster- und Verlege-Arbeiten, Rollrasenverlegungen, Schneidarbeiten, Neupflanzungen, Unkrautentfernung Zaunbau u.v.m. Gartenbau Buchner ☎ 0163-2213982 oder 0152-16485705

**Garten-, Landschaftsbau**, Alles rund ums Haus- und Gartenarbeiten. Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung, u.v.m. Neukundenrabatt 20% Fa. Zielke ☎ 0178-7672159

**Gärtner hat noch Termine frei!** Hecken schneiden, Rasen mähen, Vertikutieren, Rollrasen, Sträucher- u. Baumschnitt, Pflasterarbeiten, Stein-, Dach- u. Fassadenreinigung uvm ☎ 0151/56925659

**Garten-Service Baumfällung**, Baumpflegen, Hecken-/Strauchschnitt Marek Dabkowski ☎ 0174/9789932

**Biete Gartenarbeit an – noch freie Termine –** ☎ 0177/3909615

**Garten-, Landschaftsbau**  
Alles rund ums Haus · Gartenarbeiten  
Heckenschnitt, Rasenmähen, Vertikutieren, Stein- u. Dachreinigung. u.v.m.  
**NEUKUNDENRABATT 20 %**  
Fa. Zielke, Tel.: 0178 / 767 21 59

**Pflege u. Gestalte Gartenanlagen** saalmann-gartenbau.de ☎ 0157/39254782

## Handwerker

**KÜCHENMONTAGE** o. neue Küche Fachgerechte Küchen und Möbeldmontage FACHGERECHTE ANSCHLÜSSE von Wasser und Strom Neue Küche planen oder gebrauchte umbauen – Küchenzugang incl. TRANSPORTER Vielseitig und zuverlässig Handwerk Service Prima Montage, ☎ 0172/2774561 oder ☎ 089/63851568 info@primamontage-muenchen.de



**Verlag:**  
KURIER Dachau  
Münchner Wochenend Zeitung GmbH  
Moosacher Str. 56b, 80809 München  
Telefon 0 8131/33 30 60  
Fax 0 8131/3 33 06 66  
Mail: info@kurier-dachau.de  
www.kurier-dachau.de

**Geschäftsleitung:**  
Herbert Bergmaier, Roland Binder, Christian Gruber

**Verlagsleitung:**  
Josef Januschkowetz

**Anzeigenverkauf:**  
Josef Januschkowetz, Sophia Einste, Diana Kreisl

**Redaktionsleitung:**  
Johannes Beetz  
Mail: redaktion@kurier-dachau.de

**Satzproduktion/Gesamtherstellung:**  
CreAktiv komma München GmbH

**Geschäftszeiten:**  
Mo.-Do. 8.30 - 17 Uhr, Fr. 8.30 - 13.30 Uhr

**Verteilung:** wöchentlich samstags, kostenlos an Haushaltungen, Handels-, Gewerbe- und Industriegebiete in Stadt und Landkreis Dachau soweit ungehindert zugänglich

**Druck:** DZO Druckzentrum Oberfranken GmbH & Co. KG Gutenbergstraße 11, 96050 Bamberg

**Vertrieb:** Zeitung + Prospekt Verteilungservice GmbH Moosacher Str. 56, 80809 München, Telefon 0 89 / 4 11 14 81 - 0 vertrieb@zpv.s.de

**Zur Zeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 81 vom 1. Januar 2025 gültig.** Die allgemeinen Geschäftsbedingungen können im Verlagsbüro eingesehen werden.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis „bitte keine kostenlosen Zeitungen“ an Ihrem Briefkasten anzubringen.

Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal [www.werbung-im-Briefkasten.de](http://www.werbung-im-Briefkasten.de)

**Zusteller- aufträge:**  
Kurier Dachau 57.395 Stück



## Handwerker

**Handwerksbetrieb Bauer** – Aus Liebe zum Handwerk! Sanieren – erhalten – erneuern. Wir führen folgende Arbeiten aus: Treppen-, Blk-, Garagen-, Terrassen-Sanierung, Abdichtg., System, fugenlose Steinteppich-Verlegung. Rufen Sie uns unverbindlich an und wir beraten Sie gerne vor Ort. ☎ 0821/20921627 oder Mobil 0174/8019641 E-Mail: FTBauer@outlook.de

**Malermeister Andre Hamann**  
Soll es ein neuer Anstrich sein? Kommt Malermeister Hamann heim! Fassadengestaltung, Innengestaltung, (Neubau/Altbau), Dekorative Wandgestaltung, Tapezierarbeiten, Verputzarbeiten, Lackierarbeiten; Mobil: 0176/28520941 malermeister\_andrehamann@web.de

**Sie suchen einen Handwerker?** Ihr zuverlässiger Allroundhandwerker – Alles aus einer Hand! Die Zwei Handwerker Gbr – Ihr Experte für vielseitige Handwerksarbeiten. Egal ob kleine Reparaturen, Renovierungen oder komplette Umbauten – wir kümmern uns zuverlässig und professionell um Ihr Projekt! ☎ 0176/84872182 oder ☎ 089/44138994

**www.glasdusche.bayern** Glasduschen & SpiegelNEPTUN Malik seit 40 Jahren Qualität. Abverkauf unserer Ausstellungsstücke bis 50 % Rabatt. 82404 Sindelsdorf, Wilbrechtweg 5, Öffnungszeiten: Freitag 9.00–15.00 Uhr, Samstag 8.00–15.00 Uhr große Bad-Ausstellung. ☎ 08856/935690, Mobil: 0177/7525833

**Wir beraten Sie gerne**, weil Sie uns nicht „Wurst“ sind. Malerarbeiten/Renovierungen, Sonderaktion bei Auftragserteilung für Sanierungsarbeiten: Nachlass von 5 – 10% vom 19.2.25 – 19.5.25 vom Netto Preis + MwSt + Material und Baukoordination durch die Fa. Wurst [www.malerwurst.de](http://www.malerwurst.de) – 0151/41232102

**Sanieren-Renovieren-Modernisieren.** Im, am & rund um's Haus! Fassade-Terrasse-Gartenhaus-Zaun-Balkon-Carport u.v.m. Wir arbeiten mit Festpreisgarantie. holz-bautenschutz-zimmermann.de Tel. 089/38465341 Wir machen Ihr Zuhause zum Wohlfühlort

**Kevali Baudienstleistung** Zertifizierter Asbestbetrieb (TRGS 519) vom Dach bis zur Fassade inkl. Ab- und Rückbau. Renovierung oder Streifarbeiten bis hin zu Abriss oder Entkernung. Kostenlose Besichtigung. Tel. 08123/9031621 – [info@kevali.de](mailto:info@kevali.de)

**Überflutete feuchte Keller!!** Undichtes Flachdach!! Schnelle dauerhafte Lösung ohne Aushub und ohne Trockenzeit. Weltweit einzigartiges Verfahren. BS Baustoffe 0175/35132133 [www.malerwurst.de](http://www.malerwurst.de)

**PB Projekt Bau GmbH:** Bodenbelagsarbeiten, Fenster, Türen, Vollwärmeschutz, Putzsanierung, Malerarbeiten aller Art, Trockenbau-, Elektro- u. Fliesenarbeiten, Tel. 0170/8956599

**Malermeister übernimmt** sämtliche Malerarbeiten, Wohnungen, Treppenhäuser, Neubau, für Fassaden eigenes Gerüst, Firma M. Werner, Tel. 08166/995654; 0178/3319254 od. 08142/9277

**MB Entrümpelung & Sanierung** – Wohnungsauflösung, Entsorgung, Umzüge, auch extreme Messi-Fälle, kostenlose Besichtigung. ☎ 0177/7111648 oder 089/72488612

**Haben Sie keine Lust zum Fensterputzen?** Wir erledigen das! Solaranlagen-, Dampf-, Grundreinigung etc., Tel. 0170/7797048, [www.fensterreinigung-esapovic.de](http://www.fensterreinigung-esapovic.de)

**Natursteinarbeiten** Lieferung und Verlegung Innen- und Außenbereich. Schleifen & Imprägnieren von Treppenhäusern + Fassaden Fa. MAVO ☎ 089/8205484 [mhm-gmbh@t-online.de](mailto:mhm-gmbh@t-online.de)

**Handwerksbetrieb erledigt schnell & günstig** Maler- und Verputzarbeiten, Trockenlegung und Vollwärmeschutz, Terrassen- und Dachsanierung, Holz- und Bautenschutz. Tel. 0178/4362458

**DW Sanierungen im Innen- & Außenbereich.** Dach- u. Balkonsanierungen, Holzarbeiten aller Art, Malerarbeiten. ☎ 0175/6203484 oder 089/72488612

-----**Malermeister Nuriman**-----  
Fassaden- und Innenarbeiten, schnell, preiswert und zuverlässig. Telefon: 0179/7166293 oder 089/20098996

**Umbauten - Fliesen - Mauerwerklegungen** - kleine Maurerarbeiten, Herr Wallinger, Telefon 089/8561180, [www.wallinger-bausanierung.de](http://www.wallinger-bausanierung.de)

**Bayrische Buam Entrümpelung,** Umzüge, Renovierungen, kostenlose Besichtigung Anrufe unter Telefon: 089/12125491, [www.bayrische-buam.de](http://www.bayrische-buam.de)

**Manickarajah Innenarchitektur**  
Trockenbau, Estrich, Fliesen, Parkett, Maler. Tel.0162/2895606, [info@manickarajah.com](mailto:info@manickarajah.com) [www.manickarajah.com](http://www.manickarajah.com)

**Fliesen/Plattenverlegung** und Kernbohrungen, im Innen- und Außenbereich. Badumbau und mehr, alles aus einer Hand. ☎ 0163/0309938

**Malerteam hat Termine frei!**  
Flexibel / Preiswert / Jederzeit (0171-5151095 E-mail: [musta.sanierung.gmbh@gmail.com](mailto:musta.sanierung.gmbh@gmail.com))

**Fachbetrieb übernimmt günstig** Asphaltierungen, Pflasterungen und Gartenbauarbeiten. Tel. 0171/6700003

**Spenglerei/Bedachungen,** Steildach, Flachdach, Dachfenster, ☎ 089/70066656 [schubert-dach.com](http://schubert-dach.com)

**Kevali Baudienstleistung** Asbestentsorgung Sanierung und Bautenschutz Tel. 08123/9031621 Email: [info@kevali.de](mailto:info@kevali.de)

**Gärtner hat Termine frei!** Bieten Gartenarbeiten von A-Z, Dach- & Steinreinigung, Pflasterarbeiten uvm. Tel. 0178-6321759

**Malerbetrieb Unterhuber u. Seidel** GbR, Fachbetrieb für Maler-Lackierer Arbeiten. Tel. 0162/7300718, [gerhardseidel52@gmx.de](mailto:gerhardseidel52@gmx.de)

**Elektro-Anlagen Aschenbrenner**  
Wir lösen ihr elektrisches Problem! Tel: 089/7601213

**Fliesenlegermeister übernimmt** sämtliche Fliesen- und Marmorarbeiten, Tel. Fa. 089/717581

**Fliesenleger Badumbau** und mehr Beratung - Planung - Ausführung. Tel. 0176/23236246

**Sanitär/Heizungsmonteur** su. Nebenbeschäft. ☎ 0151/12972945

**Malerarb. günstig 0171/2011140**

## Entrümpelung

**DW Entrümpelung & Sanierung**  
Wohnungsauflösung, Entsorgung, Umzüge, Messie-Räumung. Kostenlose Besichtigung. ☎ 0175/6203484 oder 089/72488612

**Entrümpelungs-Löwen** Kostenlose Besichtigung Festpreis Haushaltsauflösung, Sanierung, Umzug, Entsorgung – Cosimastr. 121 81925 München 089/92334098

**DANS-ZWOA-DREI RÜMPELEI**  
Wohnungsauflösung, Entrümpelung von Speicher bis Keller.  
Abrechnung der noch verwertbaren Möbel. Kostenloser Besichtigungstermin:  
☎ 089/30788641

## Wohnungsaufösungen

**Haushaltsauflösungen Besenrein**  
brauchb. Mobiliar kann angerechnet werden-Pauschalpreisvereinbarung. Wir bieten auch Umzüge + Renovierungen. Fa. Böhringer Tel. 0174/3880900. [haushaltsaufloesungen-besenrein.de](http://haushaltsaufloesungen-besenrein.de)

**Wohnungsauflösung in Pasing**  
Am Samstag, den 29.03.2025 11-18 Uhr eröffnen wir eine Wohnungsauflösung in der Fouquestr.31, 81241 München Pasing. Angeboten werden Möbel, Antiquitäten und Kleinkram

**Münchner Familienbetrieb**  
übernimmt seit 1990 Wohnungsaufösungen, Entrümpelungen, Seniorenzüge, [www.entruempel-trupp.de](http://www.entruempel-trupp.de), Tel. 0160/7764886 [info@entruempel-trupp.de](mailto:info@entruempel-trupp.de)

**Wohnungsaufösungen, Sperrmüll, Schwer- & Kleintransporte**  
089/51264578 o. 0172/8408383

## Umzüge & Transporte

**Optimus-Umzüge 24h/7 Tg.** Umzug inkl. Versch., Entrümpelung, ☎ 0176/20734518

**Sperrmüll-Express 089/14304052**

**Sperrmüll-Notruf 0173/8137862**

## Antiquitäten

**Antiquitäten Wittmann Dachau**  
Kaufe Antiquitäten aller Art 0172/2734897 u. Whatsapp

## Unterricht

**Akkordeon, Steirische, Klavier u.a.,** Tel. 0171/5003155

## Computer/EDV

**IT-Service für Kleinunternehmen**  
Tel.: 08139 399 00 50

## Tiermarkt

**Verkaufe Bienenvölker** auf Zandermaß Königin 2024 Standbeggatt ☎ 08134/5212 (abends) Odelzhausen

## Büroorganisation

**Büroservice** herrscht in Ihrem Büro Chaos? Lassen Sie uns gemeinsam eine Lösung finden unter 0170/4494387 oder per Mail: [ps.buchhaltung@datac.de](mailto:ps.buchhaltung@datac.de)

## Flohmärkte

**Hallo Liebe Münchner.** Wir Kaufen Porzellan aller Art, Zinn und Tafelsilber. Herr Freiwald ☎ 0163/3508217 [www.freiwald-antiquitäten.de](http://www.freiwald-antiquitäten.de)

## Sport & Freizeit

**Suche angelbegeisterten** zweiten Busfahrer f. Norwegen-Campreise v. 13. - 27.6.2025. Strecke München - Kiel - Oslo - Terrak Tel. 0179-6804367

## Esoterik/Beratung

**ÜBERSINNLICHES?** Int. seriöser Parapsychologe sieht nach altüberlieferten Quellen Ihre ZUKUNFT ☎ 07551/68182 & Mobil 0171 6213622 Express-Auskunft [www.fragendeslebens.de](http://www.fragendeslebens.de)

## Med. Massagen

**Erotische Massage Tantra** Massage, habe Ausbildung in Tantrama. Sportl. 59 Jh. sucht Sie 18 – 55 Jahre, schlank, ohne Finanz. Inter. Tel. 0151-68481586

## Bekanntschaffen

**Monika, 64!** Ich bin jetzt schon des längeren allein und wünsche mir einen Partner, der mit mir in den Frühling und eine gem. Zukunft startet. Wie soll ich dich finden? [monikama11@t-online.de](mailto:monikama11@t-online.de)

**Kostenlosen Partnerkatalog** anfordern, mit vielen Partnervorschlägen auch aus Ihrer Nähe. PV ☎ 08222/ 4081523 oder [www.pv-christina.de](http://www.pv-christina.de)

**ROMANTISCHER 40 Er 183 cm** sportlich . Hobbys: Tanzen, Yoga, Kochen. Sie sollte schlank sein. ☎ 0176/46665083

**Der Frühling kommt, welche Dame** möchte nicht mehr alleine sein. Tel. 0163/9565600

**Eine attr. u. gebildete Frau 47J.,** su. einen intelligenten und attr. Mann für eine Freundschaft+. [nette47sie@magenta.de](mailto:nette47sie@magenta.de)

**Witwe Heidrun 71J.** mit weibl. Figur sehr gepflegt und modisch gekleidet suche einen Mann zum verwöhnen und Lieben. Bin eine prima Hausfrau und Köchin fühle mich nur sehr allein und einsam. Habe nur einen Wunsch bitte melde Dich für eine glückliche Zukunft zu Zweit. 015127186363 [ü.Marc-Aurel.eu](mailto:ü.Marc-Aurel.eu)

## Zu Verschenken

**Funktionstüchtiger Radiator** gegen Abholung zu verschenken. Tel. 015224885625

**Freischneider mit Motorschaden** für Bastler gegen Abholung zu verschenken. Tel. 015224885625

**CD's gegen Abholung** zu verschenken, ☎ 08131/21987

**Trak-Nowax LL-Ski alt, als Deko** zu verschenken ☎ 089/64298151

**ca. 20 leere DVD-Hüllen** zu verschenken. ☎ 089/64298151

**CINEPLEX AICHACH**

**KINO FIRST!**

**Family**

PREVIEW



**MOON DER PANDA**

Sonntag  
6. April  
15:00 Uhr

**FILMCAFÉ**



**THELMA**

Mittwoch  
9. April  
15:00 Uhr

\*Optional mit Kaffee und Kuchen ab 14:00 Uhr (kann nur bei Vorbestellung garantiert werden)

Tel.: 08251 - 89 83 00  
Mail: [aichach@cinplex.de](mailto:aichach@cinplex.de)  
Web: [www.cinplex.de/aichach](http://www.cinplex.de/aichach)

CINEPLEX Aichach  
Rudolf-Diesel-Str. 6 | 86551 Aichach

# Sicher unterwegs



## Die Seiten für Auto, Verkehr & Reise

An- und Verkauf, Dienstleistungen, Polizeiberichte und Termine rund um Fahrzeuge aller Art.

## Tötlicher Autounfall

78-Jähriger prallt gegen Baum

BERGKIRCHEN (red) · Am Dienstag, 25. März, gegen 14:15 Uhr ereignete sich im Gemeindegebiet Bergkirchen ein schwerer Verkehrsunfall. Ein 78-Jähriger mit Wohnsitz in Olching war mit einem Oldtimer der Marke Fiat von Palsweis in Richtung Eisolzried gefahren. Dabei kam er bei geradem Streckenverlauf aus ungeklärter Ursache nach rechts von der Fahrbahn ab. Der Pkw kollidierte mit einem Baum und kam einige Meter abseits der Straße in einem angrenzenden Feld zum Liegen. Ein unbeteiligter Verkehrsteilnehmer

kam wenig später an der Unfallstelle vorbei und verständigte den Notruf. Die eintreffenden Rettungskräfte konnten jedoch nur noch den Tod des 78-Jährigen feststellen. Der Pkw wurde durch einen Abschleppdienst von der Unfallstelle verbracht. Es ergaben sich keine Hinweise auf Fremdverschulden oder technisches Versagen. Neben Polizei und Rettungsdienst waren auch Einsatzkräfte der örtlichen Feuerwehr vor Ort. Die Fahrbahn war aufgrund der Unfallaufnahme und der Bergungsmaßnahmen für etwa drei Stunden gesperrt.

## Kontrolle mit Folgen

36-Jähriger geht ins Gefängnis

BERGKIRCHEN (tred) · Am Dienstag, 25. März, kontrollierte die Polizei nach einem Hinweis gegen 13 Uhr ein verdächtiges Auto auf dem Parkplatz eines Supermarktes in Vierkirchen, wo der Fahrer einkaufte. Dabei stellte sich heraus, dass der 36-jährige Pole zur Festnahme ausgeschrieben war. Dem Mann war durch die Ausländerbehörde die Einreise und der Aufenthalt in Deutschland untersagt worden. Außerdem war der Pole nicht im Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis und wies Anzeichen

für Drogenkonsum auf. Ein vor Ort durchgeführter Schnelltest verlief positiv auf Kokain, Metamphetamin, Amphetamin und THC. Für Artikel aus dem Supermarkt hatte der Mann zudem keinen Kassenbeleg – dafür im Rucksack mehrere Ecstasy-Tabletten und eine Bankkarte, die gestohlen war. Schließlich konnten anhand des Autokennzeichens zwei Fälle von Tankbetrug zugeordnet werden. Der Mann wurde festgenommen, dem Ermittlungsrichter vorgeführt und in die Justizvollzugsanstalt gebracht.

## Kfz-Ankauf

**Dt. Fa. kauft alle Autos** für In-/Export. Gepflegte, Motor-, Getriebe- und Unfallschaden, mit oder ohne TÜV usw. Abholung auch mit Schleppwagen möglich. Barzahlung, Abmeldung sofort. Tel. 089/48058775; 24h u. Sa./So. erreichbar

**Münchner KFZ-Firma kauft jedes Fahrzeug**, auch Unfallschaden, Motorschaden mit oder ohne TÜV usw. Abmeldung, Barzahlung und Selbstabholung, 24 h auch Sa./So., Firma Tel. 089/92269970 o. 0171/3078511

**Fa. Auto-Star München KAUFTE FAHRZEUGE ALLER ART.** AUCH UNFALL, MOTORSCHADEN, HOHE KM. OHNE TÜV UND FÜR EXPORT, Hr. Anton, Tel. 089/95403116 oder 0177/8901053, auch am WE u. Feiertage

**LUEJ Automobile.** Kaufe Fahrzeuge aller Art, auch Unfall, Motorschaden, hohe km, ohne TÜV und für Export; auch Feiertag und Wochenende. Tel. 089/9042250555, 0174/7172018

**Kfz-Ankauf aller Art**, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, 24h, auch Sa./So., KFZ Firma, Tel. 089/61465198

**KFZ-Firma kauft Ihr Fahrzeug**, auch Unfallschaden, Motorschaden oder ohne TÜV, Abmeldung vor Ort, KFZ-Meister ☎ 089/46130121

**Kfz-Ankauf dt. Kfz-Fa.** kauft ihr Kfz m. Unfall, defekt, hohe km usw., auch Sa/So. Tel. 08142-53261 o. 0171-8305087 Abholung Abm.sofort

**Auto Ankauf!** Gepflegte/ defekte usw. Selbstabholung, Barzahlung, Abmeldung, Fa. Tel. 089/89867096 auch Sa./So.

**KFZ-Fa. kauft alle Fahrzeuge** Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung u. Abmeldung erfolgt sofort, a. Sa./So. Tel. 089/62271473

**Fa. Höcht kauft Ihr Fahrzeug** auch Unfall - Totalschaden, zahle Höchstpreise Tel. 0162-3296073 o. 08141-8111224

**Dt.-Fa. kauft Unfall** – und gebrauchte KFZ, sofort bar, Sa./So., T. 089/94002977

**Fränkische Firma kauft** Motorräder und Mopeds! T. 0911/5485000 / 0170-5485000

**Su. Oldtimer o. Youngtimer**, gerne reparaturbedürftig; Tel. 0160/2192275

**Suche gepflegte PKW's ab Bj. 2014.** Münchener Firma, Tel. 089/42018419

**Kaufe Fahrzeuge aller Art**, 24 Std./Woche, Fa. ☎ 089/89328547

## Audi

**Wir kaufen ihren Audi gepflegte/defekte usw.** Sofort Bar KFZ-Fa. Mo-So. ☎ 089/48996460

**Suche Audi ab Bj. 2000 jd. Zust.** Firma ☎ 089/97890365

## BMW

**Erfahrene deutsch KFZ-Fa. kauft** jede Art v. BMW, seriöse Abwicklung vor Ort Zustand egal 24/h Wo ☎ 089/61467795

**SUCHE BMW** jd. Bj., jd. Zust., 24 Std./Wo., Fa., Tel. 089/89328547

**Suche alle BMW, jeder Zustand**, 24Std/Wo. Fa. Tel. 089/97890365

## Dacia

**Dacia Dokker**, EZ 2/15, 62.000 km, Topzustand, TÜV neu o.B., Inspektion neu, AHK, Campingeinbau neuw., Reifen neu, 8.000.- € Tel. 01577-4314919

## Fiat

**Kaufe jede Art v. Fiat/PKW/Bus** Zust. egal. Schnelle Abwicklung/Abmeldung + Barzahl. sof. erreichbar Mo-So ☎ 089/48998925

**Suche Fiat PKW/BUS**, ab Bj. 98, jeder Zustand, 24h/Woche, Fa. ☎ 089/89328547

## Ford

**Kaufe Ford/PKW/Bus in jedem** Zustand. Wir sind auch an Sonn+Feiertags. erreichbar. ☎ 089/61209593

**Su.Ford PKW/BUS**, ab Bj. 98, jd. Zustand, 24h/Wo., Fa. 089/89328547

## Honda

**Suche alle Honda** ab Bj. 98, 24 Std./Wo., Fa. Tel. 089/97890365

**Kaufe Honda**, Tel. 089/48998925

## Hyundai

**KFZ-Fa. su. Hyundai alle Modelle** Selbstabholung auch rep.bed. ☎ 089/48998925

**Suche Hyundai** und andere Japaner und Koreaner. Zahle sofort Bar auch WE Firma ☎ 089/97890365

## Kia

**Kaufe Kia, Fa., T.089/48058775**

## Mercedes-Benz

**Mü.Fa. kauft Mercedes Zust. +Bj.** egal 24 Std/Wo auch So+Feiert. Fa. ☎ 089/62809177

**Su. alle Mercedes jd. Bj. Zustand** Firma ☎ 089/97890365

**Suche Mercedes -Benz** auch 4x4 und beschädigt Tel.01637419855

**SUCHE MERCEDES** alle Typen jd. Bj., 24Std./Wo., Fa., 089/89328547

## Nissan

**Kaufe Nissan** Tel. 089/94002977

## Opel

**Fa. sucht Opel alle Modelle** auch rep. bed. Selbstabholung ☎ 089/48998925

**Su. alle Opel ab Bj. 2000** Sonn/Feiertage Firma ☎ 089/97890365

**Su. OPEL PKW/BUS**, ab Bj. 98, jd. Zust., 24h/Wo., Fa. 089/89328547

## Peugeot

**Kaufe Peugeot** Firma, ☎ 089/48998925

## Renault

**Suche Renault**, T. 089/94002977

## Skoda

**Kaufe Skoda** Tel. 089/48998925

## Toyota

**KAUFE jeden TOYOTA** und andere Japaner, kein TÜV, viele KM, Unfall, zahle Bar, auch So./Feiertage, faire Abwicklung, Firma Tel. 089/97890365 (immer erreichbar)

**Deutsche Fa. kauft alle Toyota** Modelle auch Unfallschaden ohne TÜV, hohe KM usw. Selbstabholung, Barzahlung sof. 7Tg/Wo ☎ 089/48058543

**Kaufe alle Toyota** auch mit Unfall, TÜV-fällig, hohe Km o. defekt. KFZ Meisterbetrieb T. 0151/1745642 oder 08841/6789338

**Suche Toyota PKW/BUS**, jd. Zustand, Fa. Tel. 089/89328547

## Volkswagen

**Zum Kauf su. wir VW/PKW Bus** mit oder ohne TÜV. KM+Bj. egal. Fa. Tel. 24 Std/Wo ☎ 089/48996460

**Su. alle VW, PKW, Bus, Firma** 24 Std./Wo.; Tel. 089/97890365

**Suche VW Golf** Ab 2005 tel.01637419855

**Su. VW PKW/BUS**, jd. Bj. / Zust., 24 Std./Wo., Fa., T. 089/89328547

## Volvo

**Su. Volvo** ☎ 089/62809177

## Wohnwägen/ Wohnmobile

**Su. Wohnmobil o. Wohnwagen**, gerne auch VW Bus; ☎ 0160/2192275

**Junges Ehepaar su. Wohnwagen** od. Wohnmobil 0174/9847694

**Kaufe Wohnmobile+Wohnwagen** 03944/36160, www.wm-aw.de, Fa

**Familie sucht Wohnmobil** oder Wohnwagen. Tel. 0170/1564007

## Motorräder

**Yamaha Virago 250ccm Verkauf** Konditormeister 82 verkauft sein Hobby. Die Maschine steht in München, ist abgemeldet. Farbe: rot metallic hat nur 19200km. Der VK. ist 1250 Euro. ☎ 089/980612

**Suche Vespa/Piaggio PX** 80,125,150 od. 200 ccm (keine Cosa) oder Vespa 50n/Spezial zum Herrichten od. Ausschachten (auch Unfall). Tel. 0172-8394458

**Ducati Monster 1200S EZ 08.2014**, 4077 km, mit nahezu allen Extras, VB 12700 EUR, Tel. 017660387619

**Ankauf - Gebraucht - Unfall - Defekt** motorrad Fa. Tel. 0171-8930809

**Kaufe gebrauchte Unfall- und defekte Motorräder**, Fa., Telefon: 089/3143203

## Kfz-Verschiedenes

**Zeilinger.**  
KAROSSERIE | LACK | FAHRZEUGBAU

Unfallinstandsetzung • Caravan-Service  
KFZ-Service u.v.m. • S-Holt Westkreuz  
Aubinger Straße 15 • 81243 München  
☎ 089/8 89 69 70 • www.zeilinger-gmbh.de

**Wir kaufen jedes Auto**, auch Unfall/Motorschaden usw., Selbstabholung auch mit Abschleppwagen mögl., Barzahlung, Abmeldung, 24 h, auch Sa./So., KFZ Firma, (089/96978922

**Ankauf von KFZ aller Art**, auch unfallbeschädigt, TÜV fällig, Motor od. Getriebeschaden, KFZ Meisterbetrieb T. 0151/17456427 oder 08841/6789338

**Kfz-Fa. kauft alle Fahrzeuge**, Zustand egal, Barzahlung, Selbstabholung, Abmeldung erfolgt sofort ☎ 089/62809177

# Auto im Frühling

## Fit mit dem Auto in die Saison

Der ADAC gibt Tipps – vom Reinigen bis zum Reifenwechsel

**LANDKREIS (red)** · Bevor Sie mit Ihrem Fahrzeug in den Frühling starten, sollten Sie es dafür fit machen. Vom Besuch der Waschanlage über das Entfernen von unnötigem Winterballast bis hin zum Reifenwechsel – der ADAC verrät, was Sie jetzt erledigen sollten.

### Vorwäsche wichtig

Die erste Fahrt geht in die Waschanlage oder zum Waschplatz... Ganz wichtig ist die Vorwäsche. Sie weicht den hartnäckigen Schmutz auf dem Autolack auf und verhindert, dass Schmutzpartikel, Sand und Steinchen bei der Wäsche wie Schmirgelpapier auf dem Lack wirken und Kratzer entstehen können. Alle Glasflächen bzw. Scheiben sollten Sie sorgfältig von innen reinigen, damit der Schmutzfilm insbesondere auf der Windschutzscheibe entfernt wird. Für einen guten Durchblick kontrollieren Sie die Scheibenwischerblätter, denn diese können wegen Schnee und Eis gerissen sein. Wenn der Gummi brüchig ist oder die Blätter schmieren, sollten Sie die Scheibenwischer tauschen. Vergessen Sie auch

nicht, den Fußraum gründlich zu reinigen. Tauschen Sie die Gummifußmatten gegen Sommermatten aus.

### Flüssigkeiten nachfüllen

Nach dem Ende der Skisaison sollten Sie auch die Dachbo-

nen aus dem Auto entfernt werden.

Wie die Technik Ihres Autos den Winter überstanden hat, sehen Sie bei einem Blick unter die Motorhaube. Da die Elektronik empfindlich ist, sollten Sie nicht gleich zum Dampfstrahler greifen. Kontrollieren Sie Motoröl, Kühlwasser und die Scheibenwaschanlage und füllen Sie gegebenenfalls Flüssigkeit nach. In der frostfreien Zeit sollten Sie einen Scheibenreinigerzusatz verwenden. Aber Achtung: Manchmal lässt er sich nicht mit dem Frostschutzzusatz mischen! Zudem sollten Sie überprüfen, ob die Beleuchtung funktionstüchtig ist, und die Lichter checken.

Ab Ostern ist es Zeit, von Winter- auf Sommerreifen zu wechseln. Überprüfen Sie vor der Montage die Profiltiefe: Bei weniger als drei Millimetern sollten Sie Ihre alten Sommerreifen durch neue ersetzen. Winterreifen, die Sie noch in der nächsten Saison verwenden können, müssen Sie sauber, trocken, dunkel und kühl lagern. Leichtmetallräder säubern Sie am besten mit einem speziellen Felgenreiniger und spülen sie dann mit klarem Wasser ab.

xen und Skiträger – falls vorhanden – demontieren, denn sie erhöhen erheblich den Sprit-Verbrauch. Jedes Kilo an Bord kostet Kraftstoff, pro 100 Kilogramm sind es bis zu 0,3 Liter mehr Sprit auf 100 Kilometer. Zusätzliche Ladung wie zum Beispiel Schneeketten, Streusplit, Eiskratzer und Besen haben jetzt Sommerpause und kön-

Reifen, Felgen,  
Auto-Sportzubehör,  
Stoßdämpfer,  
Fahrwerk-Service,  
Achsvermessung

Johann Treffer

Gaußstraße 1  
85757 Karlsfeld  
Tel. 08131-96444  
Fax 08131-97770



## Mehr Autopannen

Häufigste Ursache eine defekte Batterie

**LANDKREIS (red)** · Die Pannenzahlen auf Deutschlands Straßen und Autobahnen steigen, im Schnitt hilft der ADAC alle neun Sekunden. Im vergangenen Jahr absolvierten die Gelben Engel über 3,6 Millionen Pannenhilfen, 2,9 Prozent mehr als im Jahr 2023. In rund 45 Prozent aller Fälle war eine defekte oder leere Batterie für den Notruf verantwortlich, bei 22 Prozent aller Pannen versagten Motor, Motormanagement oder Hochvoltsystem. Rekordtag war der 9. Januar 2024 mit 19.714 Einsätzen, stärkster Pannenmonat war der Januar mit rund 377.000

Einsätzen. Immer mehr ADAC-Mitglieder nutzen dabei den digitalen Notruf: Der Anteil per App Mit der zunehmenden Zahl an Elektroautos auf den Straßen steigt auch die Zahl der E-Auto-Pannen: 43.678 Mal wurden die Gelben Engel von E-Auto-Besitzern gerufen, ein Zuwachs von 46 Prozent gegenüber 2023. Auch hier war eine defekte Starterbatterie mit 50 Prozent die häufigste Ursache.

Um die Pannen der Mitglieder kümmern sich bundesweit rund 1700 Gelbe Engel der ADAC Straßenwacht sowie 550 Partnerunternehmen an 700 Standorten.

Seit über 20 Jahren Ihr zuverlässiger Partner für Haupt- und Abgasuntersuchungen in Dachau-Ost

**KUS Kfz-Prüfstelle**

Karl-Benz-Straße 12  
85221 Dachau-Ost

Öffnungszeiten  
Mo - Fr 09:00 - 18:00  
Sa 09:00 - 13:00

www.kues-dachau.de  
☎ 08131 279 333

Unsere Dienstleistungen rund um Ihr Kfz im Überblick - ohne Termin!

- Hauptuntersuchungen inkl. Abgas gem. §29 StVZO ("HU-Prüfplakette")
- Oldtimer-Begutachtungen gem. §23 StVZO ("H-Kennzeichen")
- Flüssiggasanlagen-Prüfung nach G607 (Wohnmobil/-anhänger etc.)
- Untersuchungen gem. §41/42 BO-Kraft (Taxi, Mietwagen etc.)
- Anbauabnahmen gem. §19 (3) StVZO ("Eintragungen", mit ABE oder Teilegutachten)

- UVV DGUV V70 für gewerblich genutzte Kfz



Reifen - Felgen - Zubehör · Für PKW - SUV - Motorrad

- |                         |                 |                    |
|-------------------------|-----------------|--------------------|
| - Verkauf               | - Reifenwechsel | - Ölwechsel        |
| - Montage (bis 22 Zoll) | - Einlagerung   | - RDKS Sendern     |
| - Wuchten               | - Reparaturen   | - Starterbatterien |
|                         | - Bremsen       | - Entsorgung       |

Reifenhaus Lerchl GmbH · Schleißheimer Str. 19 · Dachau  
Telefon 081 31-7 1834 · eMail: reifenhaus.lerchl@gmx.de

Ihre Anzeige im **KURIER**

Telefon 081 31/3 3306-0  
info@kurier-dachau.de

**Sigl & Steinbeißer**  
KFZ-Meisterbetrieb · Reparaturen aller Art

*Winter ade,  
jetzt ist Zeit  
für Sommerreifen!  
Wir bieten  
Qualität zu fairen  
Preisen!*

Sigl & Steinbeißer Automobile  
Robert-Bosch-Straße 5 · 85235 Odelzhausen  
☎ 081 34 / 990 89 · E-Mail: sigl-steinbeisser@t-online.de

## Plakette fällig?

HU/AU schon immer

... ohne Termin!

... ohne lange Wartezeiten!





## Angebote und Gesuche

Job oder Mitarbeiter suchen, regional und immer aktuell.

### Alleinbuchhalter

(m/w/d) für Handwerksbetrieb (Gesundheitswesen) ab sofort gesucht. Einschlägige Erfahrung in der Buchhaltung ist Voraussetzung. Zwingende Software-Programmerkennnisse erforderlich. Wir bieten eine 4-Tage-Woche und ein Einzelbüro.

Tel. 089 / 2 11 22 60  
bewerbung@merzendorfer.com  
S. Merzendorfer GmbH & Co. KG

Kinderarztpraxis München-Nord sucht erfahrene und engagierte

### MFA (m/w/d)

in Voll- oder Teilzeit für künftige Führungstätigkeit.

Übertarifliche Bezahlung und hohe Wertschätzung sind uns wichtig.

Telefon: 0160 / 8 45 0376

Privater ambulanter Pflegedienst mit nettem Team sucht ab sofort deutschsprachige Pflegekräfte (m/w/d) Teilzeit oder 556-Euro-Basis mit Führerschein im Raum Moosach / Allach / Fasanerie. Mobil 01 60/99 37 32 67  
Telefon 089/1 41 50 12

Erdbeerverkäufer – m/w/d von ca. Anfang Mai bis Ende Juli gesucht

Obstbauer Kraus  
Telefon 08238/9667073 oder  
bewerbung@obstbauer-kraus.de

Wir suchen ab sofort in Vollzeit  
Landschaftsgärtner/  
Helfer (m/w/d)  
Wir bieten ganzj. Arbeitsplatz (mit Winterdienst) und gute Bezahlung.  
www.dr-hofmann.de  
bewerbung@dr-hofmann.de  
Telefon 089/15 00 90-0

Wir suchen für unsere Hausverwaltung in München eine  
erfahrene, flexible  
Bürokräft (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet: Betreuung der Liegenschaften, Mieterwechsel, Buchhaltung, Zahlungsverkehr, Ansprechpartner für Mieter, Behörden und Handwerker (keine WEG-Verwaltung)  
Wir bieten: Ein interessantes, vielseitiges Aufgabengebiet, angenehmes Arbeitsumfeld, ein unbefristetes Arbeitsverhältnis.  
Bewerbungen bitte per E-Mail an  
steiner-hv@outlook.de

### Ansprechpartner

für den Stellenmarkt:

JOSEF JANUSCHKOWETZ  
Telefon 08131/3 330640

SOPHIA EINSLE  
Telefon 08131/3 330660

DIANA KREISL  
Telefon 08131/3 330670

### Stellenangebote

**Servicetechniker gesucht** in Vollzeit (40 Std./Woche). Ihr Profil: - Erfahrung im Bereich Kaffeemaschinen und Spültechnik erforderlich - Technisches Verständnis und handwerkliches Geschick - Bereitschaft zum Notdienst nach Absprache. Wir bieten: - Attraktive Verdienstmöglichkeiten - Abwechslungsreiche Aufgaben in einem dynamischen Team. Interesse? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Tel. 08142-4100513, info@4coffee.net

**Kältetechniker gesucht** in Vollzeit (40 Std./Woche). Voraussetzungen: Abgeschlossene Ausbildung im Bereich Kältetechnik Gültiger Kälteschein Bereitschaft zum Notdienst nach Absprache. Wir bieten: Attraktive Verdienstmöglichkeiten Abwechslungsreiche Aufgaben in einem dynamischen Team. Interesse? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Tel. 0 8 1 4 2 - 4 1 0 0 5 1 3 , info@4coffee.net

**LKW Fahrer (m/w/d)** - Spedition (Gasflaschentransport) sucht zuverlässigen LKW Fahrer (m/w/d) FS Kl. CE mit ADR-Bescheinigung, Staplerschein u. Fahrerkarte für den Standort Krailling b. München. Deutsche Sprache in Wort u. Schrift ist erforderlich. Herbert Föckel Transporte, Gilching Tel. 0171-7210047

Wir suchen einen zuverlässigen Hausmeister (m/w/d) mit abgeschlossener handwerklicher Berufsausbildung u. Führerschein in Vollzeit für die Betreuung einer größeren Wohnanlage in Fürstfeldbruck. AWB Hausverwaltung Tel. 08142-4487644ts@awb-hausverwaltung.de

**Physiotherapeut / Masseur (m/w/d)** Voll- o. Teilzeit, nach Eichenau gesucht. Sonnige Dienstwohnung, ca. 35 qm m. Balk., teilmöbl., kann gestellt werden, ebenso Dienst-Kfz. f. Hausbesuche. Freie Zeiteinteilung, sehr gutes Gehalt. Tel. 0151-46656262, E-Mail:

**ZFA oder ZMP m/w/d gesucht.** Wir suchen für unsere prophylaxeorientierte Praxis in Maisach Verstärkung auf € 538,- Basis od. Teilzeit. Leider verlässt uns eine langj. Mitarbeiterin in den Ruhestand. Wir freuen uns auf Ihren Anruf! Tel. 08141-93238

**Kälteanlagenbauer/in** für Innen- oder /und Außendienst in Teil-/Vollzeit. Gerne auch ältere Mitarbeiter/innen. Fa. RS- Simulatoren Service GmbH in FFB. Bewerbungen an Joachim.Kalle@rs-simulatoren.de Tel. 08141-36366-0

**Rezeptionskraft** für Physiopraxis (m/w/d) auf 556,- €-Basis o. in Teilzeit nach Germering gesucht. Flexible Arbeitszeiten, auch in den Ferien. Bernd Weiß Tel. 0157-72104183

Münchner  
Wochen  
Anzeiger  
wochenanzeiger.de



WIR SUCHEN ZUVERLÄSSIGE

## Aushilfen

**Dienstag 22.00 Uhr bis Mittwoch 06.00 Uhr,  
Freitag 02.00 Uhr bis Samstag 02.00 Uhr  
in verschiedenen Schichten.**

in München Nord zum Be- und Endladen von LKW's und Kleintransportern, leichten Lagertätigkeiten und Kommissionierung unserer Stadtteilzeitungen. **Deutsch in Wort und Schrift sind Voraussetzung.** Kenntnisse im Umgang mit Geh-Gabelhubwagen oder Gabelstapler erwünscht.

Bei Interesse rufen Sie uns bitte an:

**Zeitungsvertrieb  
Wochenanzeiger GmbH**

Mo.-Do. 9-12 Uhr  
Tel. 089/45 2172 85 oder 01 72/7 98 19 55, Herr Kobahn



[www.kurier-dachau.de](http://www.kurier-dachau.de)

Wir suchen eine/n  
**Mitarbeiter (m/w/d)**  
Annahme, Büglerin  
in Vollzeit, Teilzeit  
oder auf 520,- €-Basis.  
Auch für Rentner geeignet.



**Wäscherei Ruhdorfer  
Krailling – München  
Tel.: 089-8573756**

Wir suchen in Vollzeit (m/w/d)  
**KFZ-Mechatroniker/  
Mechaniker**

Senden Sie Ihre aussagekräftige  
Bewerbung bitte an:



Autohaus ASR GmbH  
Breslauer Straße 26  
82194 Gröbenzell  
c.schmid@autohaus-asr.de  
☎ 08142/57900

**Mayer Verpackung in Vierkirchen** sucht ab sofort Maschinenführer oder Produktionshelfer (m,w,d) in Voll-/Teilzeit. Staplerschein und Deutschkenntnisse erforderlich. ☎ 08139-6001

**FACHARBEITER (m/w/d) gesucht**  
VZ, Kanalbau, Wohnung/App. vorhanden, M.H.Preis GmbH  
☎ 089/45151964

**VORARBEITER (m/w/d) gesucht**  
VZ, Wohnung/App. vorhanden, M.H.Preis GmbH ☎ 089/45151964

**Suche Bürokauffrau (m/w/d)** auf Minijob-Basis, in Gilching Tel. 0152-29390383

## Kommen Sie in unser Team

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum schnellstmöglichen Zeitpunkt eine(n) zuverlässige(n)

## Mediengestalter (m/w/d)

auf freiberuflicher Basis

### Ihre Aufgaben:

- ▶ Satz- und Layoutarbeiten bis zur Reinzeichnung
- ▶ Bild-, Foto- und Grafikbearbeitung

### Wir setzen voraus:

- ▶ Ausbildung zur/zum Mediengestalter/in Digital und Print
- ▶ Berufserfahrung im oben genannten oder in einem vergleichbaren Aufgabengebiet
- ▶ Fundierte Kenntnisse in den Anwendungen der Adobe Creative Suite, QuarkXpress
- ▶ Strukturierte, selbstständige und engagierte Arbeitsweise
- ▶ Flexibilität, Belastbarkeit und Vielseitigkeit, um auch anspruchsvolle Situationen selbstständig meistern zu können

### INTERESSIERT?

Sind Sie interessiert an einem abwechslungsreichen Aufgabengebiet?

Dann freuen wir uns auf eine aussagekräftige und vollständige schriftliche Bewerbung mit möglichem Eintrittstermin an: g.zimmermann@druck-zimmermann.de

 **zimmermann**  
druck & verlag

Einsteinstraße 4 · 85716 Unterschleißheim  
Telefon 089 32 18 40-0  
info@druck-zimmermann.de  
[www.druck-zimmermann.de](http://www.druck-zimmermann.de)



Die Volkshochschule Indersdorfer Kulturkreis e.V. sucht zum nächstmögl. Zeitpunkt zur Verstärkung ihres Teams einen **Pädagogischen Mitarbeiter (w/m/d) für den Kultur- und Kreativbereich inkl. stellvertretender Geschäftsleitung mit Perspektive auf Übernahme der Geschäftsleitung in Teilzeit**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, wenn Sie

- selbstständig und eigenverantwortlich arbeiten.
- flexibel u. belastbar, insbesondere bei Zeit- und Termindruck, sind.
- über ein sicheres Auftreten verfügen, zudem freundlich, aufgeschlossen und teamfähig sind.
- bereit sind, Abendtermine bei Veranstaltungen und Kurseröffnungen wahrzunehmen.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte ausschließlich elektronisch an: [andrea.liebl@vhs-indersdorf.de](mailto:andrea.liebl@vhs-indersdorf.de)

**Hausmeister Minijob (m/w/d) für unsere Filiale 85757 Karlsfeld gesucht.**

Nähere Informationen siehe [www.polster-fischer.de](http://www.polster-fischer.de)

Bewerbungen an: [jobs@polster-fischer.de](mailto:jobs@polster-fischer.de) oder Polstermöbel Fischer Personalabteilung Gewerbestr. 4a · 83404 Ainring



Umzugsfirma sucht ab sofort **KRAFTFAHRER (m/w/d) (FS: B – CE)** mit Erfahrung in Dauerstellung.

**Michael Heimerl GmbH**  
Telefon: 089/395023 · E-Mail: [info@heimerl.de](mailto:info@heimerl.de)

**Haushaltshilfe (m/w/d) in Dachau auf Festanstellung gesucht.** ca. 20 – 30 Stunden, Mo. – Fr. ca. 9 – 14 Uhr, Kochen, Putzen, Bügeln, leichte Gartenarbeit, Führerschein nötig, Auto vorhanden.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an: [ute@wir-hoernigs.de](mailto:ute@wir-hoernigs.de)

**ketjob.de**  
Karriere - Erfolg - Traumjob



**Das regionale Stellenportal für München und Umgebung**



**Gemeinde Gröbenzell**

Die Gemeinde Gröbenzell am westlichen Stadtrand von München (S-Bahnlinie 3) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine\*n

- **Sachbearbeiter\*in Vermögens- / Beteiligungsmanagement (m/w/d)**
- **Kinderpfleger\*in (m/w/d)** für unsere Kinderkrippe „Unterm Regenbogen“

Die ausführlichen Stellenausschreibungen und weitere Möglichkeiten finden Sie unter [www.groebenzell.de/rathaus-politik/karriere/](http://www.groebenzell.de/rathaus-politik/karriere/) oder hier:

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!



© Fotos: Marco Flaicht

**Stellenangebote**

**REPRÄSENTANT/IN**, kein Verkauf 20€/Std. mögl. ☎ 0170 7612242  
[tze.physio@gmx.de](mailto:tze.physio@gmx.de)

**Reinigungskraft (m/w/d) TZ / Minijob** Für Großraumbüro an Münchner Freiheit gesucht. Teilzeit Mo-Fr von 18 bis ca. 23 Uhr oder Minijob an 2 Tagen pro Woche von 18 bis ca. 23 Uhr. Kein Schlüsselobjekt. Kein Wochenende. € 14,25 /Std. + Zuschläge [info@putzministerium.de](mailto:info@putzministerium.de) oder Tel 0160/5881007

Wir suchen zuverlässige **Überführungsfahrer(m/w/d)** für PKWs aus der Region München und Umgebung auf selbstständiger oder auf Mini-/Midijob Basis für Fahrzeugüberführungen in der Region München und deutschlandweit. Bei Interesse bitte unter [fi-fo@outlook.de](mailto:fi-fo@outlook.de) oder 01736852770 melden

**Stellengesuche**

**Quereinsteiger sucht** Ausbildungsstelle als Altenpfleger Tel. 0170-3547630

**Krankenschw. übern.** Seniorenbetreuung, Tel. 0177/4828842

**Biete Seniorenbetreuung**, Haushaltshilfe, Einkaufen, Garten, Besorgungen Tel. 0159-01635435

**Kaufmännische Allrounderin** sucht neue Herausforderung: Büroarb., Fibu, Mahnungen etc. (kein Vertrieb!) für 1-2 Tage/Woche auf freiberuflicher Basis, ☎ 089/8348837

**Dienstleistungen**

**Privatbiografie: Journalist schreibt** Ihre Lebensgeschichte Zus. a. d. Verlag, Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1380073

Wir transportieren temperaturgeführte Medikamente für Apotheken. ☎ 017622838020

**Biete Fensterreinigung** an Tel. 0151 54 99 07 44



**Scheferling RWA Systeme GmbH**  
Rauchabzug - natürliche Lüftung - Lichtkuppeln - Fensterantriebe  
Neubauten - Reparaturen - Sanierungen - Wartungen

Wir suchen zum nächstmöglichen Termin eine/n **Elektroniker/Mechatroniker o.ä. als Servicetechniker (m/w/d)**

Sie unterstützen das Team bei Montage, Instandsetzung und Wartung von elektrischen und mechanischen Anlagen im Bereich der Brandschutztechnik, vorwiegend Rauch- und Wärmeabzugsanlagen.

**Auch Quereinsteiger sind herzlich willkommen!**  
Bitte senden Sie ihre aussagekräftige Bewerbung an: [j.mueller@scheferling-rwa.de](mailto:j.mueller@scheferling-rwa.de)

**Scheferling RWA Systeme GmbH**  
Ammerseeestr. 75 · 82061 Neuried · Telefon 089 / 74 50 86-0  
[www.scheferling-rwa.de](http://www.scheferling-rwa.de)



**Käser & D'Angelicchio**  
Umbau, Renovierung und Sanierung – aus einer Hand.

Wir stellen ein: **Anlagenmechaniker (m/w/d) Vollzeit**

**Käser & D'Angelicchio GbR**  
Münchner Str. 199  
85757 Karlsfeld  
Tel. +49 (0) 8131 / 665 20-0  
[www.aus-einer-hand.com](http://www.aus-einer-hand.com)

Sie suchen ein neues und abwechslungsreiches Betätigungsfeld das Ihren Ansprüchen und Vorstellungen entspricht? Sie verfügen über Berufserfahrung im Sanitärbereich und können eigenständig arbeiten und organisieren? Dann sind Sie bei uns genau richtig. Bei uns erwarten Sie spannende Aufgaben z.B. im Bereich erneuerbare Energien. Ihr Arbeitsumfeld ist geprägt von teamorientierter Zusammenarbeit. Sie können sich solide einarbeiten und erhalten Möglichkeiten zur Fortbildung, z.B. im Bereich Leckortung etc.

**Bewerbungsunterlagen bitte an:**  
[bewerbung@aus-einer-hand.com](mailto:bewerbung@aus-einer-hand.com) oder vereinbaren Sie einen Termin mit uns.



Der Weitblick Jugendhilfe e.V. ist eine heilpädagogische Jugendhilfeeinrichtung mit dem Ziel, jungen Menschen in belastenden Lebenslagen ein stabiles, förderndes Umfeld zu bieten. Für unser multiprofessionelles Team in Dachau suchen wir ab sofort eine

**engagierte und fachlich kompetente Persönlichkeit für den psychologischen Fachdienst (m/w/d)**

**Ihre Aufgaben:**

- psychologische Betreuung von Jugendlichen und deren Familien
- fachliche Unterstützung des pädagogischen Teams (z.B. Fallbesprechungen, Supervision, Krisenintervention)
- Mitarbeit an interdisziplinären Hilfeplanprozessen
- Dokumentation und Berichtswesen

**Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Psychologie (Diplom/Master/Bachelor)
- idealerweise Erfahrung in der Kinder- und Jugendhilfe oder in heilpädagogischen Kontexten
- Empathie, Reflexionsfähigkeit und ein sicheres Auftreten im Kontakt mit jungen Menschen
- Fähigkeit zur strukturierten und eigenverantwortlichen Arbeitsweise
- Teamfähigkeit sowie Freude an interdisziplinärer Zusammenarbeit

**Wir bieten:**

- Eine vielseitige, verantwortungsvolle Tätigkeit in einem engagierten Team
- selbstständige, flexible und individuelle Arbeitsgestaltung
- Flexible Arbeitszeitmodelle (Teilzeit/Vollzeit n. Absprache)
- Vergütung angelehnt an TVÖD

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an: **Weitblick Jugendhilfe e. V.**  
Frau Sturm  
Roßwachtstr. 1 · 85221 Dachau · Tel. 081 31/2 99 76 09  
[info@weitblick-jugendhilfe.de](mailto:info@weitblick-jugendhilfe.de)





**05.04.2025**

**JOB-MESSE BEIM ASV DACHAU  
SAMSTAG, 9-15 UHR**



# cklungspotential

neuen JOB-Checker



berufe und mehr mit Infoständen vertreten. Auch im Foyer und Au-  
Grafik: donath & friends Werbeagentur

selbst herstellen, indem sie verschiedene Stationen durchlaufen.

Kreishandwerksmeister Ulrich Dachs erklärt die einzelnen Schritte: »Bei den Schreibern gravieren die Schülerinnen und Schüler den Standfuß, zum Beispiel mit ihrem Namen. Dann geht es weiter zu den Elektrikern. Dort montieren sie das LED-Band der Leuchte. Danach eine Scheibe gestaltet. Beim MINT-Campus wird schließlich alles zusammengebaut. Am Schluss hat man ein hochwertiges Produkt in der Hand, das man selbst vom Anfang bis zum Schluss gestaltet hat.«

Ziel des JOB-Checkers ist herauszufinden, welches Handwerk den Jugendlichen jeweils am meisten Spaß machen könnte. Das wäre ein Hinweis dafür, wo sie sich mit einem Praktikum erproben sollten. »Außerdem lernen

sie dabei, dass Handwerker berufsübergreifend arbeiten. Man muss kooperieren und miteinander kommunizieren, damit das klappt. Außerdem ist jeder Handwerksberuf heute auch ein Stück weit digital«, weiß Ulrich Dachs.

All das würden die Jugendlichen am Stand erfahren. Die Teilnahme an der gesamten Runde beim JOB-Checker dauert 20 bis 30 Minuten. Wem das zu lange dauert, hat auch die Möglichkeit, an den Infoständen nur Kleinigkeiten herzustellen. An den Innungsständen kann man außerdem erfahren, was alles zum jeweiligen Berufsbild gehört. Beim Frisörhandwerk geht es beispielsweise nicht nur ums Haarschneiden, sondern auch um Typberatung oder um Hinweise zur Pflege.

Ulrich Dachs bildet auch in seinem eigenen Unternehmen aus. Zwei Auszubildende gibt es aktuell. Eine davon ist Julia. Die 18-Jährige ist im zweiten Ausbildungsjahr. Sie hat sich nach dem Realschulabschluss und dem Bundesfreiwilligendienst zu dieser Lehre entschlossen, weil das Schreinerhandwerk bei ihr schon immer als Beruf in Frage kam. »Ich habe schon als kleines Mädchen viel selbst mit den Händen gearbeitet und gerne etwas aus Holz gestaltet. Das liegt mir und deshalb will ich in diesem Bereich vorankommen«, sagt die junge Frau.

Die JOB Dachau findet am Samstag, 5. April, von 9 bis 15 Uhr in der ASV-Halle statt. Den JOB-Checker findet man im Theatersaal.



Max-Mannheimer-Platz 1  
85221 Dachau

Tel.: 08131 735763  
info@wsscheibner.de  
www.wsscheibner.de

**Wir freuen uns auf Ihren  
Besuch bei der Jobmesse!**

## WELCHER BERUF WIRD DEINE ZUKUNFT?

Finde es heraus auf der **JOB!**  
Die Orientierungs-Messe für Jugendliche zur Berufswahl in **Dachau**.

# 05.04.2025

**SAMSTAG 9-15 UHR**  
**JOB-MESSE BEIM ASV DACHAU**

Der Messebesuch ist kostenlos.  
Alle Infos und Programm:  
[job-dachau.de](http://job-dachau.de)

MIT FREUNDLICHER  
UNTERSTÜTZUNG VON:

ORT:  
**ASV DACHAU**  
GRÖBENRIEDER STR. 21  
85221 DACHAU

VERANSTALTER:  
**SCHULEWIRTSCHAFT**  
Dachau

## Der Dachauer KURIER

erscheint wöchentlich zur besten Zeit...  
...immer *samstags*

**SCHEIBNER**  
PRIVATE WIRTSCHAFTSSCHULE  
DACHAU



Zweistufige und vierstufige Wirtschaftsschule  
6. Jahrgangsstufe als Vorklasse

**Lernen in familiärer Atmosphäre**

Mittlerer Bildungsabschluss

Private Wirtschaftsschule Scheibner  
staatlich anerkannt





## Berufe, die fürs ganze Leben passen

Das Franziskuswerk auf der JOB 2025

**DACHAU (fsc)** - »Derzeit lernen rund 470 Schülerinnen und Schüler bei uns«, erklärt die Leiterin der Franziskuswerk Akademie, Nicole Fichtmair, und ergänzt: »Unsere Schülerschaft ist bunt und vielfältig. Die jüngsten sind 17 Jahre alt, die Ältesten über 50. Die Schülerinnen und Schüler stammen aus insgesamt 52 Nationen. Das Miteinander ist respektvoll und klappt sehr gut.« Die Aussage der Akademieleiterin passt gut zum Anblick der Lerngruppen, die in Sitzcken gemeinsam an Aufgaben arbeiten. An der Franziskuswerk Akademie kann man verschiedene Ausbildungsgänge belegen. Die einjährigen Ausbildungen qualifizieren zur Hilfskraft: Zu Heilerziehungspflegehelfern, Pflegehelfern mit Schwerpunkt Altenpflege oder auch im neuen Heilerziehungspflegerischen Einführungsjahr (HEJ). Danach können die Schülerinnen und Schüler mit einer Ausbildung zur Fachkraft weiter machen. Aber auch der direkte Einstieg zur Fachkraft ist möglich – je nach Schulbildung und Vorkenntnissen.

Die beruflichen Chancen nach dem Abschluss sind hervorragend, denn Fachkräfte im sozialen Bereich werden überall händierend gesucht.

»Man kann soziale Berufe auch immer der eigenen Lebensplanung anpassen«, weiß Akademieleiterin Nicole Fichtmair. Wer jung ist, arbeitet in Vollzeit, kann im Schichtdienst arbeiten und dadurch mehr Geld verdienen. Wer eine Familie gründet, arbeitet Teilzeit und vielleicht nicht mehr Schicht, später wird womöglich wieder eine Vollzeitstelle daraus. Es gibt zahlreiche Einsatzmöglichkeiten und Tätigkeitsfelder. Dazu kommen attraktive Fort- und Weiterbildungschancen während des ganzen Berufslebens.

Nicole Fichtmair, die seit 2012 an der Akademie unterrichtet, weiß, dass hier engagierte Lehrkräfte wirken, die alle auch die Praxis kennen. »Das

Franziskuswerk ist als Arbeitgeber sehr attraktiv«, erklärt sie voller Überzeugung. Da in Schönbrunn aber nicht genügend Praxisstellen für alle Schülerinnen und Schüler vorhanden sind, gibt es darüber hinaus andere Praxispartner. Louisa ist 21 Jahre alt und absolviert die Vollzeitausbildung zur Heilerziehungspflegerin. Mittlerweile steht sie kurz vor ihrem Abschluss. Vor dieser Fachausbildung hat sie sich ein Jahr zur HEP-Helferin ausbilden lassen. »Ich bin mit 14 Jahren aus der Schule gekommen und habe dann eine Ausbildung zur Kinderpflegerin gemacht. Ich war an einer integrativen KiTa und habe da viel Erfahrung mit Menschen mit einer Beeinträchtigung gesammelt«, erzählt sie. »Ich wusste, dass ich in diesem Bereich bleiben will und habe mich dann für die Franziskuswerk Akademie entschieden.« Die Schule sei »total cool«, sagt Louisa und das Erlernte lasse sich sofort in der Praxis anwenden. Louisas Augen leuchten, wenn sie von ihrer Arbeit erzählt.

Ihr bisher schönstes Erlebnis war, dass sie in der Offenen Behindertenarbeit einen Klienten zu einem Konzert begleiten konnte, was er allein nie geschafft hätte. »Der Klient durfte in der ersten Reihe sitzen und ich saß hinter ihm. Nach jedem Lied hat er sich zu mir umgedreht und gesagt: 'Das ist so wunderbar.' Und noch heute spricht er davon.« Menschen mehr Teilhabe zu ermöglichen, dafür brennt Louisa.

Der Schülersprecher der angehenden Heilerziehungs-

pfleger, Gregor, ist ebenfalls 21 Jahre alt. »Meine Berufung ist es, mit Menschen zusammenzuarbeiten und ihnen zu assistieren, dass sie möglichst selbstständig leben können«, sagt er. Er ist im 2. Lehrjahr der dreijährigen Ausbildung und arbeitet bereits bei einem anderen sozialen Träger im Wohnbereich. »Ich bekomme so viel zurück bei dieser Arbeit und kann nur andere junge Leute ermutigen, ein Praktikum oder ein Freiwilliges Soziales Jahr zu absolvieren oder Bundesfreiwilligendienst zu leisten. Dann lernen sie die Vielfalt sozialer Berufe kennen und entscheiden sich vielleicht für diesen Weg.« An der Franziskuswerk Akademie schätzt er unter anderem, dass die Lernenden gleich von Anfang an Kontakt zu anderen Ausbildungswegen haben.

»Nach eineinhalb Jahren Theorie können wir nun das Wissen in die Arbeit mit Klientinnen und Klienten transferieren. Wir sehen die Ergotherapie als einen Baustein in der wertvollen Zusammenarbeit mit allen anderen sozialen Berufen, die zum Ziel hat, Menschen dabei zu unterstützen, ihre persönlichen Aktivitäten im Alltag so auszuführen, dass sie selbst damit möglichst zufrieden sind. Uns liegt am Herzen, Klient:innen zu größtmöglicher Teilhabe und Selbstständigkeit zu motivieren und zu befähigen, damit sie ihr Leben aktiv gestalten können – nach dem Prinzip: was mir wichtig ist, tue ich auch selbst«, sind sich angehende Ergotherapeutinnen einig.

**Franziskuswerk**

- Heilerziehungspfleger:in
- Erzieher:in
- Anlagenmechaniker:in
- Büromanagement
- Weitere soziale Berufe

**Neu: HEJ**  
(Heilerziehungspflegerisches Einführungsjahr)

- FSJ, BFD
- Praktika

**Wir bilden Dich aus.**

Sei Du! Für Dich und für andere.

ausbildung@franziskuswerk.de 08139 800-8450 /-8330

Ihre Anzeige im **KURIER**

Tel. 08131/33306-0 · info@kurier-dachau.de

**EIFFAGE NAT** [www.nat.eu](http://www.nat.eu)

Deine Ausbildung bei der NAT

**JETZT AZUBI! IN ZUKUNFT EXPERTE**

Interessiert? Besucht uns auf der **JOB2025** oder gleich zur Online-Bewerbung [www.nat.eu/ausbildung](http://www.nat.eu/ausbildung)

- ➔ **Elektroniker:in**  
FR: Energie- und Gebäudetechnik
- ➔ **Elektroniker:in**  
FR: Automatisierungs- und Systemtechnik
- ➔ **Elektroniker:in**  
FR: Gebäudesystemintegration
- ➔ **Informationselektroniker:in**  
FR: Brandschutz- und Gefahrenmeldeanlagen

**NAT Neuberger Anlagen-Technik AG**   
Kopernikusstr. 27 – D-85221 Dachau – personal@nat.eu

**AZUBI LEAGUE**

**Bewirb' Dich jetzt:**

- Bankkaufleute (m/w/d)
- Kaufleute f. Digitalisierungsmanagement (m/w/d)
- Duales Studium (m/w/d)

[www.sparkasse-dachau.de/ausbildung](http://www.sparkasse-dachau.de/ausbildung)

**Sparkasse Dachau**

# Galerie Graf von Falkenstein



85247 Schwabhausen, Münchner Str. 13  
Tel.: 0 15 21 - 2 08 60 22 oder 0 81 38 - 6 67 82 48



## Antiquitäten & Goldankauf

ANKAUFSTAG	ANKAUFSTAG	ANKAUFSTAG	ANKAUFSTAG
Samstag	Montag	Dienstag	Mittwoch
<b>29.03.</b>	<b>31.03.</b>	<b>01.04.</b>	<b>01.04.</b>

**Höchststände  
beim Goldpreis**

Jetzt Termin sichern:  
**0 15 21 - 2 08 60 22**  
oder **0 81 38 - 6 67 82 48**

**Nur 4 Tage!!!**

## Sonderaktion: Goldankauf zu Höchstpreisen

Nutzen Sie unsere exklusive Aktion und verkaufen Sie Ihr Gold zu besonders attraktiven Preisen! Nur für fünf Tage bieten wir Ihnen Top-Konditionen für Ihren Goldverkauf. Bringen Sie uns Ihren Goldschmuck, Münzen, Zahngold und Bruchgold und profitieren Sie von unseren Aktionspreisen!



**Schmuck:** Verwandeln Sie Ringe, Ketten, Armbänder und Ohrringe in Bargeld.

**Münzen und Barren:** Verkaufen Sie Ihre Sammlermünzen und Goldbarren zu Bestpreisen.

**Zahngold:** Auch Zahngold ohne Zahn nehmen wir gerne an.

**Bruchgold:** Egal ob gebrochener Schmuck oder andere Goldreste – wir machen Ihnen ein Angebot!



**Höhere Ankaufspreise:** Während unserer viertägigen Aktion bieten wir Ihnen besonders hohe Preise für Ihr Gold.

**Schnelle Auszahlung:** Sie erhalten Ihr Geld sofort – keine Wartezeiten!

Wir zahlen bis zu **130,-\* Euro pro Gramm**

**Transparente Bewertung:** Unsere Experten bewerten Ihr Gold fair und nachvollziehbar.

**Sicherheit und Diskretion:** Diskretion ist uns wichtig. Ihre Privatsphäre und die Sicherheit Ihrer Transaktion sind garantiert.



### So funktioniert es:

**Beratung und Terminvereinbarung:** Rufen Sie uns an oder kommen Sie direkt in unser Geschäft. Wir beraten Sie unverbindlich und vereinbaren gerne einen Termin für Ihre Bewertung.

**Professionelle Bewertung:** Unsere Fachleute begutachten und wiegen Ihr Gold. Sie erhalten eine transparente Erklärung der

Bewertung und des aktuellen Goldpreises.

**Sofortige Auszahlung:** Nach der Bewertung entscheiden Sie, ob Sie unser Angebot annehmen möchten. Bei Zustimmung erhalten Sie sofort die vereinbarte Summe in bar oder per Überweisung.



\*für Markenschmuck

# Immobilienmarkt



## Die eigenen vier Wände

Interessante Miet- und Kaufimmobilien in Dachau und der Region.

## Immobilien-Angebote

Bereits  
50% verkauft!

## Daheim

IN MÜNCHEN, EINTAUCHEN INS GRÜNE

FAMILIENHÄUSER ZWISCHEN FASANERIE / LERCHENAU




NACHHALTIG & KOSTENSPPAREND

- Neu, bereits im Bau, TOP Lage
- Grundwasser-Wärmepumpe & Photovoltaik – unabhängig von Öl und Gas
- Autofreies Quartier mit großzügigen Grün- und Freiflächen
- Alle Häuser mit großem Hobbyraum,
- Wertige Ausstattung
- Große sonnige Gärten
- Komfortable TG-Einzelstellplätze
- Drei Seen in unmittelbarer Umgebung

Reihenmittelhaus, 4,5 Zi., ca. 121 m<sup>2</sup> Wfl. / ca. 190 m<sup>2</sup> Nfl. ....€ 1.199.000,-  
Keine Käuferprovision, zzgl. TG-Stellplatz ab € 34.900,-  
Energieausweis in Vorbereitung  
Abbildungen aus Sicht des Illustrators

geiger walsler.®

Projektentwicklung    Immobilie als LebensWort

Telefon 089 / 66 59 60 | info@walsler-immobilien-gruppe.de

**Renovierte 3 Zi-WHg zu verkaufen.** Frisch renovierte 3-Zi Whg in der Würmstr.19 zu verkaufen. Unvermietet, direkter Einzug möglich. Direkt von Eigentümer, keine Provision. Rufen Sie mich gerne an, unter ☎ 089 90421135

**Sie wollen ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?** Gerne beraten wir Sie! KOSTENLOSE Immobilienbewertung. Isar Donau Immobilien Bayern Tel.: 089/17104070

**BIETE 2 Zimmer -Wohnung** Ich vermiete im Münchner Westen eine 2 Zimmer Wohnung 1360 € plus 220 € Nebenkosten . Die Wohnung ist ca 70 qm groß . Es gibt eine Küche , ein eigenes Bad .man kann den Garten mitbenutzen . Die Wohnung ist hell, und liegt im ruhigen Viertel. S Bahn und Bus ist zu Fuß zu erreichen. Einkaufsmöglichkeiten kann man zu Fuß erreichen. Bitte bei Interesse melden. ☎ 0174/9316234

**Bestlage Waldtrudering**, großzügig, EG+UG Whg., 122qm Wfl., WoZi 42qm, Gartenanteil 87 qm, sofort beziehbar, KP 1,1 Mio inkl. TG, ☎ 089/969058

**Schönes NEUBAU – REH, OLCHING** 124 qmWfl., 4/Zi 294 Grfl., KP € 990.000,-zzgl.Prov. MSP IMMO ☎ 0176-57816120

## Immobilien-Gesuche

**Immobilienankauf 089/4119885**

**Hausarzt in Pasing (Barzahler)** su. EFH zu kaufen o. mieten. Angebote unter Chiffre 1380636 a.d. Münchner Wochenanzeiger, Moosacher Str. 56-58, 80809 Mün.

### Altbauwohnung gesucht!

Ab 4 Zi., gerne auch renovierungsbedürftig, in Isar- / Ludwigs- / Maxvorstadt / Lehel / Haidhausen / Schwabing bis ca. 3 Mio. Diskrete Abwicklung garantiert.

**Walsler Wirtschaftsberatung**  
Frau Oberhauser Telefon 089 / 66 59 643  
bewertung@walsler-machts.de

**Garmisch-Partenkirchen**, 2 Wohnungen von privat zu verkaufen, auch einzeln. Whg. 1: Haus im Haus, 3,5 Zi., ca. 135 qm, 2 Balkone, 2 Carport Plätze, Keller, Bestlage, herrl. freier u. unverbaubarer Ausblick auf die Berge, Südwest Ausrichtung. 1.350.000,-€.  
Whg. 2: barr. freie EG Whg., 2 Zi., ca. 89 qm, Sonnenterrasse, sehr schön und kompl. eingerichtet, KFZ Stellplatz, Südwest Ausrichtung. 525.000,-€;  
ernstalbert.privat@gmx.de

**SOLLN große, helle 4-Zi.-Whg.** ca. 126m<sup>2</sup>, Südbalkon, Hobbyraum + voll ausgeb. DG ca. 100m<sup>2</sup> Grundfl., Garage + Stellpl., KP: € 998.000,- zzgl. Garage, Hobby + DG, Prov. 2,38% inkl. MwSt, ☎ 089/59991955, info@belamente.com

**Vier Neubau -Whg, 2-4 Zimmer** mit Terrasse/ Balkon , Baubeginn Herbst 25 in M-Süd , KP ab € 728.000,- € 1.837.000,- MSP IMMO ☎ 0176-57816120

**REH mit Terrasse, Teich , Nymphenb.**, 127 qm NWfl. € 1,25 Mio. zzgl. Prov. MSP IMMO ☎ 0176-57816120

**EG-Gartenwhg., 5-Zi., 120 m<sup>2</sup> Wfl.**, Nh.Bogenhausen 0177/3684900

**Suche 3-Zimmer-Whg. zum Kauf** auch renovbedürftig. Tel: 0178 9503242

Finanzstarker Kapitalanleger sucht Wohnungen & Baugrundstücke (auch mit Altbestand)

Anspruchspartner: Herr Hiltzschlicher

☎ 089 21 96 41 09

Schnelle und diskrete Wir leben Abwicklung garantiert Immobilien

München | Herrsching | Gemering | Landsberg | Murnau

info@AkuRat.net www.AkuRat.net

**Netter Pilot sucht** in München u. Umgeb. 2-3 Zi.-Whg. bis 500.000 € zum Kauf. PerVita Immobilien Tel. 089-20313405

**Nette Arztfamilie sucht Haus** in München u. Umg. bis 900.000 € zum Kauf. PerVita Immobilien Tel. 089-20313405

**Lehrerin sucht Wohnung** Gebürtige Münchnerin (34, verbeamtet, ledig, keine Kinder/Haustiere, NR) sucht ab sofort eine 2-3 Zimmerwohnung in Giesing/Au/Haidhausen mit Balkon. Auch Kaufangebote sind von Interesse. Lehrerin91suchtwohnung@gmail.com

**Wohnung kaufen Giesing** Junge Psychotherapeutin su. eine Whg. zum Kauf bis zu 350000 € in Ober-/Untergiesing! wohnung-giesing-gesucht@web.de

**Whgn.+ Häuser + Grundstücke** für und. unsere Kunden gesucht, München u. Umland (S-Bahn), 089-904102260, Praefectus Projektbau & -entwicklungs GmbH

**Wir SUCHEN Zinshäuser/MFH's** für den Eigenbestand. Munich REAL Invest GmbH (089-40908887 info@mreinv.de

**Privat kauft Haus o. WG** in jedem Zustand. Tel. 089/2000-3894

**Su. Eigentumswohnung (1-3Zi)** von privat ☎ 089-20007320

**Privatmann sucht Wohnung** zum Kauf. ☎ 0179/2945294

**Suche 1,2 Zim., ETW, auch ren. bed.** Ankauf ☎ 08095-5369952

**Kaufe ETW/ Haus/ Grund.** sofort. Kaufentscheidung, ☎089/663366

## Mietangebote

**Ruhiges Paar (55 J.), selbständiger** Handwerker und Angestellte im öffentlichen Dienst mit Hund suchen Wohnung (ab 3 Zi.) oder Haus im Landkreis DAH, ☎ 0176/20650884

**Allach, 2,5-Zi.-EG-Whg., 85 m<sup>2</sup>,** in Zweifamilienhaus mit großer EBK, Bad mit Fenster, an ruh. NR-Paar o. Tiere, 1.400,-€ WM, ab 01.06., mit Gehsteig räumen u. leichte Gartenarb., Tel. 089/8123553 (AB)

**Biete WG-Zimmer** Naturnah wohnen in Neuberg: Vermiete 2 Zimmer in WG, 12 qm/18qm, 650/700Euro. grace222@live.de / Text an ☎ 0178/7730208

**2 Zi.-Whg., 56 m<sup>2</sup>,** Ismaning/S8, beziehbar, 840,- € + NK 160,- €, ☎ 089/969058

**Wohnung 48 qm zu vermieten** ☎ 0177/7749737

**Möbl. Zimmer mit Küche- + Bad-** benutzung an NR; T. 089/935902

## Mietangebote gewerblich

**Disco o. Tanzlokal in FFB,** 160 qm, Hasenheide 12 Tel. 08141-59827

**Werkstatt/Lager mit kleinem Büro** EG ca. 100 qm € 550 + NK ab 01.07.25 event. später ☎ 0175/4415772

**Gewerbehalle (EG) in FFB / Hasen-** heide 437,16 qm + 16,75 qm Sozialfläche in einem repräsentativen Gebäude, Raumhöhe 3,70 m & 7,20 m, verwendbar als Bürohalle, Produktionshalle, Lagerhalle, Nettomiete 4.075,- € zzgl. Nebenkosten, zzgl. Außenstellplätze, Tel. 0172-8394458

**Grill - Lokal,** 60 qm zu verm., in FFB Hasenheide 12 Tel. 08141-59827

## Mietgesuche

**Die Firma Galvano Weis GmbH** & Co. KG sucht für einen guten, langjährigen und sehr zuverlässigen Mitarbeiter eine 1 - 2 Zimmer-Wohnung ab sofort zur Miete. Zuschriften untermaria.schaffhaeutl@galvano-weis.de oder unter Tel. 08141-5346433

**Mietwhg. in Dachau gesucht** Suche eine 2-Zi.-Whg. in Dachau oder Karlsfeld zur Miete mit Balkon/Terrasse. NR, ohne Haustiere in VZ-Beschäftigung m. unbefr. Arbeitsvertrag. Freue mich auf Angebote unter: 0157 53590313. Vielen Dank

**2-Zi-Whg Natur- u. Bhf-Nähe** mit EBK, Balkon/Garten. Bahn- u. Naturnähe wichtig südl. München! Bis 900 €. Bin NR, Gartenfreund, sportlich. Arbeite selbstständig als Heilberaterin u. Coach. ☎ 089/23521748

**Familienwohnung gesucht** Nette Familie (Kinder 6,9,12 J.), Papa Dr.-Ing., Mama Lektorin) suchen tolle Wohnung; Au, Sendling, Isarvorstadt zur langfr. Miete. ☎ 0177-4772852

**Wir suchen Haus mit Garten** Nette Akad. Fam. sucht Haus mit Garten zur Miete bevorzugt in Gräfelfing, ggfs. auch möbliert/befristet! unserneueszuhause2025@gmail.com & ☎ 0177/71609522

**FAMILIENTHERAPEUT (68J/NR)** sucht ruhige (ca. 85qm) 3 Zimmer-Wohnung. Tel. 0170 2003131

**SUCHEN 2-Zi-Wohnung, Nähe U6** Wir sind ein junges Paar, Nichtraucher und haben keine Haustiere. Wir studieren und haben eine finanziell gesicherte Situation. Falls Sie eine passende Wohnung mit einer Warmmiete von max. 1200€ haben, melden Sie sich gerne unter: 0152297258099, sophiabrunner@bluewin.ch

**Vermieter mit Herz gesucht.** Als Patin suche ich verzweifelt eine Wohnung für eine lebenswürdige Familie, Mutter+3Kindern aus Mali, damit sie aus dem Flüchtlingsheim ausziehen und den Kindern ein stabiles Umfeld bieten kann. Miete bis 1.700 € kalt. Über Unterstützung bin ich dankbar. ☎ 0177/6457902

**Referendar (26) sucht 1-2 Zi Whg** in Solln, Sendling, Forstenried, Fürstenried ab 1.5. bis 1.100€. ☎ 0176/76639139

**Apothekerin sucht dringend** Wego Eigenbedarfskündigung schöne 2-3Zimmer Wohnung, ca.70qm, bis 1700€ Warmmiete, im Münchener Westen , bevorzugt Forstenried bis Hadern. Gutes Einkommen, Nichtraucher, U-Bahn Nähe,Balkon erwünscht, Einzug bis 30.8. ich freue mich, von Ihnen zu hören. ☎ 0171 7186064

**Suche 2-Zimmer-Wohnung.** Betriebswirtin/HP Psych sucht helle ruhige 2 Zi.Whg. mit EBK, gerne mit Garten oder Terrasse/Balkon max. 1.200 WM, im Münchner Süden oder Westen mit MVV-Anschluss, unbefr. FA, NR, keine HT, Tel. 0175/8226365

**2-Zi.-Whg zur Miete ges.** in Mü.-Süd/Ost, männl.-56 J.- ruhig-NR-Festanst-Sven ☎ 0173-6712270

## Mietgesuche gewerblich

**HW-meister sucht überd. Stell-** platz, min. 3,00 m hoch, für einen Unimog m. Anhänger, bis 50 m2, im Stadtgebiet von Dachau. ☎ 0151-64000069

**Ladengeschäft für Tagescafé** Hallo Sendling, Ladengeschäft für Tagescafé gesucht. Bis 70qm. Ohne Küche. Mit WC. Das Café soll einen gemütlichen Treffpunkt vor allem für die Nachbarschaft bieten. Erreichbar unter ☎ 01791016300

**Etabl. Bildungsinstitut sucht neue** Gewerberäume/Laden/Studio ab 130 qm im Münchner Westen /NW/SW, ☎ 0177/2381884

## Lagerflächen

**Mü.-Nord, Kleinlager, 6-25 m<sup>2</sup>,** trocken, 3,20 m Höhe, ab 70,- €, von Privat, Tel. 0172/8171626

**Möbel und Akteneinlagerung** nahe Grafing ☎ 0170/2861960

## Garagen

**17 Garagen in TG, 5 Keller** von privat ohne Prov., keine Makler. U1/ Tram Wettersteinkl., Gesamtpreis € 415.000,- Zus. a. d. Verlag. Mü. Wochenanzeiger, Moosacher Str. 58, 80809 München, Chiffre 1381242

**TG Albert-Roßhaupter-Str. 72,** 2 abschliessbare Boxen, nebeneinander, ab 04.2025 einzeln 80 €, gemeinsam 160 € ☎ 089/74548710

**TG Stellplatz zu verkaufen,** absperrbar.Mauthäuslstr. 39, Fußläufig Bus 132-151 und U3. 25 000 €. ☎ Tel 0171/3067777

**TG Stellplatz zu verkaufen** Abschließbare Box in Hadern von privat VB 30 T€ tghadern@web.de

**Suche Garagenplatz für einen Old-** timer in Gräfelfing, gerne langfristig. ☎ 0172-8019111

## Grundstücke

**Jg. Familie sucht Grundstück o.** Haus z. Kauf, Tel. 0152/37865598

# Gesundheit



## Wertvolle Informationen rund um die Gesundheit

Eine Plattform für Therapien, Vorsorge und Früherkennung, Fitness, Ernährung und Infos der Krankenkasse.

Foto: pixelio.de

## Weniger Handy tut gut

Mehr Wohlbefinden durch reduzierte Bildschirmzeit



Je mehr Zeit Kinder und Jugendliche mit dem Handy verbringen, desto schlechter ist die psychische Gesundheit (Symbolbild). Foto: Daniel Mielcarek

LANDKREIS (red) · Dass eine weniger allgemeine Bildschirmzeit die psychische Gesundheit von Kindern und Jugendlichen steigern konnte, zeigte bereits eine finnische Studie. Nun fand eine Studie der Universität für Weiterbildung Krets zu dem heraus, dass eine Reduzierung der täglichen Smartphone-Nutzung auf

unter zwei Stunden zu einer spürbaren Verbesserung des Wohlbefindens führt

»Wir konnten hier erstmalig auch einen kausalen Zusammenhang zwischen Smartphone-Nutzung und psychischer Gesundheit aufzeigen«, erklärt Studienleiter Christoph Pieh, der in Krets die Professur für Psychosomatische Medizin und Gesundheitsforschung innehat. In der im Fachjournal »BMC Medicine« veröffentlichten Studie wurde die tägliche Smartphone-Nutzung einer Gruppe auf maximal zwei Stunden beschränkt. Die Kontrollgruppe behielt ihre durchschnittliche Nutzung von 4,5 Stunden pro Tag bei. Die Ergebnisse nach drei Wochen: Depressive Symptome gingen um 27 Prozent zurück, Stress nahm um 16 Prozent ab, die Schlafqualität verbesserte sich um 18 Prozent und das allgemeine Wohlbefinden stieg um 14 Prozent. Also nur positive Effekte auf die Gesundheit.

»Es gibt die Empfehlung, die Bildschirmzeit auf zwei Stunden zu begrenzen – aber kaum jemand hält sich daran, auch ich nicht«, so Pieh weiter. »Die Herausforderung liegt nicht nur in der Reduktion, sondern auch in der nachhaltigen Veränderung des Nutzungsverhaltens.«

<b>Notdienste</b>		<b>Allgemeine Rufnummern</b>	
Notruf	110	Aufsperrdienst	0 800-7737734 free call
Feuerwehr	112	Abflussrohr-Reinigung	0 8131-95569
Rettings- und Krankenhaus-Transportdienst	112	Störungsdienst für Stadtwerke Dachau	
Notarzt Rettungswagen	112	Strom	0 8131-7009-18
Rotes Kreuz	0 8131-3663-0	Wasser	0 8131-7009-25
Suchthotline – rund um die Uhr/anonym	0 89-28 28 22	Erdgas	0 8131-66 90 03
Krisendienst Psychiatrie	0 800-655 3000	Zuständig nur bei Störungen in den städtischen Versorgungsleitungen bis zum Zähler.	
Frauennotruf	0 8131-263 99		
Frauenhaus mit Krisentelefon bei Gewalt 24 Std.:	0 8131-514726		
Al-Anon (Selbsthilfegruppen der Angehörigen von Alkoholikern):	0 89-330918366		
Rufnummer des bayernweiten ärztlichen Bereitschaftsdienstes		<b>116 117</b>	

## Deutsche weniger krank

Ausfalltage 2024 leicht gesunken

LANDKREIS (red) · Der Krankenstand in Deutschland ist 2024 im Vergleich zu den beiden Vorjahren um 0,1 Prozentpunkte auf 5,4 Prozent leicht gesunken. Die Ausfalltage durch Atemwegsbeschwerden und Muskel-Skelett-Erkrankungen gingen um acht bzw. sechs Prozent zurück. Das zeigt eine IGES-Analyse für die DAK-Gesundheit, in der die Krankmeldungen von 2,4 Millionen bei der Kasse versicherten Beschäftigten ausgewertet wurden.

### Apotheken-Nacht-Notdienst

Vom 29. März – 04. April 2025

**DACHAU (KARLSFELD) UND LANDKREIS DACHAU**

Sa., 29.03.2025	Frühlings-Apotheke, Frühlingsstr. 33, Dachau, Tel. 0 81 31 / 40 91 Wittelsbacher-Apotheke, Stadtplatz 21, Aichach, Tel. 0 82 51 / 79 79
So., 30.03.2025	Ludwig-Thoma-Apotheke, Ernst-Reuter-Platz 2, Dachau, Tel. 0 81 31 / 2 10 87 St. Ulrich-Apotheke, Freisinger Str. 2, Hilgertshausen-Tandern, Tel. 0 82 50 / 92 87 78 Markt-Apotheke, Hauptplatz 10, Pfaffenhofen a.d.Ilm, Tel. 0 84 41 / 8 92 50
Mo., 31.03.2025	Ost Apotheke Dachau, Kopernikusstr. 2, Dachau, Tel. 0 81 31 / 27 72 05 Paulus-Apotheke, Hauptstr. 16, Erdweg, Tel. 0 81 38 / 13 15 Central-Apotheke, An der Wögerwiese 4, Karlsfeld, Tel. 0 81 31 / 4 54 71 51 easy-Apotheke Aichach, Augsburgstr. 17, Aichach, Tel. 0 82 51 / 20 45 20 Bären-Apotheke, Feursstr. 15 B, Olching, Tel. 0 81 42 / 1 30 37
Di., 01.04.2025	Flora-Apotheke am MVZ, Münchner Str. 64, Dachau, Tel. 0 81 31 / 5 49 99
Mi., 02.04.2025	Rats-Apotheke, Mittermayerstr. 13, Dachau, Tel. 0 81 31 / 7 25 10 Apotheke im Vital-Center, Münchner Str. 159, Karlsfeld, Tel. 0 81 31 / 2 99 47 26 Lilien-Apotheke, Gewerbestr. 5, Markt Indersdorf, Tel. 0 81 36 / 3 57 89 50 Rathaus-Apotheke, Rathausplatz 2, Unterschleißheim, Tel. 0 89 / 3 17 84 10
Do., 03.04.2025	Brunnen-Apotheke, Münchner Str. 30, Dachau, Tel. 0 81 31 / 8 41 88 Linden-Apotheke, Heinestraße 5, Maisach-Gemlinden, Tel. 0 81 42 / 1 27 20
Fr., 04.04.2025	Adler-Apotheke, Lagerhausstr. 2, Röhrmoos, Tel. 0 81 39 / 5 91 Birken-Apotheke, Hauptstr. 4, Maisach, Tel. 0 81 41 / 2 28 52 80 Delphin-Apotheke, Feierabendstr. 51, Oberschleißheim, Tel. 0 89 / 3 15 05 02 Marien-Apotheke, Schyrenplatz 2, Scheyern, Tel. 0 84 41 / 4 03 60

## Fasten beliebter

LANDKREIS (red) · Der Trend zum Fasten nimmt in Deutschland weiter zu. Insgesamt finden 72 Prozent der Bevölkerung den bewussten Verzicht aus gesundheitlichen Gründen sinnvoll. Dies ist ein Anstieg um 5 Prozent im Vergleich zum Vorjahr und der höchste Wert seit 13 Jahren. Das sind die Ergebnisse einer repräsentativen Forsa-Umfrage im Auftrag der DAK, die seit dem Jahr 2013 regelmäßig durchgeführt wird. Zu Beginn der Befragung hielten noch nur rund 50 Prozent der Befragten Fasten für sinnvoll. Wie bereits in den Vorjahren wollen die meisten Menschen auf Alkohol, Süßigkeiten und Fleisch verzichten. In der Altersklasse der 18- bis 29-Jährigen steht das Thema Fasten hoch im Kurs: 70 Prozent haben schon mindestens einmal gefastet und 84 Prozent sehen den zeitlich begrenzten Verzicht aus gesundheitlichen Gründen als sinnvoll an.

Wir sind für Sie da,  
wenn ein einziger Moment  
alles verändert.

Geburtshilfe am  
Helios Amper-Klinikum Dachau

Lernen Sie uns kennen:  
**Eltern-Infoabend**  
Donnerstag, 3. April 2025  
18 Uhr  
Tagungsraum 1 (UG)

Ausklang bei kleinem  
Lübliß und Gesprächen

**Mehr erfahren auf:**  
[www.helios-gesundheit.de/geburt-dachau](http://www.helios-gesundheit.de/geburt-dachau)

## Unser Hit: Frühlings-Füße aus der Frühlings-Insel!

**Gudrun Keller, unsere Fußpflege Fee**, macht es möglich.

Ihre Füße sehnen sich schon jetzt nach dieser Frühlingskur.

So gut haben sich Ihre geplagten Füße schon lange nicht mehr gefühlt. Die Sohle so weich, die Nägel so schön in Form gebracht, einfach wundervoll. Sie glauben es nicht? Lassen Sie es auf einen Versuch ankommen! Frühlingsgefühle aus der Frühlings-Insel.

Schenken Sie sich und Ihren Lieben einen Gang wie auf Wolken.

Besonders einfühlsam und auf Wunsch auch mit dem Wohlgeruch ätherischer Öle werden nicht nur ihre Füße, sondern auch Ihr Rücken gepflegt, massiert und belebt.



### Angebote und Preise:

Fußpflege Basic (30. Min.)	€ 35,-
Fußpflege bei Hühneraugen, starker Hornhaut, Nagelspangen etc. (45 – 60 Min.)	€ 45,- 60,-
Fußpflege Basic mit Schellack	€ 65,-
Maniküre (25 Min.)	€ 30,-
Maniküre mit Schellack	€ 50,-
Besonders gerne: entspannende oder vitalisierende Fuß- und Körpermassage Fußmassage (30 Min.) oder kleine Rückenmassage (30 Min.)	€ 35,-

**Frühlings-Insel im Ärztehaus am Dachauer Bahnhof**

**Frühlingstraße 33**

**Vereinbaren Sie gleich Ihren Termin unter 08131-4091**



**KULT SPORT CLUB**

**FIGHTING BODIES**



**AUSDAUER - KRAFT - KOORDINATION**

Trainings- und Ernährungsplanung

**FIVE** Programm - **InBody** Körperanalyse

Otto-Hahn-Str.10

85221 Dachau

☎ 08131 1758

fighting-bodies.de